

Styrelse/Nämnd: Tekniska utskottet

Dag, tid: 2021-02-09, kl. 09:30

Plats: Sammanträdesrum Gillet

Övrigt: Deltagande digitalt via Netpublicator Video Meet

Ärenden:	Dnr:	Sida:
Beslutsärenden		
1 Val av justerare		
2 Anvisning av medel ny bassängyta, projekt 220034	TU.2020.155	9.30
Beredningsärenden		
3 Slutredovisning Ombyggnad av Östboskolans Hus B, projekt 235002 (0737), anvisning av medel	TU.2017.187	9.35
4 Slutredovisning Övergripande styr- och reglerutrustning 231015 (0719)	TU.2021.13	9.40
5 Slutredovisning - Ombyggnad Östboskolan Hus C till förvaltningslokaler, projekt 0898; anvisning av medel	TU.2018.105	9.45
6 Slutredovisning - Utemiljö vid Mossleskolan projekt 231016(0114)	TU.2021.20	9.50
7 Redovisning av intern kontroll för tekniska utskottet 2020	TU.2020.9	9.55
8 Plan för intern kontroll för tekniska utskottet 2021	TU.2021.19	10.05
9 Riktlinjer för medfinansiering till projekt	TU.2019.97	10.10
10 Medel från resultatfond för upprättande av friluftspan	TU.2019.80	10.15
11 Medborgarinitiativ - Gratis badkort till simhallen för alla som omfattas av LSS-lagen	TU.2019.45	10.25
12 Medborgarinitiativ - Nytt övergångsställe Björkgatan—Bigatan	TU.2021.12	10.30
13 Slutredovisning av upprustning lekplatser, projekt 214002/0339 UTGÅR	TU.2019.165	10.35

2021-02-09

2(2)

Informationsärenden

14	Medborgarinitiativ – Inomhusskatepark i Värnamo kommun	TU.2021.11	10.40
15	Investeringsbudget 2022 samt investeringsplan 2023-2026	TU.2021.15	10.45
16	Byggnation av nya förskolor	TU.2021.21	11.15
17	Förvaltningschefen informerar		11.25
18	Övrig information		11.45
19	Övrigt		11.55

Gottlieb Granberg
Ordförande

Maria Grimstål
Sekreterare

Tekniska utskottet

2021-02-09

Plats och tid: Sammanträdesrum Gillet, kl 09:30-13.05

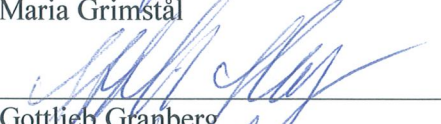
Beslutande: Gottlieb Granberg (M)
Håkan Johansson (KD)
Anders Jansson (S)
Gabrielle Davidsson (C)
Bo Svedberg (S)

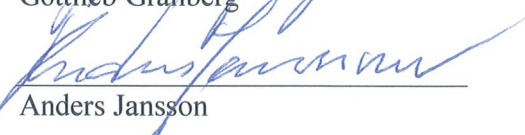
Övriga närvarande: Jesper du Rietz, förvaltningschef,
Claes Karlsson, fastighetschef
Samuel Skog, tf fastighetschef
Antti Vähäkari, VA-chef
Johan Arvidsson, fritidschef
Linus Redevall, projektledare § 37
Helena Nyberg, kvalitets- och utvecklingsledare
Marie Netz, nämndsekreterare
Maria Grimstål, nämndsekreterare

Utses att justera: Anders Jansson (S)

Justeringens plats och tid: 2021-02-10 16:00

Sekreterare: 
Maria Grimstål

Ordförande: 
Gottlieb Granberg

Justerare: 
Anders Jansson

Paragrafer:
24-40

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/utskott: Tekniska utskottet

Sammanträdesdatum: 2021-02-09 **Paragrafer: 24-40**

Datum för anslags uppsättande: 2021-02-12 **Datum för anslags nedtagande:** 2021-03-05

Förvaringsplats för protokollet: Tekniska förvaltningen

Underskrift: 
Maria Grimstål

§ 24 Dnr: TU.2020.155

Anvisning av medel ny bassängyta, projekt 220034

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att återkalla tekniska utskottets beslut 22 september 2020, § 204.

Tekniska utskottet föreslår kommunfullmäktige

att anvisa 500 000 kronor ur 2021 års investeringsbudget för att inleda en förstudie gällande ny bassängyta för simhallen, projekt 220034.

Reservationer

Bo Svedberg (S) och Anders Jansson (S) reserverar sig mot beslutet att anvisa 500 000 kronor för att inleda en förstudie gällande ny bassängyta för simhallen till förmån för eget yrkande.

