

Styrelse/Nämnd: Tekniska utskottet**Dag, tid:** 2022-10-25, kl. 09:30**Plats:** Sammanträdesrum Gillet

§	Beslutsärenden:	Dnr	Sida
Beslutsärenden			
	Val av justerare		
§ 214	Samråd gällande detaljplan för del av fastigheten Ljusseveka 2:1 med flera (Arenan) i Värnamo stad	TU.2022.308	2
Beredningsärenden			
§ 215	Granskning gällande ändring av detaljplan för fastigheten Nederled 2:215 i Rydaholm tätort	TU.2022.236	3
§ 216	Slutredovisning av projekt GC-anslutning rastplats Vandalorum, projektnummer 211019	TU.2022.278	4
§ 217	Slutredovisning av projekt Gångbro över Lagan, projektnummer 211014	TU.2022.279	6
§ 218	Slutredovisning av projekt Apladalen växter Prästgården, projektnummer 214032	TU.2022.281	8
§ 219	Slutredovisning av projekt Osudden utveckling av området, projektnummer 1131_214025	TU.2022.282	10
§ 220	Slutredovisning av projekt Trafikbuller Enehagens skola, projektnummer 210056	TU.2022.284	12
§ 221	Slutredovisning av projekt Upprustning beteshagar, projektnummer 214038	TU.2022.286	14
§ 222	Slutredovisning av projekt Pumpbyte fontän Liljan Värnamo, projektnummer 214041	TU.2022.287	15
§ 223	Slutredovisning av projekt Paviljonger vid Gröndalsskolan årskurs 6 projekt 231085	TU.2022.18	16
§ 224	Slutredovisning av projekt Inomhusmiljö Trälleborgsskolan, projektnummer 235045	TU.2021.175	18
§ 225	Slutredovisning av projekt Infodring av vattenledning Forsheda, projektnummer 304080	TU.2022.301	20
§ 226	Slutredovisning av projekt Åminne VA-sanering, projektnummer 0335_304056	TU.2017.125	22
§ 227	Sammanträdesdagar för tekniska utskottet 2023	TU.2022.309	24
§ 228	Marknadsdagar 2023	TU.2022.310	25
Informationsärenden			
§ 229	Förvaltningschefen informerar		26
§ 230	Övrig information från förvaltningen		27

Tekniska utskottet

2022-10-25

Plats och tid:	Sammanträdesrum Gillet, kl 09:30-12:10
Beslutande:	Gottlieb Granberg (M) Håkan Johansson (KD) Gabrielle Davidsson (C) Bo Svedberg (S) Anders Jansson
Övriga närvarande:	Jesper du Rietz, förvaltningschef Antti Vähäkari, avdelningschef VA Johan Arvidsson, avdelningschef fritid Stefan Åberg, avdelningschef fastighet Martin Eriksson, avdelningschef gata/park Henrik Lönngren, avdelningschef teknik och projekt Linus Enochson, projektör §§ 214-222 Gustav Lydén, projektledare § 223 Samuel Skog, enhetschef fastighet § 224 Johan Virdung, enhetschef VA §§ 225-226 Helena Nyberg, kvalitets- och utvecklingsledare Maria Grimstål, nämndsekreterare
Utses att justera:	Bo Svedberg (S)
Justeringens plats och tid:	Digital justering 2022-11-01

**Paragrafer:
214-230**

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/utskott:	Tekniska utskottet	
Sammanträdesdatum:	2022-10-25	Paragrafer: 214-230
Datum för anslags uppsättande:	2022-01-02	Datum för anslags nedtagande: 2022-11-25
Förvaringsplats för protokollet:	Tekniska förvaltningen	

§ 214 Dnr: TU.2022.308

Samråd gällande detaljplan för del av fastigheten Ljusseveka 2:1 med flera (Arenan) i Värnamo stad

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att inte ha några synpunkter på planförslaget.

Ärendebeskrivning

Detaljplan för Ljusseveka 2:1 med flera i Värnamo stad är utställd för granskning. Sista dag för att inkomma med yttrande är 7 november 2022.

