

Styrelse/Nämnd: Teknik- och fritidsnämnden

Innehållsförteckning:

§	Beslutsärenden:	Dnr	Sida
Ärenden			
	Val av justerare		
§ 119	Förvaltningschefen informerar		2
Beredningsärenden			
	Föreläggande enligt miljöbalken om provtagningsplan Ljusseveka 2:23 mfl UTGÅR	TFN.2023.329	
§ 120	Slutredovisning av projekt Takbyte Ekbackens förskola, projektnummer 231118	TFN.2024.169	3
§ 121	Slutredovisning av projekt Hånger skola och förskola ökad säkerhet, projektnummer 231106	TFN.2024.183	5
§ 122	Slutredovisning av projekt Finnvedens gymnasium ombyggnad kök och matsal, projektnummer 233004	TFN.2024.175	7
§ 123	Slutredovisning av projekt Norrgårds våtmark, projektnummer 220033	TFN.2023.243	10
§ 124	Slutredovisning av projekt Skräddarebo våtmark, projektnummer 220038	TFN.2023.244	12
§ 125	Slutredovisning av projekt Stomsjö våtmark, projektnummer 220032	TFN.2023.242	14
§ 126	Slutredovisning av projekt Belysning Finngatan konstgräsplan, projektnummer 212013	TFN.2024.197	16
§ 127	Slutredovisning av projekt Relining Bragegatan, projektnummer 304102	TFN.2024.196	18
§ 128	Slutredovisning av projekt Markanvisningsavtal Forsheda 5:108 Delex, projektnummer 303008	TFN.2024.204	20
Informationsärenden			
§ 129	Meddelanden		22
§ 130	Övrig information från förvaltningen		23
§ 131	Övriga frågor		24

Teknik- och fritidsnämnden

2024-06-12

Plats och tid:	Sammanträdesrum Gillet, kl 09:30-12:10
Beslutande:	Gottlieb Granberg (M) ordförande Michael Hermansson (M) Si Di Ruan (C) Håkan Andersson (L) Bo Svedberg (S) Britt-Marie Sellén Nilsson (S) Behnam Sharo (S) Kurt Nordin (SD)
Övriga närvarande:	Jesper du Rietz, förvaltningschef Maria Grimstål, nämndsekreterare Antti Vähäkari, avdelningschef VA Stefan Åberg Malmer, avdelningschef fastighet Henrik Lönngren, avdelningschef teknik och projekt Helena Nyberg, kvalitets- och utvecklingsledare Niklas Petersson, projektledare §§ 120-122 Henrik Persson, säkerhetsingenjör §§ 120-122 Linus Redevall, projektledare §§ 120-122 Joakim Norgren, projektledare §§ 123-125 Andreas Petersson, projektledare §§ 126-130 Henrik Storm, samhällsbyggnadsförvaltningen § 130 Linus Enochson, projektör § 130
Utses att justera:	Bo Svedberg (S)
Justeringens plats och tid:	Digital justering 2024-06-18

Paragrafer: 119-131

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/utskott:	Teknik- och fritidsnämnden	
Sammanträdesdatum:	2024-06-12	Paragrafer: 119-131
Datum för anslags uppsättande:	2024-06-19	Datum för anslags nedtagande: 2024-07-12
Förvaringsplats för protokollet:	Teknik- och fritidsförvaltningen	

§ 119 Dnr:

Förvaltningschefen informerar

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Kommunrevision

Kommunens revisorer har granskat förvaltningens arbete med investeringsprojekt och hur förvaltningen hanterar uppdraget med maskininvesteringarna. Förvaltningen har fått läsa utkast och revisorerna tycker att båda delarna sköts bra. Nämnden kommer efter sommaren få en presentation av revisorernas rapport.

Investeringsbudget och investeringsplan

Förvaltningen har noterat att medel för att iordningsställa Borgenstugan inte finns med i Alliansens förslag till investeringsbudget för 2025. Alliansens förslag utgår också från att ny fotbollsarena ska börja byggas under hösten, men detta kommer bli försenat med anledning av att detaljplanen har upphävts. Investeringsvolymen som motsvarar arenan och infrastrukturen behöver därmed flyttas fram. Förvaltningen behöver samtidigt ha en jämn produktion och avser därför göra omplanering av anläggningsarbeten och byggnationer, till exempel tidigarelägga ledningsförnyelse och GC-projekt. Fram till sista september har nämnden möjlighet att återkomma med förslag på justeringar i investeringsplanen och inför det behöver det göras en omanalys.