Ärendebeskrivning

I utredningen om framtida behov av fritidsanläggningar konstaterades att det saknas bassängyta i kommunen.

Beläggningen i nuvarande simhall är oerhört hög, senaste åren cirka 132 000 besökare per år.

En simhall är central för många intressenter i en kommun, till exempel:

- Barn som ska lära sig simma – livsviktigt uppdrag för skolan
- Barn/ungdomar som vill träna simning och andra färdigheter i vatten
- Barn/ungdomar som vill leka i vatten
- Vuxna och seniorer som vill motionssimma
- Vuxna och seniorer som vill utöva fysisk aktivitet i form av till exempel vattengympa

Genom en inledande förstudie ska det kartläggas vilka funktioner som ska finnas och hur tillbyggnaden kan ske, hur stor den behöver vara och övergripande hur den tekniska lösningen kan se ut. I detta arbete kommer både allmänheten och föreningar som idag använder simhallen att involveras.

Tanken är att besökaren ska uppfatta tillbyggnaden som en utökning av befintlig simhall, men tekniskt kommer den att vara ett helt eget system, som inte påverkar existerande system.

För att motivera en tillbyggnad behövs det säkerställas vad som krävs i befintlig simbassäng för att förlänga dess livslängd ytterligare (projektblad KF 248). I förstudien kommer det även att presenteras en grov uppskattning av kostnaden för ovanstående.

Tekniska utskottet beslutade 22 september 2020 att anvisa 500 000 kronor ur 2020 års investeringsbudget för att inleda en förstudie gällande ny bassängyta för simhallen.

Beslutsförslaget skulle varit ställt till kommunfullmäktige då det i investeringsbudgeten för 2020 var avsatt 500 000 kronor och ett startbeslut behöver fattas av kommunfullmäktige för att budgetmedlen ska kunna användas.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta
att återkalla tekniska utskottets beslut 22 september 2020, § 204
samt
att till kommunfullmäktige föreslå att anvisa 500 000 kronor ur
2021 års investeringsbudget för att inleda en förstudie
gällande ny bassängyta för simhallen, projekt 220034.

Yrkanden

Bo Svedberg (S) och Anders Jansson (S) yrkar bifall till förslaget att pengarna istället ska läggas till budgeten för att framöver bygga en helt ny simhall.

Förslag 1: Bifall till tekniska förvaltningens förslag

Förslag 2: Avslag till tekniska förvaltningens förslag

Ordföranden ställer förslagen mot varandra, förslag 1 bifall och förslag 2 avslag, och finner att tekniska utskottet beslutar enligt tekniska förvaltningens förslag.

Beslut skickas till:
Kommunfullmäktige

§ 25 Dnr: TU.2017.187

Slutredovisning Ombyggnad av Östboskolans Hus B, projekt 235002 (0737), anvisning av medel

Beslut

Tekniska utskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

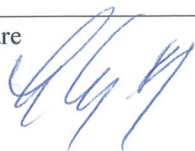
- att** godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av ombyggnaden av Hus B Exposkolan, projekt 235002 samt
- att** underskottet på 3 827 121 kronor hanteras inom 2021 års bokslut.

Ärendebeskrivning

Planerna på att bygga om Hus B vid före detta Östboskolan till en grundskola initierades 2012 av barn- och utbildningsförvaltningen. Då var tanken att bygga denna och några andra skolor till 7–9 skolor. Den tanken vidareutvecklades inte utan inriktningen blev att endast bygga om Hus B till en F-6 skola. Skisser och grova kostnadsberäkningar togs fram hösten 2015, projektblad KF076. Slutligen beslutade barn- och utbildningsnämnden att skapa en gemensam skola av Rörstorpskolan (F-3) och före detta Östboskolan (4–6) och detaljprojektering startade hösten 2016. Upphandling gjordes ett år senare och byggstarten ägde rum i mars 2018. Samtidigt och lägligt påbörjades även ombyggnaden av kök och matsal åt serviceförvaltningen i ett separat projekt

Som alla ombyggnader drabbades projektet av oförutsedda kostnader och trots en generös tidsplan blev projektet av olika skäl något försenat. Med god hjälp av verksamhet och skolans personal kunde skolan dock öppna enligt plan hösten 2019. Resultatet blev lyckat och byggnaden fick även en tillbyggd del innehållande lokaler för slöjd, musik och fritids. En generöst tilltagen och utformad utemiljö kompletterar de invändiga lokalerna.

Slutredovisad kostnad för projektet är 63 827 121 kronor och de största avvikelserna redovisas i bilaga. Underskottet på 3 827 121 kronor föreslås hanteras inom 2021 års bokslut.



