

Styrelse/Nämnd: Näringsutskottet

Dag, tid: 2023-03-28, kl. 09:30

Plats: Kommunfullmäktigesalen

Övrigt: Vid förhinder att delta i sammanträdet ska ledamot kalla personlig ersättare samt meddela inköpsenheten, Maria Karlsson, tel. 0370-37 73 99 eller maria.karlsson@varnamo.se

Med tanke på coronaviruset (Covid-19) uppmanas alla som har symtom som påminner om förkylning eller influensa att stanna hemma och kalla in en ersättare i stället.

Ärenden:	Dnr:	§:
Beslutsärenden		
1 Val av justerare		
2 Ansökan LOV hemtjänst UHN.2022.240	KS.2023.151	24
3 Omfördelning av investeringsmedel för framtagande av ny detaljplan för anstalt (Hörle)	KS.2023.297	25
4 Omfördelning av investeringsmedel för framtagande av ny detaljplan för nytt polishus och blandad bebyggelse inklusive verksamhetsområde och handel	KS.2023.298	26
Beredningsärenden		
5 HVB Barn och Unga 2022	KS.2023.284	27
6 LSS daglig verksamhet i Värnamo kommun enligt LOV UHN.2017.71	KS.2023.66	28
Informationsärenden		
7 Inköpsenhetens fattade delegationsbeslut 2023	KS.2023.48	29
8 Kanslichefen informerar	KS.2023.46	<i>Utgår</i>
9 Exploateringschefen informerar	KS.2023.47	30
10 Inköpschefen informerar	KS.2023.45	31
11 Meddelanden		32
12 Övrigt		<i>Utgår</i>

2023-03-28

2(2)

13 Inköp av el - prissäkring

KS.2023.334

33

Mikael Karlsson
Ordförande

Maria Karlsson
Sekreterare

Näringsutskottet

2023-03-28

Plats och tid:	Kommunfullmäktigesalen, kl 09:30 – 10:50	
Beslutande:	Håkan Johansson (KD), ordförande Åke Wilhelmsson (S) Anetté Myrvold (S) Tobias Pettersson (M), ersättare för Agnes Johansson (M) Johan Hilding (C), ersättare för Mikael Karlsson (C)	
Närvarande, ej beslutande:	Mikael Karlsson (C)	
Övriga närvarande:	Heidi Ragnar, kanslichef Maria Karlsson, inköpshandläggare Jan Lindeberg, exploateringschef Mattias Hultqvist, inköpschef	
Utses att justera:	Anetté Myrvold	
Justeringens plats och tid:	Digitalt 29 mars 2023	
Sekreterare:	Maria Karlsson	Paragrafer: 24-33
Ordförande:	Håkan Johansson	
Justerare:	Anetté Myrvold	

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/utskott:	Näringsutskottet	
Sammanträdesdatum:	2023-03-28	Paragrafer: 24-33
Datum för anslags uppsättande:	2023-03-31	Datum för anslags nedtagande: 2023-04-21
Förvaringsplats för protokollet:	Inköpsenheten	
Underskrift:	Maria Karlsson	

§ 24 Dnr: KS.2023.151

Ansökan LOV hemtjänst UHN.2022.240

Beslut

Näringsutskottet beslutar

att godkänna Linne Omsorg AB och teckna avtal.

Ärendebeskrivning

Linne Omsorg AB har 29 november 2022 inkommit med ansökan om att bedriva hemtjänst enligt (LOV) i Värnamo kommun.

Linne Omsorg AB ansöker om att få utföra hemtjänst inom Värnamo tätort.

Kapacitetstak 400 timmar per månad.

Värnamo kommun har valfrihet enligt lagen om valfrihetssystem (LOV) inom hemtjänst. LOV innebär att den som beviljats någon av dessa insatser har möjlighet att själv välja vem som ska utföra insatsen; kommunen eller ett privat företag som kommunen har avtal med.

Förslag till beslut

Inköpsenheten föreslår näringsutskottet besluta
att godkänna Linne Omsorg AB och teckna avtal.