Beslut skickas till:

§ 120 Dnr: TFN.2024.169

Slutredovisning av projekt Takbyte Ekbackens förskola, projektnummer 231118

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Ekbackens förskola takbyte, projektnummer 231118 samt

att överskottet på 48 721 kronor regleras mot projekt Övergripande årliga anslag fastighetsavdelningen, projektnummer 231000.

Ärendebeskrivning

Projektet Takbyte Ekbackens förskola är färdigställt och ska redovisas till teknik- och fritidsnämnden. Projektet omfattar byte av tak med ny papp, betongpannor och montering av snörasskydd över entrédörrar.

Medel till projekt har anvisats från projekt Övriga årliga anslag fastighetsavdelningen, projektnummer 231000, där det återstår 6 235 398 kronor (aktuellt samt ett till projekt inräknade).

Samtliga medel är in-tecknade för investeringar.

Beställare av projektet

Teknik- och fritidsförvaltningen

Entreprenadform

I byggbranschen används två olika standardavtal:

- AB04 står för Allmänna bestämmelser 2004, som innebär att beställaren tar fram handlingar, ritningar, beskrivningar och även ansvarar för funktion och lösning, även kallat färdig handling.
- ABT06 står för Allmänna bestämmelser för totalentreprenader 2006, som innebär att beställaren beskriver en önskad funktion och entreprenören tar fram handlingar och ansvarar för att rätt funktions finns, även kallat totalentreprenad.

Det aktuella projektet har haft entreprenadformen ABT06

Historik, tider och information

Projektstart år 2024

Projektslut 2024-04-17

Forts.

TFN § 120 (forts.)

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut Tfn § 5 2024 Från projekt
231000, Övergripande årliga anslag
fastighetsavdelningen 650 000 kr

Kostnader 2024 601 279 kr

Överskott på projektet 48 721 kr

Sammanfattning

Ett projekt som genomfördes utan störningar för verksamheten
och ett tak som nu kommer att hålla för lång tid framöver.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och
fritidsnämnden besluta

att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning
av projekt Ekbackens förskola takbyte, projektnummer
231118 samt

att överskottet på 48 721 kronor regleras mot projekt
Övergripande årliga anslag fastighetsavdelningen,
projektnummer 231000.

Beslut skickas till:

§ 121 Dnr: TFN.2024.183

Slutredovisning av projekt Hånger skola och förskola ökad säkerhet, projektnummer 231106

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

- att** godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Hånger skola och förskola ökad säkerhet, projektnummer 231106 samt
- att** överskottet på 14 494 kronor regleras mot projekt Övergripande årligt anslag fastighetsavdelningen projektnummer 231000.

Ärendebeskrivning

Projektet Hånger skola och förskola ökad säkerhet är färdigställt och ska redovisas till teknik- och fritidsnämnden. Projektet omfattar nytt brandlarm och inbrott-/passersystem inom skola och förskola enligt Värnamo kommuns riktlinjer.

Medel till projektet har anvisats från projekt Övergripande årliga anslag, fastighetsavdelningen, projektnummer 231000, där det återstår 6 235 398 kronor (aktuellt samt ett till projekt inräknade). Samtliga medel är intecknade för investeringar.

Beställare av projektet

Teknik- och fritidsförvaltningen.

Entreprenadform

I byggbranschen används två olika standardavtal:

- AB04 står för Allmänna bestämmelser 2004, som innebär att beställaren tar fram handlingar, ritningar, beskrivningar och även ansvarar för funktion och lösning, även kallat färdig handling.
- ABT06 står för Allmänna bestämmelser för totalentreprenader 2006, som innebär att beställaren beskriver en önskad funktion och entreprenören tar fram handlingar och ansvarar för att rätt funktions finns, även kallat totalentreprenad.

Det aktuella projektet har haft entreprenadformen ABT06.

Historik, tider och information

Projektstart år 2023

Projektslut 2024-03-21

Forts.

TFN § 121 (forts.)

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut Tfn § 59, 2023, från Övergripande årligt anslag fastighetsavdelningen	313 571 kr
Beslut Tfn § 5, 2024, från Övergripande årligt anslag fastighetsavdelningen	<u>286 429 kr</u>
Total budget	600 000 kr

Kostnader 2023	505 725 kr
Kostnader 2024	<u>79 781 kr</u>
Totala kostnader	585 506 kr

Överskott på projektet 14 494 kr

Sammanfattning

Projektet har genomförts utan nämnvärda störningar med Assemblin som entreprenör. Hånger skola och förskola har fått ett nytt brandlarm som följer gällande regelverk. Bytet till RCO passage- och inbrottssystem har gjort administrationen enklare och driften säkrare.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

- att** godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Hånger skola och förskola ökad säkerhet, projektnummer 231106 samt
- att** överskottet på 14 494 kronor regleras mot projekt Övergripande årligt anslag fastighetsavdelningen projektnummer 231000.