Anvisade medel

Kf § 157-2017 Investeringsbudget 2013 2 000 000 kr

Kf § 278-2017 Investeringsbudget 2016, 2017 43 000 000 kr

Tu § 9 2019 Investeringsbudget 2019 15 000 000 kr

Summa 60 000 000 kr

Utbetalt 2014 617 545 kr

Utbetalt 2015 160 775 kr

Utbetalt 2016 240 321 kr

Utbetalt 2017 4 745 243 kr

Utbetalt 2018 38 739 904 kr

Utbetalt 2019 18 511 723 kr

Utbetalt 2020 811 610 kr

Summa 63 827 121 kr

Underskott i projektet 3 827 121 kr

Förslag till beslut

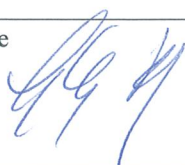
Tekniska utskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av ombyggnaden av Hus B Exposkolan, projekt 235002 samt

att underskottet på 3 827 121 kronor hanteras inom 2021 års bokslut.

Beslut skickas till:
Kommunfullmäktige

Justerare



§ 26 Dnr: TU.2021.13

Slutredovisning Övergripande styr- och reglerutrustning 231015 (0719)

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

- att** godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av nytt övergripande styr- och reglersystem, projekt 231015 samt
- att** underskottet på 74 124 kronor hanteras inom 2021 års bokslut.

Ärendebeskrivning

Vid kommunens fastigheter finns en stor mängd utrustningar som styrs och regleras via ett centralt datasystem. Det hanterar i första hand värme och ventilation. Kommunen hade fram till 2013 i huvudsak vänt sig till en och samma leverantör och endast en mindre del låg hos annan leverantör. Inledningsvis diskuterades ett stort övergripande system men kostnadsnivån bedömdes vara alltför hög. För att vara helt oberoende av leverantör och öka möjligheten att upphandla tekniska installationer i konkurrens har tekniska förvaltningen därför valt att ha två parallella system. Ett leverantörsbundet system och ett öppet system. Det möjliggör för förvaltningen att kunna leverera fastighetssystem utan att bli beroende av en enskild leverantör. Det fanns samtidigt behov av att göra en uppgradering då det gamla systemet var daterat och inte kunde köras i en modern servermiljö.

Första kostnadsindikationen var på 1 miljon kronor och projektet skulle delfinansieras med dåvarande "underhållsfonder". Efter marknadsanalys konstaterades att cirka 500 000 kronor skulle räcka för att få önskat resultat vilket innebar att endast investeringsmedel togs i anspråk, projektblad TN059. En mindre del avsåg drift och hanterades inom driftbudget.

Dåvarande upphandlingsförvaltningen hjälpte till med upphandlingen och leverantören som lämnade mest förmånliga anbudet var Nordomatic AB. Avtalet var uppdelat i ett leveransavtal och ett serviceavtal över totalt fyra år. Avrop på leveransen gjordes av upphandlingsnämnden.

Installationen och leveransen löpte väl förutom för en fastighet som leverantören hade stora problem med. Till slut åtgärdades den och den sista fakturan inom projektet hanterades 2020 men den avsåg driftrelaterade delar och ingår inte i investeringen.

Grundpris enl. avtal år 1:	463 000 kr
Serviceavtal år 2-4: 3*24 000kr	72 000 kr
<u>Ändringar och tillägg</u>	<u>39 124 kr</u>
	574 124 kr
 Anvisade medel	
Kf§243-2014 Investeringsbudget 2014	500 000 kr
Utbetalt 2016	77 330 kr
Utbetalt 2017	483 794 kr
Utbetalt 2018 (kredit)	- 11 000 kr
<u>Utbetalt 2019</u>	<u>24 000 kr</u>
Summa	574 124 kr
Underskott i projektet	74 124 kr

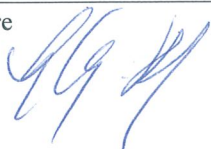
Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

- att** godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av nytt övergripande styr- och reglersystem, projekt 231015 samt
- att** underskottet på 74 124 kronor hanteras inom 2021 års bokslut.

Beslut skickas till:

Justerare



§ 27 Dnr: TU.2018.105

Slutredovisning - Ombyggnad Östboskolan Hus C till förvaltningslokaler, projekt 0898; anvisning av medel

Beslut

Tekniska utskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

- att** godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av ombyggnaden av Hus C Expo-området, projekt 233007
- att** underskottet på 5 033 622 kronor hanteras inom 2021 års bokslut.