Inköpsenheten har inkommit med skrivelse daterad den 14 mars 2023.

Beslut skickas till:
Omsorgsnämnden

§ 25 Dnr: KS.2023.297

Omfördelning av investeringsmedel för framtagande av ny detaljplan för anstalt (Hörle)

Beslut

Näringsutskottet beslutar

att godkänna omfördelning/flytt av 500 000 kr från investeringsprojekt 400004 – exploaterings-, planläggnings-, arkeologiska och geotekniska undersökningar till nytt investeringsprojekt för framtagande av detaljplan för anstalt Hörle.

Ärendebeskrivning

Värnamo kommun undertecknade 31 oktober 2022 ett samverksavtal med kriminalvården avseende en etablering av en kriminalvårdsanläggning i Värnamo kommun. I avtalet står bland annat att arbetet med detaljplanen för det aktuella markområdet ska ske i nära dialog med kriminalvården. Kommunen svarar för samtliga kostnader för upprättande av detaljplan med erforderliga utredningar i första skedet. Upparbetade plankostnader ska sedan hanteras i samband med kommande markförvärv där kriminalvården anvisar byggherre och fastighetsägare. Planarbetet ska bedrivas skyndsamt och effektivt avseende tid och kostnad.

Kostnader för att ta fram detaljplanen och utredningarna finns inte med i investeringsbudgeten för 2023. För att kunna ta fram detaljplanen bedömer enheten för mark och exploatering och hållbarutveckling att följande externa utredningar kommer att behöva genomföras i ett tidigt skede.

Geoteknisk utredning	150 000 kr
Trafikutredning	150 000 kr
Dagvattenutredning	150 000 kr
Övriga oförutsedda kostnader	50 000 kr
Summa	500 000 kr

Ytterligare kostnader och följdinvesteringar kommer att tillkomma men dessa är svåra att kostnadsberäkna innan detaljplanen är påbörjad.

Finansiering

Enheten för mark och exploatering och hållbarutveckling har årligen avsatt 2 000 000 kr i sin investeringsbudget för oförutsedda kostnader i exploateringsprojekt, investeringsprojekt 400004 – exploaterings-, planläggnings-, arkeologiska och geotekniska undersökningar.

Enheten för mark och exploatering och hållbarutveckling föreslår att näringsutskottet godkänner att 500 000 kr av enhetens investeringsbudget för 2023, investeringsprojekt 400004 – exploaterings-, planläggnings-, arkeologiska och geotekniska undersökningar omfördelas till nytt projekt för framtagande av detaljplan för anstaltsetablering i Hörle

forts. § 25

Forts. Nu § 25

Förslag till beslut

Enheten för mark, exploatering och hållbarutveckling föreslår
näringsutskottet att besluta

att godkänna omfördelning/flytt av 500 000 kr från investeringsprojekt
400004 till nytt investeringsprojekt för framtagna av detaljplan för
anstalt Hörle.

Enheten för mark, exploatering och hållbarutveckling har
inkommit med skrivelse daterad den 16 mars 2023

Beslut skickas till:

§ 26 Dnr: KS.2023.298

**Omfördelning av investeringsmedel för
framtagande av ny detaljplan för nytt polishus och
blandad bebyggelse inklusive
verksamhetsområde och handel**

Beslut

Näringsutskottet beslutar

att godkänna omfördelning/flytt av 800 000 kr från investeringsprojekt 400004 – exploaterings-, planlägnings-, arkeologiska och geotekniska undersökningar till nytt investeringsprojekt för framtagande av ny detaljplan utmed Södra Malmövägen.