Detaljplanens huvudsyfte är att pröva förutsättningarna för att uppföra ett nytt idrottsområde med tillhörande parkeringsmöjligheter samt tillfartsväg i ett centralt läge i Värnamo stad. Planen ska även säkra tillräckligt stora områden för att på ett säkert och effektivt sätt kunna hantera och rena dagvatten från idrottsanläggningen.

Planområdet är cirka 16 hektar stort och ligger 1,2 kilometer norr om centrala Värnamo mellan Prostsjön och Ljussevekaleden. Området omfattar delar av fastigheterna Ljusseveka 2:1, Värnamo 14:62 och Nylund 1:1 som ägs av kommunen. Detaljplanen avviker från översiktsplanen, då området i översiktsplanen är utpekade som grönstruktur. Därför handläggs detaljplanen med utökat förfarande.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i nära samarbete med tekniska förvaltningen tagit fram liggande samrådshandlingar gällande ny detaljplan. Då uppförande av ny arena för elitfotboll skall ske skyndsamt har flertalet utredningar gällande geoteknik, naturvärden, dagvattenhantering med flera gjorts för att säkerställa att projektet är tekniskt genomförbart.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att inte ha några synpunkter på planförslaget.

Beslut skickas till:
Samhällsbyggnadsnämnden

§ 215 Dnr: TU.2022.236

Granskning gällande ändring av detaljplan för fastigheten Nederled 2:215 i Rydaholm tätort

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att inte ha några synpunkter på planförslaget.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har lämnat ut detaljplanen för granskning. Sista dag för yttrande är 9 november 2022.

Planändringen omfattar fastigheten Nederled 2:215. Ändringen syftar till att göra befintlig bebyggelse på fastigheten planenlig samt till att möjliggöra för bostäder i den före detta förskolelokalen på fastigheten. Förslaget avviker inte från kommunens översiktsplan.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att inte ha några synpunkter på planförslaget.

Beslut skickas till:
Samhällsbyggnadsnämnden

§ 216 Dnr: TU.2022.278

Slutredovisning av projekt GC-anslutning rastplats Vandalorum, projektnummer 211019

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt GC-anslutning rastplats Vandalorum, projektnummer 211019 samt

att överskottet på 90 942 kronor regleras mot projekt GC-vägar för fördelning, 211001.

Ärendebeskrivning

Cyklister på Skulpturvägen och besökare på Trafikverkets nya rastplats vid Vandalorum var tidigare tvungna att ta sig över Trafikverkets på- och avfart till riksväg E4 för att nå verksamhetsområde Bredasten. Med byggnation av en kortare gång- och cykelväg (GC-väg) kan cyklister och fotgängare nu på ett säkert sätt nå Bredasten via kommunens gång- och cykelvägnät. Medel till projektet har anvisats från projekt GC-vägar för fördelning, projektnummer 211001, där det återstår 4 305 612 kronor.

Beställare av projektet

Tekniska förvaltningen

Entreprenadform

Egen regi

Historik, tider och information

Projektstart år 2020

Projektslut 2021

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut Tu §182, 2020

Från projekt GC-vägar för fördelning 211001	300 000 kr
---	------------

Kostnader 2020	159 180 kr
----------------	------------

Kostnader 2021	49 878 kr
----------------	-----------

Totala kostnader	209 058 kr
------------------	------------

Överskott på projektet	90 942 kr
-------------------------------	------------------

Forts.

TU § 216 (forts.)

Sammanfattning

Projektet har genomförts enligt intentionerna för projektet och haft avsedd effekt. Överskottet i projektet beror på att framdriften gick fortare än beräknat samt att en enklare och billigare trafiklösning kunde hittas tillsammans med Trafikverket.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

- att** godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt GC-anslutning rastplats Vandorum, projektnummer 211019 samt
- att** överskottet på 90 942 kronor regleras mot projekt GC-vägar för fördelning, 211001.

Beslut skickas till:

§ 217 Dnr: TU.2022.279

Slutredovisning av projekt Gångbro över Lagan, projektnummer 211014

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Gångbro över Lagan, projektnummer 211014 samt

att underskottet på 323 261 kronor regleras mot projekt Laganstråket, projektnummer 214014.