Ärendebeskrivning

När naturbruksgymnasiet vid dåvarande Östboskolan började läggas ner friställdes de gamla elevbostäderna. Temporärt inrymdes en förskola, studentbostäder med mera. Redan 2013 visade fastighetsavdelningen på potentialen att bygga om Hus C-E till förvaltningslokaler för internt bruk till istället för att hyra lokaler externt, projektblad KF056. Då påbörjades också förprojektering (Kf §65 2013) med interna intressenter. Först ut var medborgarförvaltningen men det förslaget gick inte vidare. Näst i tur stod omsorgsförvaltningen som nappade på idén. Förslaget realiserades i en fortsatt detaljprojektering och parallellt jobbades det på att hitta andra lösningar för de boende i huset samt för de lokala band som hade sina "relokaler" i källaren.

Kommunfullmäktige anvisade 2018 medel för projektets fortsatta genomförande (Kf §130, 2018). Produktionskostnaden budgeterades då till 28,6 miljoner kronor efter att anbud tagits in med detaljerade handlingar som grund. Projektet har under byggskedet varit tvunget att hantera många oförutsedda åtgärder som inte varit med i anbudsunderlaget. Projektets status har redovisats i samband med årsbokslut. Tekniska förvaltningens fastighetsavdelning har skjutit till 2,5 miljoner kronor från medel för planerat underhåll för att täcka kostnader för eftersatt underhåll.

Omsorgsförvaltningen har nu samlat sin verksamhet för "Vård & Rehab" på ett och samma ställe i ändamålsenliga lokaler. Därmed har det varit möjligt att säga upp externt förhyrda lokaler med relativt sett höga hyresnivåer.

Omsorgsförvaltningen ser positivt på att bygga vidare på konceptet med mer förvaltningslokaler i Hus D-E, en enkel förstudie har gjorts och ett mer genomgripande planerings- och projekteringsarbete påbörjas inom kort med medel som anslagits i 2021 års investeringsbudget.



Projektets totala kostnader sammanställs nedan till 36 133 622 kronor och underskottet på 5 033 622 kronor föreslås hanteras inom 2021 års bokslut.

Anvisade medel

Kf §65-2013 investeringsbudget 2013	1 000 000 kr
Kf §130-2018 investeringsbudget 2013 & 2017	7 000 000 kr
Kf §130-2018 ur rörelsekapitalet	3 600 000 kr
Tu §54-2018 ur investeringsbudget 2018	17 000 000 kr
Tu §9-2019 från medel f. planerat u.håll	2 000 000 kr
Tu §80-2020 från medel f. planerat u.håll	500 000 kr
Summa	31 100 000 kr

Utbetalt 2013	310 251 kr
Utbetalt 2014	281 068 kr
Utbetalt 2015	78 360 kr
Utbetalt 2016	50 175 kr
Utbetalt 2017	1 749 374 kr
Utbetalt 2018	11 355 315 kr
Utbetalt 2019	21 280 720 kr
Utbetalt 2020	1 028 359 kr
Summa	36 133 622 kr

Underskott i projektet 5 033 622 kr

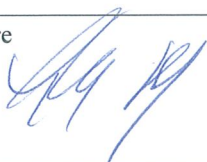
Förslag till beslut

Tekniska utskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

- att** godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av ombyggnaden av Hus C Expo-området, projekt 233007
- att** underskottet på 5 033 622 kronor hanteras inom 2021 års bokslut.

Beslut skickas till:
Kommunfullmäktige

Justerare



§ 28 Dnr: TU.2021.20

Slutredovisning - Utemiljö vid Mossleskolan projekt 231016(0114)

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av Utemiljö vid Mossleskolan, projekt 231016 (0114).

Ärendebeskrivning

Efter slutförd ombyggnation av ventilation, tillbyggnad av matsal med mera vid Mossleskolan hörde barn- och utbildningsförvaltningen av sig för att diskutera en översyn och förbättring av skolgården. Bland annat såg de ett behov av att bygga ett staket runt skolgården för att avgränsa området från det närliggande bostadsområdet. De ville också att det skulle göras vissa standardförbättringar. Från fastighetsförvaltningens sida identifierades också ett behov att utföra underhållsarbeten. Tekniska förvaltningen beslutade att använda av tekniska utskottet anvisade medel för planerat underhåll och utemiljö vid förskolor och skolor. Det senare genererar en ökad hyra för hyresgästen.

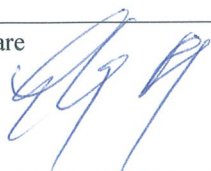
Tekniska förvaltningen identifierade tre etapper för genomförandet för att inte påverka pågående verksamhet på skolgården, väster, mitten och öster. I slutfasen konstaterades att den östra sidan inte blev tillgänglig på grund av de paviljonger är placerade där.