Ärendebeskrivning

Värnamo kommun undertecknade 22 februari 2023 ett samverksavtal med polisen avseende ett nytt polishus i Värnamo. Det område där det nya polishuset ska ligga är i den fördjupade översiktsplanen utpekad som en helt ny stadsdel innehållande olika verksamheter inklusive bostäder. För att möjliggöra etablering av ett nytt polishus inom det utpekade området krävs att en ny detaljplan tas fram. Värnamo kommunen vill i samband med detaljplanen ta ett helhetsgrepp för hela området. Detta innebär också att polisen ges möjlighet att vara med och påverka detaljplanen och markanvändningen i direkt anslutning till det nya polishuset. I avtalet står bland annat att polisen och/eller dess utsedda hyresvärd åtar sig samtliga kostnader förknippade med planarbetet för själva polisetableringen. Kostnader för den övriga planläggningen bekostas av Värnamo kommun. Fördelningen av plankostnaderna kommer att regleras i ett särskilt planavtal. Planarbetet behöver starta snarast för att klara den beräknade tidsplanen på två år för detaljplanen och för att möjliggöra att nytt polishus är inflyttningsklart 2027. Kostnader för att ta fram detaljplanen och utredningarna finns inte med i investeringsbudgeten för 2023. För att kunna ta fram detaljplanen bedömer enheten för mark och exploatering och hållbarutveckling att följande externa utredningar kommer att behöva genomföras i ett tidigt skede.

Geoteknisk utredning	200 000 kr
Trafikutredning	300 000 kr
Dagvattenutredning	250 000 kr
Övriga oförutsedda kostnader	50 000 kr
Summa	800 000 kr

Ytterligare kostnader och följdinvesteringar kommer att tillkomma men dessa är svåra att kostnadsberäkna innan detaljplanen är påbörjad.

Forts. § 26

Forts. Nu § 26

Finansiering

Enheten för mark och exploatering och hållbarutveckling har årligen avsatt 2 000 000 kr i sin investeringsbudget för oförutsedda kostnader i exploateringsprojekt, investeringsprojekt 400004 – exploaterings-, planlägnings-, arkeologiska och geotekniska undersökningar. Enheten för mark och exploatering och hållbarutveckling föreslår att näringsutskottet godkänner att 800 000 kr av enhetens investeringsbudget för 2023, investeringsprojekt 400004 – exploaterings-, planlägnings-, arkeologiska och geotekniska undersökningar omfördelas till nytt projekt för framtagande av ny detaljplan för nytt polishus och blandad bebyggelse utmed södra delen av Malmövägen i enlighet med samverkansavtalet.

Förslag till beslut

Enheten för mark, exploatering och hållbarutveckling föreslår näringsutskottet att besluta

att godkänna omfördelning/flytt av 800 000 kr från investeringsprojekt 400004 till nytt investeringsprojekt för framtagande av ny detaljplan utmed Södra Malmövägen.

Enheten för mark, exploatering och hållbarutveckling har inkommit med skrivelse daterad den 16 mars 2023

Beslut skickas till:

§ 27 Dnr: KS.2023.284

HVB Barn och Unga 2022

Beslut

Näringsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen

att fatta ett likalydande beslut som Adda inköpscentral tagit för HVB Barn och Unga 2022 för perioden juni 2023 – maj 2027.

Ärendebeskrivning

Adda Inköpscentral AB genomför upphandling avseende HVB Barn och Unga 2022 för Sveriges upphandlande myndigheter.

Med hjälp av ramavtalet och tillhörande urvalsdatabas är målet att få transparens om kvalitet och pris för att underlätta valet av verksamhet vid placeringstillfället. Urvalsdatabasen kommer därför bland annat visa jämförbar information om varje verksamhet, såsom nyckeltal för kompetens och rapporter från uppföljningar som Adda Inköpscentral genomför.

Upphandlingen omfattar olika målgrupper med olika vård-, behandlings- och utredningsbehov. Anbudsområden i upphandlingen är:

- HVB akutplacering barn 0-17 år
- HVB akutplacering barn 0-17 år med förälder
- HVB utredning barn 0-17 år
- HVB utredning barn 0-17 år med förälder
- HVB behandling barn 0-17 år
- HVB behandling barn 0-17 år med förälder
- HVB akutplacering unga 18-20 år
- HVB utredning unga 18-20 år
- HVB behandling unga 18-20 år

Förslag till beslut

Inköpsenheten föreslår näringsutskottet besluta

att föreslå kommunstyrelsen fatta ett likalydande beslut som Adda inköpscentral tagit för HVB Barn och Unga 2022 för perioden juni 2023 – maj 2027.