Beslut skickas till:

§ 122 Dnr: TFN.2024.175

**Slutredovisning av projekt Finnvedens
gymnasium ombyggnad kök och matsal,
projektnummer 233004**

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Finnvedens gymnasium ombyggnad av kök och matsal, projektnummer 0758_233004 samt
- att** underskottet på 2 106 738 kronor regleras mot 2024 års bokslut.

Ärendebeskrivning

Projektet Finnvedens gymnasium ombyggnad av kök och matsal är färdigställt och ska redovisas till teknik- och fritidsnämnden. Projektet omfattar rivning av befintligt storkök till stomrent, uppbyggnad av nytt, helt omdisponerat, storkök, byte av serveringslinjer och övrig utrustning i matsal, byte av fettavskiljare. Omfattande tillkommande arbeten utanför och inom entreprenadgräns har gjorts till följd av att byggnaden var i oväntat dåliga skick.

Beställare av projektet

Serviceförvaltningen

Entreprenadform

I byggbranschen används två olika standardavtal:

- AB04 står för Allmänna bestämmelser 2004, som innebär att beställaren tar fram handlingar, ritningar, beskrivningar och även ansvarar för funktion och lösning, även kallat färdig handling.
- ABT06 står för Allmänna bestämmelser för totalentreprenader 2006, som innebär att beställaren beskriver en önskad funktion och entreprenören tar fram handlingar och ansvarar för att rätt funktions finns, även kallat totalentreprenad.

Det aktuella projektet har haft entreprenadformen AB04.

Historik, tider och information

Projektstart år 2015

Projektslut 2023-09-01

Forts.

TFN § 122 (forts.)

Viktiga händelser under projektets gång:

Byte av maskiner 2015

Projektering 2020

Entreprenadstart 2022

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

2015 Beslut Kf § 42, 2016	5 000 000 kr
2022 Beslut Kf § 26, 2022	29 000 000 kr
2023 Beslut Kf § 155, 2022	<u>2 000 000 kr</u>
Total budget	36 000 000 kr

Kostnader 2016	2 866 113 kr
Kostnader 2020	129 495 kr
Kostnader 2021	2 887 921 kr
Kostnader 2022	15 126 226 kr
Kostnader 2023	16 766 081 kr
Kostnader 2024	<u>330 902 kr</u>
Totalkostnader	38 106 738 kr

Underskott på projektet 2 106 738 kr

Sammanfattning

Ett projekt med ett gott slutresultat och en nöjd beställare.

Projektet försenades cirka fyra månader på grund av omfattande tillkommande arbeten. ÄTA-arbeten (ändring, tillägg, avgående) summeras till 10 124 789 kr, vilket motsvarar 49 % av entreprenadsumman. Cirka 6 miljoner kronor av de kostnaderna tillkom som en konsekvens av byggnadens oväntade dåliga skick och till viss del möjligheten att undersöka den med pågående verksamhet. Exempelvis byttes avlopp i källare ut då stammarna föll isär. Fasad asbestsanerades för att kunna fogas om och isolering gjordes om. Även vinden ovanför köket fick isoleras om och tilläggsisoleras. Pågjutning på golv var tvunget att rivas för att gjutas om.

Cirka 200 ÄTA-arbeten utfördes varav nedan nämnda var de största posterna.

Avloppsbyte	2 000 000 kr
Sanering fasad och tätning/isolering	1 050 000 kr
Generell asbestsanering	900 000 kr
Golv	600 000 kr

Forts.

TFN § 122 (forts.)

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Finnvedens gymnasium ombyggnad av kök och matsal, projektnummer 0758_233004 samt
- att** underskottet på 2 106 738 kronor regleras mot 2024 års bokslut.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 123 Dnr: TFN.2023.243

Slutredovisning av projekt Norrgårds våtmark, projektnummer 220033

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Norrgårds våtmark, 220033 samt

att underskottet på 23 309 kronor regleras mot skogsdriften.

Ärendebeskrivning

Projektet Norrgårds våtmark är färdigställt och ska redovisas till teknik- och fritidsnämnden. Projektet omfattar skapandet av en 12 000 m² stor våtmark i direkt anslutning till elljusspåret i Rydaholm.