En tidig produktionskostnads kalkyl togs fram som gav en kostnad på cirka 2 miljoner kronor, projektets kostnader ökade och slutade på cirka 2,5 miljoner kronor. Det finns därför behov av att komplettera finansieringen.

Beslutat av tekniska förvaltningen att använda anvisade medel ur 2019 års budget för planerat underhåll och utemiljö vid förskolor och skolor.

Beslutat av tekniska förvaltningen att för kompletterande finansiering använda anvisade medel ur 2020 års budget för planerat underhåll och för oförutsedda fastighetsinvesteringar.

Slutlig kostnad för projektet blev 2 511 918 kronor och hela beloppet täcks av anvisade medel enligt nedan.



Anvisade medel

Tu §9 2019 (Utemiljö vid fsk. och skolor 231017)	1 200 000 kr
Tu §9 2019 (Planerat underhåll 231012)	880 000 kr
Tu §80 2020 (Oförutsedda fastighetsinv. 231005)	200 000 kr
Tu §80 2020 (Planerat underhåll 231012)	231 884 kr
	<u>2 511 884 kr</u>

Utbetalt totalt

2017	88 062 kr
2018	991 956 kr
2019	1 431 316 kr
2020	550 kr
	<u>2 511 884 kr</u>

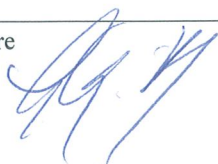
Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av
Utemiljö vid Mossleskolan, projekt 231016 (0114).

Beslut skickas till:

Justerare



§ 29 Dnr: TU.2020.9

Redovisning av intern kontroll för tekniska utskottet 2020

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna tekniska förvaltningens redovisning av utförd intern kontroll 2020 samt

att överlämna redovisningen till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Enligt reglementet för intern kontroll, kommunfullmäktige 26 oktober 2017 § 218, ska tekniska utskottet redovisa resultatet av utförd intern kontroll i den omfattning som fastställts i internkontrollplanen. Enligt reglementet ska redovisningen överlämnas till kommunstyrelsen.

Tekniska utskottet beslutade 22 januari 2020, § 2 kontrollområden för intern kontrollplan för 2020.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna tekniska förvaltningens redovisning av utförd intern kontroll 2020 samt

att överlämna redovisningen till kommunstyrelsen.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 30 Dnr: TU.2021.19

Plan för intern kontroll för tekniska utskottet 2021

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna plan för intern kontroll för tekniska utskottet 2021.

Ärendebeskrivning

Enligt reglemente för intern kontroll 26 oktober 2017 Kf § 218, skall nämnderna varje år anta en plan för uppföljning av den interna kontrollen. Resultatet av uppföljningen av den interna kontrollen ska, med utgångspunkt från antagen plan, redovisas till tekniska utskottet senast i januari nästkommande år.

Förslag till granskningsområden för 2021 presenteras bifogat och utgörs av 11 kontrollområden.

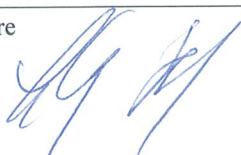
Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna plan för intern kontroll för tekniska utskottet 2021.

Beslut skickas till:

Justerare



§ 31 Dnr: TU.2019.97

Riktlinje för medfinansiering till föreningars projekt

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att överlämna ärendet till kommande möte.

Ärendebeskrivning

Tekniska utskottet beslutade 20 augusti 2019, Tu § 148 att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att ta fram underlag för hur man kan hantera föreningars större projekt där medfinansiering från Värnamo kommun önskas eller är obligatorisk.

Kulturförvaltningen har involverats i arbetet med framtagande av riktlinjer då dessa behöver vara gemensamma för att föreningar i Värnamo kommun ska behandlas lika.

Ett av stöden till föreningslivet är att hjälpa föreningar att arbeta fram underlag för ansökan om stöd till projekt samt att ge förslag till finansiering för projekten. Många gånger riktar sig föreningarnas ansökningar till Allmänna Arvsfonden eller Boverket. I de allra flesta fallen ges inte bidrag till hela kostnaden för projektet, till exempel beviljar Allmänna Arvsfonden maximalt 70 % av bidrag till nya anläggningar. När det gäller Boverket krävs det i vissa fall en medfinansiering från just kommunen, för att Boverket ska ta upp ansökan för behandling.

Ett fåtal gånger har föreningen lyckats få bidrag från annat håll, till exempel Norhedsstiftelsen, som tillsammans med föreningens egen finansiering täcker upp resterande kostnader för projektet, men det vanligaste är att föreningen ansöker om medfinansiering från Värnamo kommun. Tidigare har kommunstyrelsen beslutat om medfinansiering från Värnamo kommun i aktuella ansökningar. Många gånger är ansökta belopp så höga att de orimligen kan rymmas inom förvaltningens egen budget.

