

Styrelse/Nämnd: Samhällsbyggnadsnämnden
Dag, tid: Onsdag 2021-04-28, kl. 08.00
Plats: Fullmäktigesalen, Stadshuset

Ledamöter/ersättare:

Stefan Widerberg (C)	Maria Harrysson (C)
Göran Pettersson (C)	Stefan Källberg (C)
Dieter Wagner (M)	Tomas Elmgren (M)
Emily Göhlin (M)	Per-Olof Sandwall (L)
Ibrahim Candemir (KD)	Anders Björhag (KD)
Bo Svedberg (S)	Majo Besic (S)
Lennart Palm (S)	David Kolström (V)
Zeljko Radetic (MP)	Peter Thorén (MP)
Sven-Evert Bråkenhielm (SD)	Lars Holmström (SD)

Beslutsärenden:**Anteckningar**

1. Val av justerare
2. Anmälan om eventuellt jäv vid sammanträdet
3. Avslutande av planuppdrag, detaljplan för framtida markanvändning i områden angränsande till Lagmansgatan mellan Gästisplan och kvarteret Nejlikan. Dnr PLAN.2009.2706. Tid. beh. 2021-03-24 § 50.
4. Avslutande av planuppdrag, detaljplan över Apladalens entré, omfattande i huvudsak kvarteret Bäckén 5 samt Värnamo 14:73–14:75. Dnr PLAN.2015.1287. Tid. beh. 2021-03-24 § 51.
5. Ansökan om bygglov för inredande av ytterligare bostad, samt byggnation av plank, Granen 4, Granen 4 i Värnamo AB, Malmstensgatan 13, 331 40 Värnamo. Dnr BYGG.2021.295. Tid. beh. 2021-03-24 § 56.
6. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av restaurang med inglasad uteservering, Knekten 16 VKIAB, Jönköpingsvägen 15, 331 34 Värnamo. Dnr BYGG.2021.315. Tid. beh. 2021-03-24 § 55.
7. Ansökan om bygglov för inredande av ytterligare lägenheter i flerbostadshus, tillbyggnad med takkupor och balkong, samt ändring av befintliga balkonger, Bredablick 8. Dnr BYGG.2021.241. Tid. beh. 2021-03-24 § 61.

Beredningsärenden:

8. Ansökan om spridning av bekämpningsmedel, HSB Fastighetsförvaltning Göta AB, Box 628. 551 18 Jönköping. Dnr MIL.2021.1026.

Beredningsärenden:

9. Motion – GC-passage väg 127. Dnr TRAFIK.2021.985.
10. Plan för trafik. Dnr TRAFIK.2014.0140.
11. Fördjupning av översiktsplan för Värnamo stad. Dnr PLAN.20190021.
12. Begäran om planbesked för del av fastigheten Bredahult 1:1. Dnr PLAN.2021.1097.
13. Begäran om upprättande av detaljplan för del av Hjortsjö 7:17 med flera. Dnr PLAN.2021.904.
14. Begäran om upprättande av detaljplan för del av fastigheten Sörsjö 3:1 med flera i Värnamo. Dnr PLAN.2021.1345.
15. Begäran om upprättande av detaljplan för del av fastigheten Göken 5 i Värnamo. Dnr PLAN.2021.1310.
16. Begäran om upprättande av detaljplan för fastigheten Nederled 2:215 (Hovslagaregatan) i Rydaholm. Dnr PLAN.2021.1312.
17. Detaljplan för del av fastigheten Nöbbele 7:2. Dnr PLAN.2020.2320.
18. Detaljplan för fastigheten Forsheda 5:135 med flera. Dnr PLAN.2018.4201.
19. Detaljplan för Spjutet 1 med flera (bostäder vid Kyrkogatan) i Värnamo. Dnr PLAN.2021.310.
20. Ansökan om bygglov för mur, Byggmästaren 1. Dnr BYGG.2021.217.
21. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage, samt avstyckning, Värnamo-Torp 4:12. BYGG. 21.27.
22. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, Eleven 4. Dnr BYGG.2021.153.
23. Ansökan om tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av skolpaviljong, miljöhus, anläggande av parkeringsplatser samt uppförande av vall, Bredaryd 6:7, Tekniska förvaltningen, Flanaden 5B, 331 83 Värnamo. Dnr BYGG.2021.681.
24. Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus med garage/carport samt förråd/teknik, Alandsryd 4:14. BYGG.2019.3162.

Beredningsärenden:

25. Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus med garage/carport, samt förråd/hobbyrum, Alandsryd 4:15. Dnr BYGG.2019.3164.
26. Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus, samt avstyckning, Värnamo-Lindstad 2:16. Dnr BYGG.2021.59.
27. Ansökan om bygglov för nybyggnad av lager samt skyltanordning, del av Nöbböle 7:2 i kvarteret Porfyren, Nivika Sandstenen AB, Ringvägen 38, 331 32 Värnamo. Dnr BYGG.2021.184.
28. Ansökan om rivningslov för rivning av befintligt garage samt bygglov för nybyggnad av carport med förråd, Hämplingen 7. Dnr BYGG.2021.186.
29. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med uterum, Hästhoven 1. Dnr BYGG.2021.428.

Ärenden direkt till nämnd:

30. Redovisning av delegationsbeslut.
31. Meddelanden
32. Information och övriga ärenden anmälda av nämndens ledamöter.
33. Information från förvaltningen.
34. Information om prognosen för mars.
35. Ändring i delegationsordningen
36. Information om central förbindelse. Dnr PLAN.2020.3795
37. Information om kommunens remissvar över Vattenmyndigheternas förslag till ny förvaltningscykel 2021–2027. Dnr ALL.2021.1409.
38. Information om ansökan om strandskyddsdispens för ridbana, Eskilstorp 1:3. BYGG.2021.1220.
39. Information om ansökan om strandskyddsdispens, Ljusseveka 2:23, BSV Arkitekter och Ingenjörer, Järnväggsgatan 3, 331 37 Värnamo. Dnr BYGG.2021.384.
40. Information om ansökan om bygglov för parhus, samt rivning, Helmershus 5:9. Dnr BYGG.2021.555

2021-04-28

4(4)

41. Information om ansökan om nybyggnad av grupphus/radhus, samt förråd, Bor 2:272, Bo för Alla 1 AB, Myragatan 2, 331 51 Värnamo. Dnr BYGG.2021.667.
42. Översyn av GIS-verksamhetens organisatoriska tillhörighet. Dnr ALL.2021.143.
43. Information om detaljplan för fastigheterna Kärleken 3 och Bodarna 4 med flera. Dnr PLAN.2018.2511.

Stefan Widerberg
Ordförande

Christin Granberg
Sekreterare