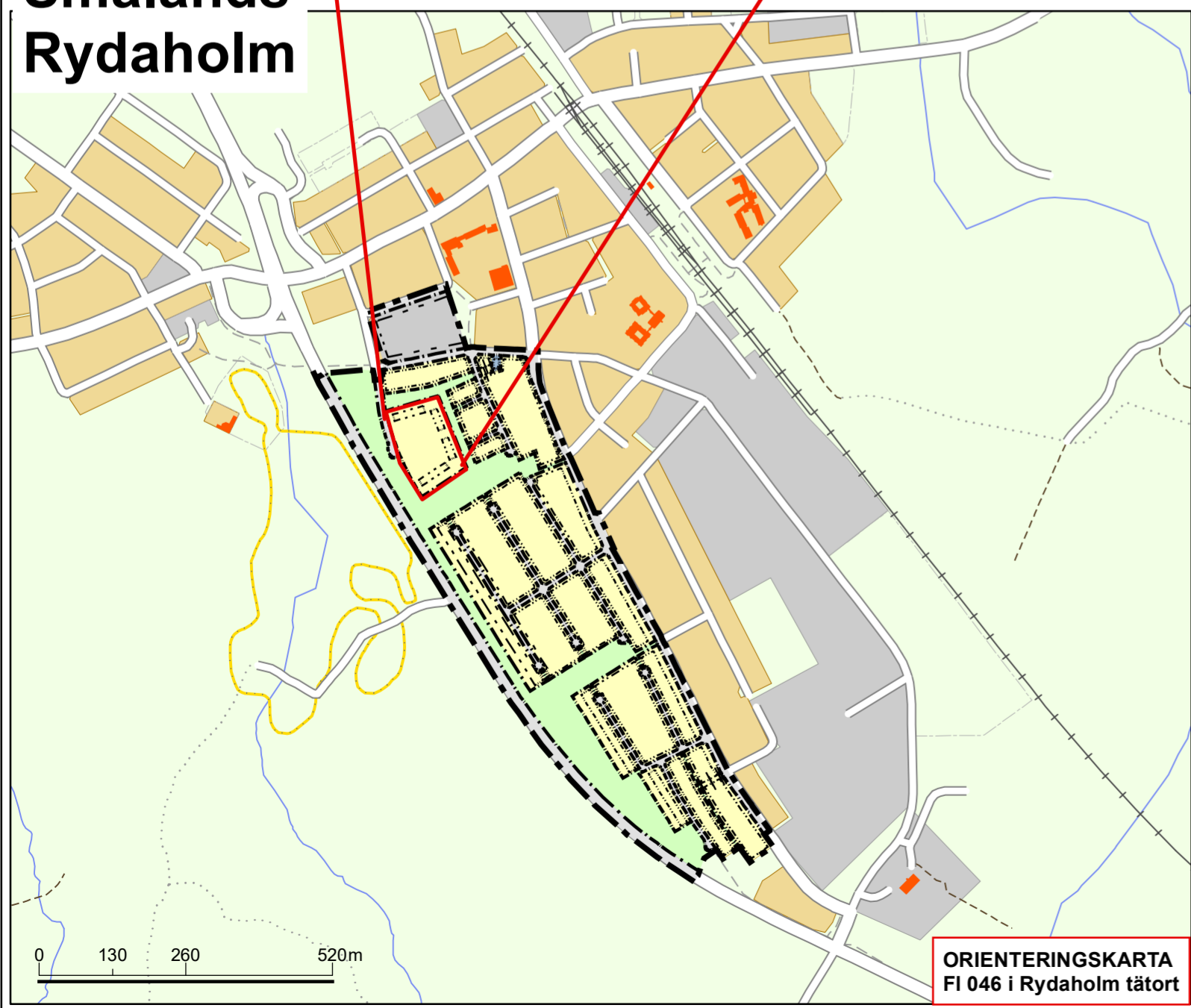


FI 046
Smålands
Rydaholm



ORIENTERINGSKARTA
FI 046 i Rydaholm tätort



Ändring

BETECKNINGAR FÖR GRUNDKARTA

- Gällande användnings- och egenskapsgräns
- Traktgräns
- - - Fastighetsgräns
- - - Servitutgräns
- M O S S L E Traktnamn
- 0:00 Block- och enhetsnummer
- DALEN Kvarternamn
- 00 Tomtnummer
- Storgatan Gatunamn
- ☐ Befintliga byggnader (husliv)
- ☐ Fornlämning
- - - Markkontur
- - - Staket
- - - Stödmur
- - - Mur
- - - Järnvägsspår
- - - Slänt
- - - Dike
- - - Strandlinje
- - - Ledning
- ☉ Lyktstolpe
- ☉ Träd
- Polygonpunkt
- Höjdfixpunkt
- Rutnätpunkt
- Befintlig markhöjd
- Nivåkurvor

Grundkartan upprättad genom utdrag ur Värnamo kommuns primärkartverk, standard 3 Koordinatsystem Sweref 99 13° 30', höjdsystem RH2000.
Grundkartan aktuell 1965. Avser underliggande plan. Värnamo kommuns samhällsbyggnadsförvaltning
Danfilip Lundberg geodatachef

FI 196

Upphävda bestämmelser

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Placering
Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Utformning
f₃ Vind får inte inredas utöver angivet högsta antal våningar, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Omfattning
2 Högsta antal våningar är angivet som 2. Bestämmelsen har digitaliserats för att möjliggöra analyser, men används inte idag.
0,0 Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Ändringens planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

Gränslinjer
- - - Ändringens avgränsning
- - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK
B Bostäder

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande
Marken får inte förses med byggnad
Marken får endast förses med komplementbyggnad

Höjd på byggnadsverk
h₂ 8,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter
h₁ 4,4 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter

Stängsel, utfart och annan utgång
Stängsel ska finnas
Utfartsförbud

Genomförandetid
Genomförandetiden är 60 månader över hela planområdet och börjar när ändringen fått laga kraft.

ANTAGANDEHANDLING

VÄRNAMO KOMMUN Dnr 2021.1312

Ändring av
FI 046 Smålands Rydaholm
[Fastigheten Nederled 2:215]
i Rydaholm tätort

Upprättad i november 2022
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Plan- och byggavdelningen

Antagen av samhällsbyggnadsnämnden:
2022-11-30
Laga kraft: 2022-12-29

Ronja Pertoft
Planeringsarkitekt

Henrik Storm
Stadsarkitekt