Inköpsenheten har inkommit med skrivelse daterad den 16 mars 2023.

Beslut skickas till:

§ 28 Dnr: KS.2023.66

LSS daglig verksamhet i Värnamo kommun enligt LOV UHN.2017.71

Beslut

Näringsutskottet beslutar

att godkänna ökningen av kapacitetstak till trettio (30) personer.

Ärendebeskrivning

Medborgarskolan region Öst (Glädjekällan Värnamo) har inkommit med en önskan om att öka antalet platser i den dagliga verksamheten Glädjekällan Värnamo från tjugo (20) till trettio (30). Medborgarskolan region Öst (Glädjekällan Värnamo) har flyttat till nya lokaler på Växjövägen 26 i Värnamo.

Antalet platser har i den tidigare lokalen på Postgatan 8 temporärt varit 16 personer. I grundavtalet mellan Värnamo kommun och

Medborgarskolan Öst är antalet platser begränsat till 20 personer.

IVO Inspektionen för vård och omsorgs tillståndsbevis-bilaga till beslutet 14 september 2022, framgår att kapacitetstak ökat till trettio (30) personer för vuxna personer med utvecklingsstörning, autism eller liknande autismliknande tillstånd enligt 1 § 1 LSS.

Medborgarskolan region Öst (Glädjekällan) inlämnade en ansökan 2017-04-13 om godkännande för att bedriva LSS inom daglig verksamhet enligt (LOV) i Värnamo kommun.

Upphandlingsnämnden beslutade 12 juni 2019, § 64 att godkänna Glädjekällan som utförare av LSS inom daglig verksamhet enligt LOV i Värnamo och teckna avtal.

Upphandlingschefen beslutade 15 juli 2020, §300 om ett tillägg till avtalet

- att avtalet även inkluderar målgruppen grav utvecklingsstörning
- att tillfällig ändring av gruppstorlek till max 16 personer tills flytt till nya lokaler är genomförd.

Förslag till beslut

Inköpsenheten föreslår näringsutskottet besluta

att godkänna ökningen av kapacitetstak till trettio (30) personer.

Inköpsenheten har inkommit med skrivelse daterad den 16 mars 2023.

Beslut skickas till:

Omsorgsnämnden

§ 29 Dnr: KS.2023.48

Inköpsenhetens fattade delegationsbeslut 2023

Beslut

Näringsutskottet beslutar
att godkänna informationen

Ärendebeskrivning

Information om fattade delegationsbeslut:

- Inköpschef's delegationsbeslut §§2023/54–60
 - Ett beslut avser avbrytande av upphandling
 - Ett beslut avser överlåtelse av avtal
 - Två beslut avser upphandlingar
 - Två beslut avser avtalsförlängning
 - Ett beslut avser fullmakt samordnad upphandling
- Inköparens delegationsbeslut § 2023/22-23
 - Två beslut avser upphandling

Förslag till beslut

Inköpsenheten föreslår näringsutskottet besluta
att godkänna informationen

Inköpsenheten har inkommit med skrivelse daterad den 17 mars 2023.

Beslut skickas till:

§ 30 Dnr: KS.2023.47

Exploateringschefen informerar

Beslut

Näringsutskottet beslutar
att godkänna informationen

Ärendebeskrivning

Exploateringschefen lämnar i huvudsak följande information

Verksamhetsområde Bredasten etapp 4

Inför mötet med Trafikverket idag 28 mars 2023.

Västrabo

Uppdatering kring processen kring Västrabo

Förslag till beslut

Enheten för mark, exploatering och hållbar utveckling föreslår
näringsutskottet besluta
att godkänna informationen

Enheten för mark, exploatering och hållbar utveckling har
inkommit med skrivelse daterad den 17 mars 2023.