Ärendebeskrivning

Under många år har det framförts önskemål från kommuninvånare om en ny bro över Lagan halvvägs mellan Värnamo stad och Osudden, vid det populära vandringsstråket "Osuddenrundan". En ny hängbro har uppförts till glädje för de som genomför drygt 100 000 passager på sträckan årligen. Efter projektering bedömdes en kostnad på 1,6 miljoner kronor, vilken lyftes från projekt Laganstråket, projektnummer 214014, där det återstår 1 397 803 kronor.

Bron har möjliggjort för de som inte orkar gå hela Osuddenrundan, som är cirka sju kilometer, att få tillgång till dessa vackra rekreativa miljöer. Samtidigt fungerar bron som en gen koppling mellan östra och västra sidan av staden.

I samband med projektet har LONA-medel (Lokala naturvårdssatsningen) sökts från Länsstyrelsen för genomförande av ny promenadslinga i anslutning till bron. Promenadslingan kallad "Ådalen" har blivit ett fint tillskott till Osuddenrundan och Laganstråket.

Beställare av projektet

Tekniska förvaltningen

Entreprenadform

Egen regi samt entreprenad ABT06. ABT06 står för Allmänna bestämmelser för totalentreprenader 2006, som innebär att beställaren beskriver en önskad funktion och entreprenören tar fram handlingar och ansvarar för att rätt funktion finns.

Historik, tider och information

Projektstart år 2019

Projektslut 2021

Forts.

TU § 217 (forts.)

Ekonomi

Anvisade medel

Beslut Tu § 24, 2022

från projekt 214014 Laganstråket 1 600 000 kr

Kostnader 2019 150 184 kr

Kostnader 2020 1 772 347 kr

Kostnader 2021 730 kr

Totalkostnad 1 923 261 kr

Underskott på projektet 323 261 kr

Sammanfattning

Projektet har genomförts enligt projektets intentioner och fått mycket positiv respons från användare. Anledningen till underskottet är att delar av projektet genomfördes inom befintliga ramavtal som medförde att leverantören fick köpa in en del av arbetet, vilket medförde extra kostnader. Dessutom adderades LED-belysning till bron då bedömningen gjordes att ekonomiska medel fanns över inom projekt Laganstråket.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Gångbro över Lagan, projektnummer 211014 samt

att underskottet på 323 261 kronor regleras mot projekt Laganstråket, projektnummer 214014.

Beslut skickas till:

§ 218 Dnr: TU.2022.281

Slutredovisning av projekt Apladalen växter Prästgården, projektnummer 214032

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Apladalen växter Prästgården, projektnummer 214032 samt

att överskottet på 25 828 kronor regleras mot projekt Parker, projektnummer 214001.

Ärendebeskrivning

Planteringar kring Prästgården i Apladalen har börjat komma till åren och det behövde göras ett omtag med växterna kring byggnaden och i den intilliggande kryddträdgården.

Medel till projektet har anvisats från projekt Parker, projektnummer 214014 där det återstår 3 255 377 kronor.

Jorden i kryddträdgården grävdes ur, avgränsningar med lärkvirke kompletterades och nya växtbäddar byggdes upp med jordblandningar anpassade till respektive växtslag. Nya växter inhandlades och planterades. Anläggningen sköts av tekniska förvaltningen med viss hjälp av intresserade medlemmar ur hembygdsföreningen.

Beställare av projektet

Tekniska förvaltningen

Historik, tider och information

Projektstart år 2019

Projektsslut 2020

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut 2019 Tu § 9, 2019

från projekt Parker, 214001

50 000 kr

Kostnader 2019

20 836 kr

Kostnader 2020

3 336 kr

Totalkostnad

24 172 kr

Överskott på projektet

25 828 kr

Forts.

TU § 218 (forts.)

Sammanfattning

Projektet har genomförts enligt projektets intentioner. Ett par växtsäsonger efter anläggandet kan det konstateras att rätt utförda växtbäddar har stor betydelse för anläggningens utveckling och därmed också lägre driftkostnader. Projektets överskott beror på att det avsattes medel med god marginal för projektet.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Apladalen växter Prästgården, projektnummer 214032 samt

att överskottet på 25 828 kronor regleras mot projekt Parker, projektnummer 214001.