Arbetet med att ta fram riktlinjer för föreningars ansökningar om medfinansiering till projekt har gjorts gemensamt med kulturförvaltningen för att få likadan hantering oavsett typ av förening. Bedömningen är att medfinansiering på större belopp ska hanteras av kommunstyrelsen då det är satsningar som oftast är på så höga belopp att det inte ryms i förvaltningarnas ordinarie budget för föreningsbidrag. Det är också satsningar som många gånger ökar Värnamos attraktionskraft och Värnamo kommun som destinationsort, varför det bedöms vara naturligt att beslutet fattas av kommunstyrelsen.

Förslag till beslut

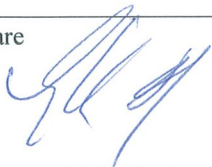
Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna informationen samt

att lämna riktlinjerna till kommunstyrelsen för beslut om
godkännande.

Beslut skickas till:

Justerare



§ 32 Dnr: TU.2019.80

Medel från resultatfond för upprättande av friluftspl

Beslut

Tekniska utskottet föreslår kommunstyrelsen
att ur resultatfonden för 2020 lyfta 300 000 kronor till projekt
Friluftspl 925044.

Ärendebeskrivning

Naturvårdsverket har i regleringsbrev för 2016 fått i uppdrag att utveckla friluftslivet. I detta arbete har man uppmanat kommunerna att ta fram en friluftspl. Tekniska utskottet beslutade 11 juni 2019 att ge fritidsavdelningen i uppdrag att upprätta en friluftspl. Länsstyrelsen har beviljat Värnamo kommun 400 000 kronor i bidrag till detta genom lokala naturvårdsprojekt "LONA-bidrag". Bidraget har delutbetalats med 300 000 kronor och resterande 100 000 kronor utbetalas när slutrapporten har lämnats till länsstyrelsen. Beslutet anger att projektet ska vara slutfört den 31 december 2020, men fritidsavdelningen har fått förlängning med ett år, så projektet ska slutföras under 2021.

De utbetalade medlen, 300 000 kronor lyftes ned till resultatfonden för 2020. Det är nu aktuellt att lyfta dessa medel för att kunna genomföra projektet. Kommunstyrelsen ska fatta beslut i de fall förvaltningen vill lyfta medel ur resultatfonden.

Förslag till beslut

Tekniska utskottet föreslår kommunstyrelsen
att ur resultatfonden för 2020 lyfta 300 000 kronor till projekt
Friluftspl 925044.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

Justerare



§ 33 Dnr: TU.2019.45

Medborgarinitiativ - Gratis badkort till simhallen för alla som omfattas av LSS-lagen

Beslut

Tekniska utskottet föreslår kommunstyrelsen besluta
att anse medborgarinitiativet besvarat

Tekniska utskottet beslutar

att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att utvärdera resultatet av satsningen i slutet av 2021.

Ärendebeskrivning

Ett medborgarinitiativ har inkommit med förslaget att alla personer som omfattas av Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade – LSS, ska få gå in i simhallen utan att erlägga entréavgift. Kommunstyrelsen beslutade 19 mars 2019 att remittera medborgarinitiativet till tekniska utskottet i samråd med omsorgsnämnden.

Tekniska utskottet beslutade 29 oktober 2019 att under perioden 1 november 2019 till 30 juni 2020 låta personer som omfattas av LSS besöka simhallen utan att erlägga entréavgift. Tanken var att utvärdera detta efter perioden för att ta ställning till en fortsättning eller inte. På grund av pandemin som har gjort att många som omfattas av LSS inte har besökt badhuset har nyttjandet av erbjudandet varit lägre än förväntat. Det är dock 64 personer som har löst badkort under 2020. Uppfattningen är att det tidigare bara har sålts styckenträden till målgruppen och att det möjliga inkomstbortfall som följer av förslaget är ungefär 500 kronor per år. Eftersom målgruppen tidigare sällan badat i simhallen på sin fritid, har målgruppen heller inte bidragit till intäkterna för simhallen mer än marginellt.

Bedömningen är att satsningen har varit bra, trots att antalet besökare har påverkats rejält av pandemin. Bad är en uppskattad aktivitet som passar de flesta, oavsett typ av funktionsnedsättning. Att fler personer med funktionsnedsättning blir fysiskt aktiva bidrag till fritidsavdelningens mål ökad folkhälsa. Tekniska förvaltningen gör bedömningen att det är lämpligt att införa satsningen med att låta personer som omfattas av LSS få möjlighet att bada utan att erlägga entréavgift, men att man i slutet av 2021 ska utvärdera resultatet för att sedan ta ställning till en eventuell fortsättning. Medborgarinitiativet ska därför anses besvarat.