Beslut skickas till:

§ 31 Dnr: KS.2023.45

Inköpschefen informerar

Beslut

Näringsutskottet beslutar
att godkänna informationen

Ärendebeskrivning

Inköpschefen lämnar i huvudsak följande information

Pågående och planerade upphandlingar

Pågående och planerade upphandlingar 21 mars 2023.

Pågående och planerade upphandlingar redovisas även på Värnamo kommuns hemsida, länk [Upphandlingar - Värnamo kommun \(varnamo.se\)](https://www.varnamo.se/upphandlingar)

Förslag till beslut

Inköpsenheten föreslår näringsutskottet besluta
att godkänna informationen

Inköpsenheten har inkommit med skrivelse daterad den 17 mars 2023.

Beslut skickas till:

§ 32 Dnr:

Meddelanden

- Beslut från kommunfullmäktige 7 mars 2023, § 81 om markanvisningsavtal för del av Mossle 16:20, kvarteret Tratten, GBJ Bygg AB
- Beslut från kommunfullmäktige 7 mars 2023, § 82 om markanvisningsavtal för del av Mossle 16:20, kvarteret Livets träd, GBJ Bygg AB
- Beslut från kommunfullmäktige 7 mars 2023, § 83 om markanvisningsavtal för del av Mossle 16:20, kvarteret Livets träd, Ekeblad Bostad
- Rapport från Arbetsförmedlingen om arbetsmarknaden februari 2023
- Rapport från Arbetsförmedlingen om andelen ungdomar, 18–24 år, öppet arbetslösa och sökande i program med aktivitetsstöd av registerbaserad arbetskraft för februari månad i respektive år.
- Minnesanteckningar Lokal arbetsmarknadsgrupp 9 mars 2023.
- Skrivelse från Region Jönköpings län om stöttning av ungdomar som deltar i entreprenörsskapsfrämjande insatser under sommarlovet 2023

§ 33 Dnr: KS.2023.334

Inköp av el - prissäkring

Beslut

Näringsutskottet beslutar

att ge ordförande delegation att fatta beslut om prissäkring av elpriser.

Ärendebeskrivning

Värnamo kommun har historiskt aldrig tagit beslut i fråga om prissäkring av elpriser. Inköpsenheten ser nu att priserna är klart mycket högre än vad kommunen prissäkrat historiskt så lyfter frågan för att involvera politiken i detta ”inköp”.

Nuvarande elinköp har landat på cirka 15 miljoner för 2022. I det nya prisläget så landar kostnaden på cirka 30 miljoner för 2024.

Inköpschefen önskar att näringsutskottet ger ordförande i delegation att fatta beslut om inköp (av prissäkring) då skyndsam hantering krävs när avstämning skett med Värnamo energi om att prissäkra.

För att följa utvecklingen av prisnivåer sker avstämning med Värnamo Energi månadsvis fram till semestern. Nästa avstämning är den 25 april 2023. Vår förhoppning är att vi kommer prissäkra en del (25-75%) för 2024 och 2025 innan eller efter sommaren 2023.

Prissäkring

2023 prissäkrat på 100%

2024 prissäkrat på 25%

2025 prissäkrat på 25%

2026 inget prissäkrat

Eventuell prissäkring

Prissäkra 25-75%

Prissäkra 25-75%

Prissäkra 25%

Förslag till beslut

Inköpsenheten föreslår näringsutskottet besluta

att ge ordförande delegation att fatta beslut om prissäkring av elpriser.

Inköpsenheten har inkommit med skrivelse daterad 21 mars 2023.

Beslut skickas till:



Det här dokumentet är elektroniskt undertecknat av nedan parter.

Signed by: HÅKAN JOHANSSON

Date: 2023-03-29 10:04:01

BankID refno: 2a2490f2-d502-4339-bca1-ce69f199fef6



Ordförande: Håkan Johansson

Signed by: ANETTÉ MYRVOLD

Date: 2023-03-29 11:54:56

BankID refno: bb474b6d-f071-461f-8ccb-4798dd7c0fb7



Justerare: Anette Myrvold