Beslut skickas till:

§ 219 Dnr: TU.2022.282

Slutredovisning av projekt Osudden utveckling av området, projektnummer 1131_214025

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

- att** föreslå kommunstyrelsen att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Osudden utveckling av området, projektnummer 1131_214025 samt
- att** underskottet på 27 668 kronor regleras mot 2022 års bokslut.

Ärendebeskrivning

I 2018 och 2019 års investeringsbudget fanns medel för utveckling av Osudden och dess närområde. Tillsammans med Värnamo motorbåtsklubb och Alpdalens segelsällskap har området städats från båtvrak och hemsnickrade illegala bryggor. Nya bryggor och båtplatser har iordningsställts och nya promenadstråk, grillplatser och sittplatser i goda lägen har anlagts. På badstranden har träd fällts och dålig utrustning som soptunnor och skyltar har bytts ut. Med mindre justeringar av marknivåer har möjligheten att köra in bil på strandområdet begränsats.

Beställare av projektet

Tekniska förvaltningen

Entreprenadform

Egen regi

Historik, tider och information

Projektstart år 2019

Projektslut 2021

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Investeringsbudget 2018 Kf §247	500 000 kr
Investeringsbudget 2019 Kf §22	500 000 kr
Total budget	1 000 000 kr

Kostnader 2019	611 008 kr
Kostnader 2020	239 813 kr
Kostnader 2021	176 847 kr
Totalkostnader	1 027 668 kr

Underskott på projektet 27 668 kr

Forts.

TU § 219 (forts.)

Sammanfattning

Projektet genomfördes enligt intentionerna för projektet och genomförda åtgärder har medfört både kapacitetsökande och estetiska kvalitéer i området.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

- att** föreslå kommunstyrelsen att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Osudden utveckling av området, projektnummer 1131_214025 samt
- att** underskottet på 27 668 kronor regleras mot 2022 års bokslut.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 220 Dnr: TU.2022.284

Slutredovisning av projekt Trafikbuller Enehagens skola, projektnummer 210056

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Trafikbuller Enehagens skola, projektnummer 210056 samt

att överskottet 5 277 kronor regleras mot 2022 års bokslut.

Ärendebeskrivning

I samband med ombyggnation av Enehagens skolgård samt busshållplats vid Lagastigen konstaterades att skolgården inte uppfyller Boverkets krav gällande bullerfri miljö på skolgårdar. Medel avsattes och bullerplank uppfördes. Planket är uppfört i sektioner av härdat glas för god genomsikt vilket ger trygghet till skolmiljön. Det nya bullerplanket har medfört en betydligt tystare utemiljö vid Enehagens skola.

Beställare av projektet

Tekniska förvaltningen

Entreprenadform

Egen regi samt entreprenad ABT06. ABT06 står för Allmänna bestämmelser för totalentreprenader 2006, som innebär att beställaren beskriver en önskad funktion och entreprenören tar fram handlingar och ansvarar för att rätt funktion finns.

Historik, tider och information

Projektstart 2020

Projektslut 2020

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut Kf § 42, 2020	1 500 000 kr
----------------------	--------------

Kostnader 2020	1 494 723 kr
----------------	--------------

Överskott på projektet	5 277 kr
-------------------------------	-----------------

Sammanfattning

Projektet har genomförts enligt intentionerna för projektet och haft avsedd effekt.

Forts.

TU § 220 (forts.)

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att föreslå kommunstyrelsen att godkänna tekniska
förvaltningens slutredovisning av projekt Trafikbuller
Enehagens skola, projektnummer 210056 samt

att överskottet 5 277 kronor regleras mot 2022 års bokslut.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 221 Dnr: TU.2022.286

Slutredovisning av projekt Upprustning beteshagar, projektnummer 214038

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Upprustning beteshagar, projektnummer 214038 samt

att överskottet på 23 253 kronor regleras mot projekt Parker, projektnummer 214001.