Förslag till beslut

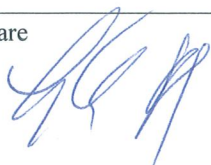
Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att anse medborgarinitiativet besvarat samt

att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att utvärdera resultatet
av satsningen i slutet av 2021.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen
Medborgarinitiativtagaren

Justerare



§ 34 Dnr: TU.2021.12

Medborgarinitiativ - Nytt övergångsställe Björkgatan—Bigatan

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Efter samråd med kommunfullmäktiges ordförande skickades medborgarinitiativet Nytt övergångsställe Björkgatan—Bigatan, från kommunkansliet till tekniska förvaltningen för vidare handläggning.

Initiativtagaren önskar ett nytt övergångsställe över Skattejordsvägen i anslutning till Björkgatan-Bigatan.

Värnamo kommun är generellt restriktiv med oövervakade övergångsställen på gator med lägre trafikflöden. Övergångsställen är mer av en framkomlighetsåtgärd än säkerhetsåtgärd. Avsaknaden av övergångsställen gör fotgängare mer uppmärksamma i trafiken.

Strax väster om denna plats ligger en planskild korsning där kommunen med fördel ser att passage under Skattejordsvägen sker. Gång- och cykelanslutning Bigatan-Skattejordsvägen kommer byggas om så att cyklister håller ner hastigheten då utfarten på Skattejordsvägen har begränsad sikt.

I samband med ny detaljplan för Västhorja 12:5 (grundskola i Västhorja) kommer tekniska förvaltningen tillsammans med samhällsbyggnadsförvaltningen se över trafiksituationen i området med fokus på gång- och cykeltrafik.

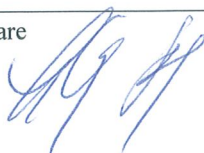
Bedömningen är utifrån ovanstående att medborgarinitiativet avslås.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta
att godkänna informationen.

Beslut skickas till:
Medborgarinitiativtagaren
Kontaktcenter

Justerare



§ 35 Dnr: TU.2021.11

Medborgarinitiativ – Inomhusskatepark i Värnamo kommun

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att återkomma med beslutsförslag.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har den 12 januari 2021 beslutat att remittera medborgarinitiativ – Inomhusskatepark i Värnamo kommun till tekniska utskottet att besvaras senast den 31 mars 2021.

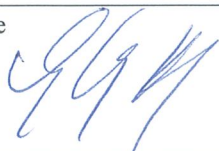
Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att återkomma med beslutsförslag.

Beslut skickas till:

Justerare



§ 36 Dnr: TU.2021.15

Investeringsbudget 2022 samt investeringsplan 2023-2026

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen

Ärendebeskrivning

Kommunledningsförvaltningen har begärt att få in alla nämnders förslag på investeringsbudget för 2022 samt investeringsplan för åren 2023-2026 senast 9 mars.

Redovisning av arbete och beredning för tekniska förvaltningens investeringsbudget 2022 och investeringsplan 2023-2026:

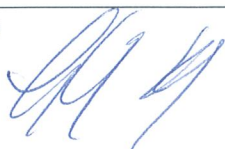
- 9 februari - syfte – beskrivning av identifierade nya/förändrade behov. Fortsatt arbete och beredning.
- Tekniska förvaltningen bjuder in till dialog med alliansen och oppositionen.
- 23 februari - beredningsarbete – arbetsläge och dialog om investeringsbudget/-plan.
- 9 mars - tekniska förvaltningens förslag till tekniska utskottet.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta
att godkänna informationen

Beslut skickas till:

Justerare



§ 37 Dnr: TU.2021.21

Byggnation av nya förskolor

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Fastighetschefen ger en lägesrapportering om planerad byggnation av tre nya förskolor. De tre förskolorna som planeras är "Nya Jannelund" i Bredaryd, "Ekenhaga" i Borgenområdet i Värnamo samt "Magnusgatan" i östra delen av Värnamo.

Förslag till beslut

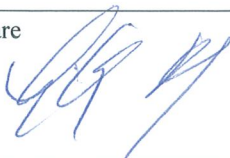
Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta
att godkänna informationen.

Protokollsanteckning

Håkan Johansson (KD) vill föra till protokollet att kommunen äger en fastighet vid Bredäng i Bredaryd som kan fungera som förskola istället för den planerade "Nya Jannelund". Att förlägga förskolan i den byggnaden kan vara en resurssparande lösning då man bland annat slipper kostnaderna för evakuering under byggtiden. En kostnadsberäkning skulle kunna göras på alternativet med fastigheten vid Bredäng.

