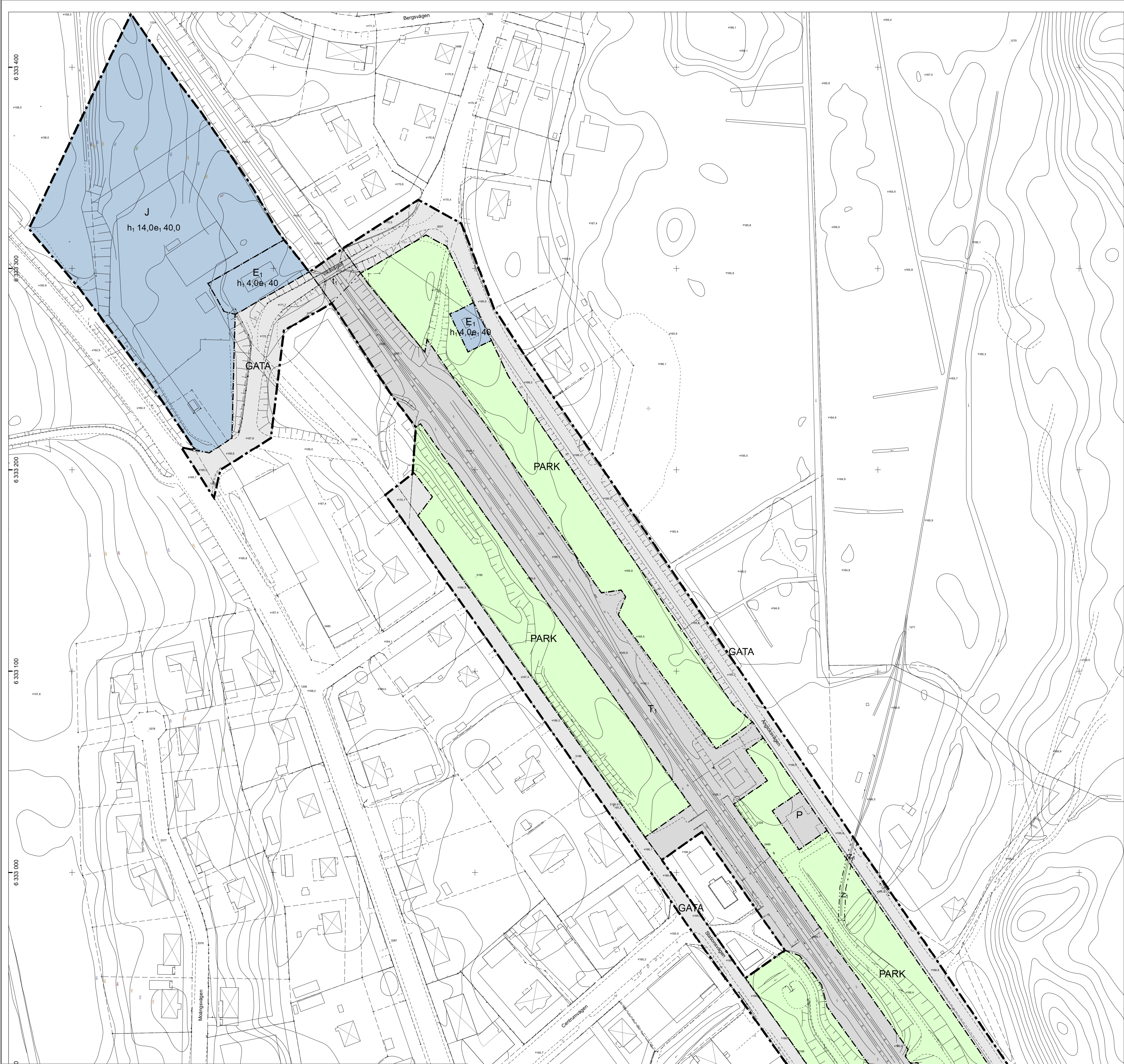




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GATA
- Park

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- E1 Transformatorstation
- J Industri
- T1 Järnväg
- P Parkering

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Höjd på byggnadsverk

h1 14,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.

Utnyttjandegrad

e1 40,0 Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet.

Markreservat för allmännyttiga ändamål

t1 Markreservat för bro för allmännyttig trafik.