Ärendebeskrivning

För att underlätta för betesdrift i Apladalen har nya stängsel monterats och vatten för betesdjur har dragits fram. Medel till projektet har anvisats från projekt Parker, projektnummer 214014, där det återstår 3 255 377 kronor.

Beställare av projektet

Tekniska förvaltningen

Historik, tider och information

Projektstart år 2020

Projektslut 2020

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut 2020 Tu § 80 2020

från projekt Parker, 214001

50 000 kr

Kostnader 2021

26 747 kr

Överskott på projektet

23 253 kr

Sammanfattning

Projektet har genomförts enligt intentionerna. Projektets överskott beror på att det avsattes medel med god marginal för projektet.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Upprustning beteshagar, projektnummer 214038 samt

att överskottet på 23 253 kronor regleras mot projekt Parker, projektnummer 214001.

Beslut skickas till:

§ 222 Dnr: TU.2022.287

Slutredovisning av projekt Pumpbyte fontän Liljan Värnamo, projektnummer 214041

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Pumpbyte fontän Liljan Värnamo, 214041 samt

att projektkostnaden på 95 043 kronor regleras mot projekt Parker, 214001.

Ärendebeskrivning

Pumpen till fontänen Liljan på Bruno Mathssons plats var gammal och behövdes bytas ut. Ny vattenpump och styrelektronik inhandlades och monterades. Med ny pumputrustning kan man med en helt annan precision ställa in fontänens höjd i förhållande till konstverket Liljan. Några medel för utbyte av pumpen fanns inte avsatta utan avsågs att lyftas från ramtilldelning Parker, projektnummer 214001. I projekt Parker återstår det 3 255 377 kronor.

Beställare av projektet

Tekniska förvaltningen

Historik, tider och information

Projektstart 2021

Projektslut 2021

Ekonomi

Kostnader 2021 95 043 kr

Kostnader på projektet 95 043 kr

Sammanfattning

Projektet genomfördes enligt plan.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Pumpbyte fontän Liljan Värnamo, 214041 samt

att projektkostnaden på 95 043 kronor regleras mot projekt Parker, 214001.

Beslut skickas till:

§ 223 Dnr: TU.2022.18

Slutredovisning av projekt Paviljonger vid Gröndalsskolan årskurs 6 projekt 231085

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

- att** föreslå kommunstyrelsen att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Paviljonger Gröndalsskolan årskurs 6, projektnummer 231085 samt
- att** överskottet på 431 539 kronor regleras mot 2022 års bokslut.

Ärendebeskrivning

Projektet Paviljonger Gröndalsskolan årskurs 6 är färdigställt och ska redovisas till tekniska utskottet. Projektets syfte var att placera tre extra klassrum på Gröndalsskolan för att samla alla elever i årskurs 6 på samma plats. Då det redan fanns moduler uppsatta på Gröndalsskolan valde tekniska förvaltningen att komplettera de befintliga med en extra våning. Tre klassrum monterades som en andra våning med tillhörande hiss, loftgång och trappa för att nå de nya klassrummen.

Beställare av projektet

Barn- och utbildningsförvaltningen

Entreprenadform

ABT (Totalentreprenad). ABT06 står för Allmänna bestämmelser för totalentreprenader 2006, som innebär att beställaren beskriver en önskad funktion och entreprenören tar fram handlingar och ansvarar för att rätt funktions finns, även kallat totalentreprenad.

Historik, tider och information

Projektstart år (2022)

Projektslut 2022-08-01

Viktiga händelser under projektets gång:

Monteringen påbörjades senare än planerat men tidplanen höll ändå.

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut Kf §51, 2022	1 350 000 kr
---------------------	--------------

Kostnader 2022	918 461 kr
----------------	------------

Överskott på projektet	431 539 kr
-------------------------------	-------------------

Forts.

TU § 223 (forts.)