Beslut skickas till:

Justerare



§ 38 Dnr:

Förvaltningschefen informerar

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Följande punkter lyftes vid sammanträdet:

Covid-19

Förvaltningens sjukfrånvaro är fortsatt låg. Fritidsavdelningen har nu öppnat idrottsanläggningarna för aktiviteter för föreningsverksamhet. På utomhusanläggningarna är all föreningsorganiserad aktivitet tillåten, på inomhusanläggningarna är föreningsorganiserad verksamhet tillåten för de som är födda 2002 och senare. Direktiven från regeringen och Folkhälsomyndigheten styr förvaltningens verksamhet. Var fjortonde dag uppdateras läget på träffar mellan länets fritidschefer och smittskyddsläkare.

Personalrörlighet

Fastighetschefen slutar 12 februari. Två kandidater till tjänsten har kallats till intervju.

Rekrytering av en ny chef för Gata/Park har påbörjats.

Nämndsekreteraren slutar 19 februari. Ny nämndsekreterare är rekryterad och har påbörjat tjänsten.

§ 39 Dnr:

Övrig information

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen

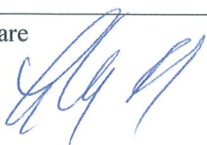
Ärendebeskrivning

1. Fritidschefen informerar om

- hyra av förrådsutrymmen, många föreningar använder våra anläggningar för att lagra utrustning. Frågan kommer utredas och ett regelverk kommer tas fram för hur hyressättningen för detta ska se ut.
- granskning av föreningsbidrag, en förening som har tagits ut för granskning har inte kunnat visa upp underlag för de uppgifter som låg till grund för deras ansökan om föreningsbidrag 2020. Föreningen får inkomma med en motivation till tekniska utskottet till varför de bör få behålla föreningsbidraget, varpå tekniska utskottet får ta ställning i frågan.
- dialog med föreningslivet om återuppbyggnad efter pandemin, fritidschefen kommer ha en dialog med föreningar om hur de bäst kan stödjas i att komma igång efter pandemin.
- fritidsavdelningen har påbörjat ett arbete för att se över processer och organisation när det gäller lekplatser och utegym.

2. Fastighetschefen informerar om

- uppföljning av köksinvesteringar. Mer information kommer framöver.
- lägesrapportering kring arbetet med Trälleborgsskolan, B-längan. Tekniska förvaltningen har fått kännedom om att personalen har fått fysiska besvär av luften i ett klassrum. En, för kommunen ny, metod för luftrening har testats och har lett till bättre provresultat och enkätsvaren från personalen visar också att de upplever situationen som bättre. Problemet med klassrummet tas med i kommande byggprojekt.



§ 40 Dnr:

Övrigt

Beslut

2. Tekniska utskottet beslutar

att till nästkommande sammanträde bjuda in Värnamo kommuns HR-avdelning.

Ärendebeskrivning

Följande övriga punkter lyftes vid sammanträdet

1. *Tidpunkt för tekniska utskottets sammanträden*

Bo Svedberg (S) frågar om det är bestämt att tekniska utskottets sammanträden ska börja klockan 9.30. I december beslutade tekniska utskottet att sammanträdena ska förläggas till förmiddagen och att det är viktigt att vika hela dagen om det behövs.

2. *Arbetsmiljöarbete*

Bo Svedberg (S) ställer följande frågor:

- Hur går arbetsmiljöarbetet på Gata/Park?
- Vad har hänt sedan sista utskottssammanträdet?
- Har ordförande begärt ett åtgärds paket för personalsituationen?

Förvaltningschefen svarar att avdelningen är under förändring och omställningsarbete sedan en omorganisation som påbörjades sommaren 2020. Målet är att skapa en tydlig organisation och tydliga ansvarsområden för chefer och medarbetare. Syftet är att åstadkomma effektivitet, rationalitet och modernitet för att möta framtidens behov.

Förvaltningen arbetar för att förstärka dialogen genom att varje chef träffar medarbetarna enskilt och i arbetslagen en gång i månaden fram till sommaren, utöver APT, i syfte att åstadkomma ett bra arbetsklimat. Förvaltningschefen träffar ledningsgruppen för gata/parkavdelningen varje vecka för att följa upp situationen och ge stöd i processen. Förvaltningen har sedan länge ett nära samarbete med HR-avdelningen i ärendet. Tekniska utskottets ordförande har inte begärt något åtgärds paket för personalsituationen.

På förslag från Bo Svedberg (S) återkopplas fortsatt arbete med arbetsmiljön på gata/parkavdelningen nästa sammanträde i tekniska utskottet. Då bjuds HR-avdelningen in.