

**Styrelse/Nämnd:** Samhällsbyggnadsnämnden  
**Dag, tid:** Onsdag 2025-03-26, kl. 08.00  
**Plats:** Fullmäktigesalen, Stadshuset

**Ledamöter/ersättare:**

Göran Pettersson (C)	Ing-Marie Karlsson (C)
Maria Harrysson (C)	Stefan Källberg (C)
Dieter Wagner (M)	Tomas Elmgren (M)
Peter Regnell (L)	Anders Nordangård (L)
Ibrahim Candemir (KD)	Anders Björhag (KD)
Jörgen Ståhl (S)	Emil Nedstedt Kauppinen (S)
Maria Sjölin Bergman (S)	Aldijana Puskar Imsirovic (S)
Majo Besic (S)	Johan Andersson (S)
Martti Steinmetz (SD)	Ola Ahlgren (SD)

**Beslutsärenden:****Anteckningar**

1. Val av justeringsperson. Dnr ALL.2025.14.
2. Anmälan om eventuellt jäv vid sammanträdet. Dnr ALL.2025.15
3. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus, gäststuga och lösdrifts stall, samt tilltänkt av styckning, Näsbyholm 1:29. Dnr BYGG.2024.3089. Tid beh. 2024-12-11, § 206, 2025-02-26 § 21.

**Beredningsärenden:**

4. Ansökan om bygglov för nybyggnad av industri och kontor, Kalkstenen 10, RPZ Fastigheter AB, Malmstensgatan 13, 331 36 Värnamo. Dnr BYGG.2025.513.
5. Ansökan om bygglov för nybyggnad av två flerbostadshus och två komplementbyggnader samt miljöhus och parkeringsplatser, Livets träd 1, GBJ Bygg AB, Gamla Teleborgsvägen 2, 352 55 Växjö. Dnr BYGG.2025.224.
6. Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus, samt rivning av fritidshus och garage, Herrestad 1:172. Dnr BYGG.2025.361

**Ärenden direkt till nämnd:**

7. Redovisning av delegationsbeslut. Dnr ALL.2025.16.
8. Meddelanden. Dnr ALL.2025.17.
9. Information från förvaltningen. Dnr ALL.2025.18.

2025-03-24

2(2)

10. Information och övriga ärenden anmälda av nämndens ledamöter.  
Dnr ALL.2025.19.
11. Investeringsbudget 2026 samt investeringsplan 2027-2030. Dnr  
ALL.2025.778.
12. Information om årsrapport 2024, dataskyddsförordningen, GDPR.  
Dnr ALL.2025.802.
13. Information - Ny översiktsplan - Jordbruksmarkens produktions-  
värde i Värnamo kommun. Planeringsunder lag till Översiktsplan  
2040 - Hela Värnamo kommun växer. Dnr PLAN.2023.4346.
14. Information – Detaljplan för Rörstorp 6:31 med flera (Polishus) i  
Värnamo stad. Dnr PLAN.2023.1223.

**Göran Pettersson**  
Ordförande

**Christin Granberg**  
Sekreterare