GENOMFÖRANDETID

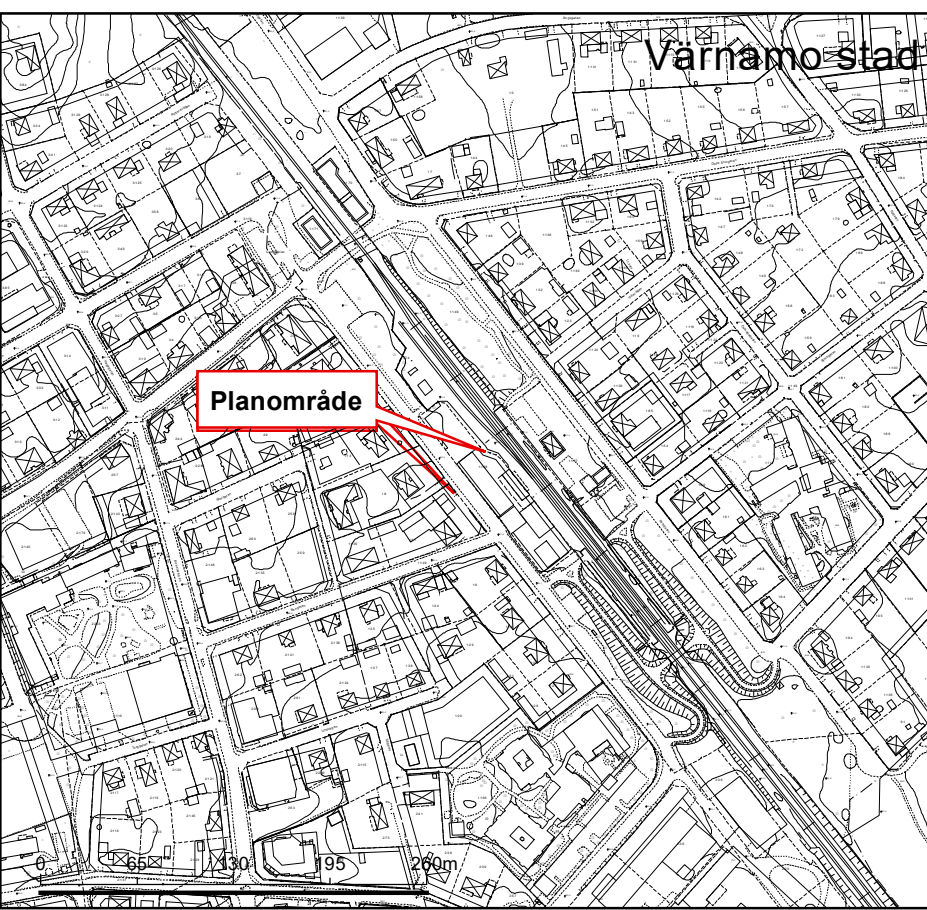
Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Markreservat för allmännyttiga ändamål

Z1 Spårtrafik för museijärnväg är tillåten.

ORIENTERINGSKARTA



SAMRÅDSHANDLING

SAMRÅDSTID: 15 JANUARI 2026 - 12 FEBRUARI 2026

Detaljplan för del av fastigheten

Dnr PLAN.2024.498

Bor 1:20 med flera
(Stationsområdet)
i Bor samhälle

Upprättad i Oktober 2025
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Plan- och byggavdelningen

Kristoffer Lideberg
planeringsarkitekt

Skala 1:1000 (A1)

0 10 20 30 40 50 100m



BETECKNINGAR FÖR GRUNDKARTA

- Gällande användnings- och eigenskapsgräns
- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Servitut / ga
- Traktnamn
- Block- och enhetsnummer
- Kvartersnamn
- Tomtnummer
- Gatunamn
- Befintliga byggnader (husliv)
- Fornlämning
- Markkontur

- Staket
- Stödmur
- Mur
- Järnvägsspår
- Slätt
- Dike
- Strandlinje
- Ledning
- Lyktstolpe
- Träd
- Polygonpunkt

- Höjdfixpunkt
- Rutnätspunkt
- Befintlig markhöjd
- Nivåkurvor

Grundkartan upprättad genom utdrag ur Värnamo kommuns primärkartverk, standard 3 Koordinatsystem Sweref 99 13° 30', höjdsystem RH2000. Grundkartan aktuell 2025-12-16 Värnamo kommuns samhällsbyggnadsförvaltning

Danfilip Lundberg
geodatachef