Sammanfattning

Projektet genomförde snabbt och smidigt utan några hinder. Någon schaktning behövde inte göras då nya paviljongerna byggdes ovanpå befintliga och därmed behövde inte heller arbete göras för att dra fram nya ledningar för vatten och avlopp. Därav det stora överskottet.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

- att** föreslå kommunstyrelsen att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Paviljonger Gröndalsskolan årskurs 6, projektnummer 231085 samt
- att** överskottet på 431 539 kronor regleras mot 2022 års bokslut.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 224 Dnr: TU.2021.175

Slutredovisning av projekt Inomhusmiljö Trälleborgsskolan, projektnummer 235045

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Inomhusmiljö Trälleborgsskolan med projektnummer 235045 samt

att underskottet på 217 629 kronor regleras mot projekt Investeringar oförutsedda fastighetsinvesteringar, projektnummer 231005.

Ärendebeskrivning

Projektet Inomhusmiljö Trälleborgsskolan är färdigställt och ska redovisas till tekniska utskottet. Projektet omfattar undersökningar av lokaler när misstanke om ohälsa i byggnaden uppkom samt hyra av luftrenare under tiden som undersökning genomfördes och fram till verksamheten evakuerade lokalerna. Beställning genomfördes som direktupphandlingar. Medel till projektet har tagits från projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar, projektnummer 231005, där det återstår 3 042 486 kronor.

Beställare av projektet

Barn- och utbildningsförvaltningen.

Historik, tider och information

Projektstart år 2021-06

Projektslut 2022-08-31

Viktiga händelser under projektets gång:

Genano engagerades först som utförde luftprover och enkätundersökningar före och efter att luftrenare placerades ut.

Conservator engagerades för att utreda byggnaden mer grundligt.

Beslut om rivning togs. Luftrenarna stod kvar till lokalerna evakuerades.

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut Tu § 124, 2021 från projekt 231005

Investeringar oförutsedda fastighetsinvesteringar 300 000 kr

Beslut Tu § 209, 2021 från projekt 231005

Investeringar oförutsedda fastighetsinvesteringar 180 000 kr

Totala intäkter 480 000 kr

Forts.

TU § 224 (forts.)

Kostnader på projektet 2021	508 132 kr
Kostnader på projektet 2022	189 497 kr
Totala kostnader	697 629 kr

Underskott på projektet 217 629 kr

Sammanfattning

Se historik, tider och information.

Underskottet beror på att det varit svårt att bedöma den totala kostnaden. Tiden för luftrenarna har förlängts i omgångar. En fördjupad undersökning av Conservator behövdes som uppgick till 80 000 kronor. När beslut om Trälleborgsskolan kom så beslutades att luftrenarna skulle stå kvar fram till evakuering. Valet gjordes då att ta kostnaderna i projektet och reglera dessa vid slutredovisningen.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

- att** godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Inomhusmiljö Trälleborgsskolan med projektnummer 235045 samt
- att** underskottet på 217 629 kronor regleras mot projekt Investeringar oförutsedda fastighetsinvesteringar, projektnummer 231005.

Beslut skickas till:

§ 225 Dnr: TU.2022.301

Slutredovisning av projekt Infodring av vattenledning Forsheda, projektnummer 304080

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Infodring ny vattenledning Forsheda samt

att överskottet på 12 kronor regleras mot projekt Ledningsförnyelse, projektnummer 0020_304050.

Ärendebeskrivning

Projektet Infodring ny vattenledning Forsheda är färdigställt och ska redovisas till tekniska utskottet. Projektet omfattar en infodring av en ny vattenledning i en gammal vattenledning. Sträckan var 185 meter lång och gjordes då den gamla ledningen hade haft många vattenläckor. I detta projekt grävdes tre gropar där arbete gjordes med ledningen istället för att behöva gräva 185 meter. Medel till projektet har anvisats från projekt Ledningsförnyelse, projektnummer 304050, där det för närvarande saknas medel. Nya medel tillsätts årligen.

Beställare av projektet

Tekniska förvaltningen, VA-avdelningen

Entreprenadform

Det aktuella projektet har haft entreprenadformen AB04. AB04 står för Allmänna bestämmelser 2004, som innebär att beställaren tar fram handlingar, ritningar, beskrivningar och även ansvarar för funktion och lösning, även kallat färdig handling.

