

Styrelse/Nämnd: Samhällsbyggnadsnämnden
Dag, tid: Onsdag 2022-06-29, kl. 08.00
Plats: Fullmäktigesalen, Stadshuset

Ledamöter/ersättare:

Stefan Widerberg (C)	Maria Harrysson (C)
Göran Pettersson (C)	Stefan Källberg (C)
Dieter Wagner (M)	Tomas Elmgren (M)
Emily Göhlin (M)	Per-Olof Sandwall (L)
Ibrahim Candemir (KD)	Anders Björhag (KD)
Bo Svedberg (S)	Majo Besic (S)
Lennart Palm (S)	David Kolström (V)
Zeljko Radetic (MP)	Peter Thorén (MP)
Sven-Evert Bråkenhielm (SD)	Lars Holmström (SD)

Beslutsärenden:**Anteckningar**

1. Val av justerare
2. Anmälan om eventuellt jäv vid sammanträdet
3. Delegationsordning 2022–2023. Dnr ALL.2022.852. Tid. beh. 2022-05-18 § 119.
4. Intern kontroll för samhällsbyggnadsnämnden 2022 avseende verksamheten vid samhällsbyggnadsförvaltningen. Dnr ALL.2022.524. Tid. beh. 2022-05-18 § 119.
5. Begäran om planbesked för del av fastigheten Värnamo 14:66 (kv Syrenen). Dnr PLAN.2022.557. Tid. beh. 2022-05-18 § 117.
6. Detaljplan för fastigheterna Spjutet 1, Höken 13 och Höken 19, Värnamo stad. Dnr PLAN.2021.310. Tid. beh. 2022-05-18 § 126.
7. Ansökan om strandskyddsdispens, Ed 1:50. Dnr BYGG.2022.1214. Tid. beh. 2022-05-18 § 125.

Beredningsärenden:

8. Detaljplan för del av fastigheten Bor 1:195 med flera (anslutning till förbifart) i Bor tätort. Dnr PLAN.2018.2220.
9. Detaljplan för del av fastigheten Rörstorp 6:3 med flera, del av Skogsfållen i Värnamo stad. Dnr PLAN.2019.2897.
10. Detaljplan för del av fastigheten Bredahult 1:1 (Bostäder Bredahult) i Värnamo kommun. Dnr PLAN.2022.1897.
11. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage, samt tilltänkt avstyckning, Hamra 9:1. BYGG.2022.609

Beredningsärenden:

12. Ansökan om strandskyddsdispens i efterhand för utökande av brygga för fritidsbåtar, Nöbböle 7:2, Värnamo kommun Tekniska förvaltningen, Flanagan 5 B, 331 37 Värnamo. Dnr BYGG.2021.4018.
13. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus samt tilltänkt avstyckning, Kärda 3:3. Dnr BYGG.2022.915.
14. Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus med garage, Rolstorp 1:3. Dnr BYGG.2021.4079.
15. Ansökan om bygglov för nybyggnad av skola, Trälleborgsskolan, Kolonien 2, Tekniska förvaltningen, 331 83 Värnamo. Dnr BYGG.2022.2115.
16. Ansökan om bygglov för nybyggnad av gasolstation, Värnamo-Torp 4:11, Värnamo Energi AB, Kapellgatan 2, 331 36 Värnamo. Dnr BYGG.2022.2073.
17. Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus med garage/carport, Helmershus 6:73. Dnr BYGG.2022.1957.
18. Ansökan om bygglov för ändrad användning från industri till flerbostadshus, samt fasadändring, Muraren 1. Dnr BYGG.2022.1949.
19. Olovlig tillbyggnad av enbostadshus med uterum, Skrindan 4. Dnr BYGG.2022.336.
20. Olovlig rivning av garage, Grönmyntan 10. Dnr BYGG.2022.2043.
21. Olovlig tillbyggnad av enbostadshus med uterum, Helmershus 6:27. Dnr BYGG.2021.2966.
22. Tillsynsplan enligt alkohollagen 2010:1622, 2022–2024. Dnr. SERV.2022.2427.
23. Prövotid, utökad serveringstid, Vindruvan 4, Bowlhouse Eventcenter i Värnamo AB, Storgatsbacken 16, 331 37 Värnamo. Dnr SERV.2022.1873.

Ärenden direkt till nämnd:

24. Redovisning av delegationsbeslut.
25. Meddelanden
26. Information och övriga ärenden anmälda av nämndens ledamöter.
27. Information från förvaltningen.

28. Remiss – Vattnets miljömål. Åtgärdsprogram 2023 – 2027. Dnr ALL.2022.2439.
29. Remiss – Hälsans miljömål. Dnr ALL.2022.2437.
30. Information om detaljplan för fasigheten Aftonfalken 1. Dnr PLAN.2019.3736.
31. Detaljplan för fastigheterna Alandsryd 4:5, Alandsryd 4:7, samt delar av Stomsjö 1:1 och Sörsjö 3:1 (Stomsjö verksamhetsområde) i Värnamo stad. Dnr PLAN.2022.2354.
32. Information om kommunalt ledningsnät.
33. Budgetuppföljning 2022-04-30 och åtgärdsplan. Dnr ALL.2022.2441.
34. Information från mark- och exploateringsavdelningen

Stefan Widerberg
Ordförande

Christin Granberg
Sekreterare

Extra ärenden

1. Begäran om att få använda medel ur resultatfonden. Dnr
ALL.2022.2512.