Historik, tider och information

Projektstart år 2021

Projektslut 2021

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut Tu § 50, 2021	
från projekt 304050, Ledningsförnyelse	1 000 000 kr
Beslut Tu § 217, 2021	
från projekt 304050, Ledningsförnyelse	729 000 kr
Beslut Tu § 24 2022	
till projekt 304050, Ledningsförnyelse	<u>-1 000 000 kr</u>
Totalbudget	729 000 kr

Forts.

TU § 225 (forts.)

Kostnader på projektet 2021 728 988 kr

Överskott på projektet 12 kr

Sammanfattning

Projektet löpte på bra och hade inga störningar.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt

Infodring ny vattenledning Forsheda samt

att överskottet på 12 kronor regleras mot projekt

Ledningsförnyelse, projektnummer 0020_304050.

Beslut skickas till:

§ 226 Dnr: TU.2017.125

Slutredovisning av projekt Åminne VA-sanering, projektnummer 0335_304056

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att återremittera ärendet till tekniska förvaltningen.

Ärendebeskrivning

Projektet Åminne VA-sanering (vatten- och avloppssanering) är färdigställt och ska redovisas till tekniska utskottet. Projektet omfattar en total upprustning av gatorna och alla vatten- och avloppsledningar har bytts ut i Åminne samhälle. I samband med detta gjordes även en översyn av detaljplanerna i Åminne samhälle vilket resulterade i att vissa gators utformning gjordes om. Det byttes cirka 2 000 meter spillvattenledningar, 2 000 meter dagvattenledningar och 2 000 meter vattenledningar. Gatunätet som gjordes om var cirka 1 700 meter.

Beställare av projektet

Tekniska förvaltningen, gatuavdelningen samt VA-avdelningen

Historik, tider och information

Projektstart år 2011

Projektslut 2018

Viktiga händelser under projektets gång: första etappen började byggas under 2012 och den sista etappen påbörjades under 2016.

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut Kf § 191, 2011	500 000 kr
Investeringsbudget 2012 Kf § 260, 2011	2 000 000 kr
Investeringsbudget 2012 Kf § 260, 2011	3 500 000 kr
Beslut Kf § 114, 2013	300 000 kr
Beslut Kf § 223, 2013	2 200 000 kr
Beslut Kf § 224, 2013	2 000 000 kr
Beslut Kf § 127, 2014	1 000 000 kr
Beslut Kf § 128, 2014	2 500 000 kr
Beslut Kf § 165, 2015	3 500 000 kr
Beslut Kf § 232, 2015	1 000 000 kr
Investeringsbudget 2016, Kf § 260, 2015,	
Åminne istandsättning av gator, KF004	2 000 000 kr
Investeringsbudget 2016, Kf § 260, 2015	3 500 000 kr
Investeringsbudget 2017 Kf § 266, 2016,	
Åminne istandsättning av gator, KF004	3 000 000 kr
Investeringsbudget 2017, Kf § 266, 2016	3 500 000 kr
Totala budget	30 500 000 kr

Forts.

TU § 226 (forts.)

Kostnader 2011	75 141 kr
Kostnader 2012	7 662 099 kr
Kostnader 2013	661 858 kr
Kostnader 2014	2 227 422 kr
Kostnader 2015	8 958 023 kr
Kostnader 2016	10 085 431 kr
Kostnader 2017	1 620 439 kr
Kostnader 2018	<u>1 457 316 kr</u>
Totalkostnader	32 747 729 kr

Intäkter (försäljning av tjänster, ersättningar med mera)

Intäkter 2015	3 013 kr
Intäkter 2016	83 284 kr
Intäkter 2017	<u>9 990 kr</u>
Totala intäkter	96 287 kr

Totala nettokostnader 32 651 442 kr

Reglerats 2012 mot 304050, Ledningsförnyelse 1 737 099 kr

Underskott föreslås regleras

mot projekt 304050, Ledningsförnyelse 414 343 kr

Sammanfattning

En av anledningarna till att detta projekt lyftes upp från början var att det var extremt mycket tillskottsvatten i spillvattennätet som pumpades in till Värnamo. Ledningsnätet i hela samhället var mycket dåligt och det fanns inget kvar som var värt att bevara. Tillskottsvatten är enkelt förklarat regnvatten och dräneringsvatten som rinner in i spillvattenledningarna i stället för att vara i dagvattenledningarna. Gatorna var i stort behov av upprustning. Dessa parametrar gjorde att en stor investering i Åminne behövdes göras. Nu när allt är klart behövs inte detta göras igen förrän om många år framöver. Underskottet i förhållande till projektets omfattning är endast 1,2 % vilket är marginellt.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt VA-sanering Åminne, 0335_304056 samt
- att** underskottet på 414 343 kronor regleras mot projekt 0020_304050 Ledningsförnyelse.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 227 Dnr: TU.2022.309

Sammanträdesdagar för tekniska utskottet 2023

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna förslag till sammanträdesdagar 2023 för tekniska utskottet eller motsvarande nämnd.

Ärendebeskrivning

Tekniska förvaltningen har upprättat förslag till sammanträdesdagar för tekniska utskottet 2023. Samtliga sammanträdesdagar ligger en vecka före kommunstyrelsens sammanträdesdagar. Om tekniska utskottet i samband med ny mandatperiod byts ut mot en nämnd, gäller sammanträdesdatumen för nya nämnden istället.

Föreslagna dagar:

10 och 31 januari

14 och 28 februari

14 och 28 mars

11 och 25 april

9 och 30 maj

13 juni

8 och 29 augusti

12 och 26 september

11 (onsdag) och 31 oktober

14 och 28 november

12 december

Sammanträdet börjar 09.30 och tiden som avsätts är till klockan 17.00 om inget annat anges i kallelsen.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna förslag till sammanträdesdagar 2023 för tekniska utskottet eller motsvarande nämnd.

Beslut skickas till:

§ 228 Dnr: TU.2022.310

Marknadsdagar 2023

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna tekniska förvaltningens förslag på marknadsdagar 2023.

Ärendebeskrivning

Tekniska förvaltningen har inhämtat önskemål om datum för marknadsdagar i Värnamo samt datum för Bredaryds marknad och Rydaholmsdagen. Önskemålen ser ut enligt följande:

Marknadsdagar i Värnamo	25 mars "Marsmötet"
	5 augusti "Slåttalördag"
	28 oktober "Friveckolördag"

Bredaryds marknad	19 augusti
-------------------	------------

Rydaholmsdagen	7 oktober
----------------	-----------

Förslaget är att besluta om datum för marknadsdagar enligt önskemålen.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna tekniska förvaltningens förslag på marknadsdagar 2023.

Beslut skickas till:
Värnamo City
Bredaryds marknad
Tvenne Torn

§ 229 Dnr:

Förvaltningschefen informerar

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Byggnation av förskolor

Tekniska förvaltningen och barn- och utbildningsförvaltningen ser tillsammans över förskoleutbyggnad för att möta de reella behoven. 18 förskoleavdelningar kommer att ha byggts inom 1,5 år, så förutsättningarna att lokalkapaciteten räcker är god. Avveckling av gamla avdelningar kan, enligt tekniska förvaltningen, bara göras om kapaciteten möjliggör det.

Beslut skickas till:

Övrig information från förvaltningen

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Fritidschefen informerar om likabehandling för föreningar som hyr förråd. Många föreningar långtidshyr förrådsutrymmen för sin utrustning i kommunens lokaler. Villkoren ser ganska olika ut för föreningarna. Fritidschefen kommer arbeta fram förslag till principer för hur hyressättningen ska göras för att öka jämlikheten.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna informationen.

Beslut skickas till:



Det här dokumentet är elektroniskt undertecknat av nedan parter.

Signed by: BO SVEDBERG

Date: 2022-10-31 10:57:49

BankID refno: 8f448c49-18eb-4b9e-993b-6588311af862



Bo Svedberg

Signed by: GOTTLIEB GRANBERG

Date: 2022-10-31 20:55:24

BankID refno: 127c57f7-77ef-4c7b-b799-584840107b18



Gottlieb Granberg