I aktuellt projekt var krav för bidrag från Länsstyrelsen att kommunen betalade 10 % av investeringen (24 500 kronor). Kommunens insats, det vill säga den nerlagda tiden i projektet av projektledaren finansieras genom skogsverksamheten i driftredovisningen, som i ekonomiredovisningen nedan är underskottet.

Beställare av projektet

Teknik- och fritidsförvaltningen

Historik, tider och information

Projektstart år 2019-04-01

Projektslut 2021-10-26

Viktiga händelser under projektets gång:

Ansökan om bidrag till Länsstyrelsen 20181129.

Beviljat bidrag 90 % av budgeterad kostnad 2019-10-09.

Byggstart februari 2020.

Konstruktion av dammen är klar april, pulkabacken klar först sommaren 2021.

Godkänd slutredovisning av länsstyrelsen 2021-09-20.

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Bidrag från Länsstyrelsen, 2019	165 375 kr
Bidrag från Länsstyrelsen 2023	55 125 kr
Totala intäkter	220 500 kr

Forts.

TFN § 123 (forts.)

Kostnader 2020	259 328 kr
Kostnader 2021	3 550 kr
Kostnader 2022	931 kr
Kostnader 2023 (Tvenne Torns insats)	<u>- 20 000 kr</u>
Totalkostnader	243 809 kr

Underskott på projektet 23 309 kr

Sammanfattning

Våtmarken byggdes i egen regi i samarbete med kommunens ramleverantör Värnamo-Ljungby lastbilscentral. I samband med att dammen skapades hölls informationsmöte för intresserade Rydaholmsbor. Den dåvarande pulkabacken var tvungen att förändras och hur backen i stället skulle utformas konkretiserades vid detta möte. Våtmarken blev 12 000 m² stor, kostnaden blev 22 kronor/m². En utmaning i detta projekt var att länsstyrelsen ställde krav på ett kontinuerligt flöde ur dammen eftersom det nedströms finns organismer som kräver att vattendraget aldrig torkar ut. Företagarföreningen Tvenne torn bidrog med 20 000 kronor för byggnation av en mindre ö samt utplacering av två vilobänkar vid vattnet.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Norrgårds våtmark, 220033 samt

att underskottet på 23 309 kronor regleras mot skogsdriften.

Beslut skickas till:

§ 124 Dnr: TFN.2023.244

Slutredovisning av projekt Skraddarebo våtmark, projektnummer 220038

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Skraddarebo våtmark, 220038 samt

att underskottet på 45 553 kronor regleras mot skogsdriften.

Ärendebeskrivning

Projektet Skraddarebo våtmark är färdigställt och ska redovisas till teknik- och fritidsnämnden. Projektet omfattar skapandet av en våtmark/damm där det tidigare varit en myr som använts som mossodling tills detta inte längre var möjligt på grund av att det blev för blött. Området ligger anslutning till och söder om Bors samhälle. Platsen har efter att dammen skapats utvecklas till ett rekreatiomsområde med gångstråk. Våtmarken har en yta på cirka 11 000 m². Anläggningskostnaden blev 41 kronor/m² vilket är lågt för att vara en grävd damm som bara till en mindre del består av översvämmande mark.

I aktuellt projekt var krav för bidrag från Länsstyrelsen att kommunen betalade 10 % av investeringen (46 000 kronor). Kommunens insats, det vill säga den nerlagda tiden i projektet av projektledaren finansieras genom skogsverksamheten i driftredovisningen, som i ekonomiredovisningen nedan är underskottet.

Beställare av projektet

Teknik- och fritidsförvaltningen

Historik, tider och information

Projektstart år 2019

Projektslut 2022

Viktiga händelser under projektets gång: Ansökan om medel 201912 förankrad med lokala föreningar, beviljat stöd 90 % av kostnaden 202004. Byggstart 202106 slutförd hösten 2021.

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Bidrag från Länsstyrelsen, 2020	310 500 kr
Bidrag från Länsstyrelsen 2022	93 600 kr
Totala bidrag	404 100 kr

Forts.

TFN § 124 (forts.)

Kostnader 2020	11 005 kr
Kostnader 2021	<u>438 648 kr</u>
Totalkostnader	449 653 kr

Underskott på projektet 45 553 kr

Sammanfattning

Den nya våtmarken är cirka 11 000 m² stor. Den har stärkt förutsättningarna för att området skall kunna utvecklas till Borbornas närrekreationsområde. Idag finns utöver våtmarken en 4 kilometer lång mountainbikebana, en raststuga och grillplats samt möjlighet att gå runt våtmarken. Utöver de sociala värdena bidrar våtmarken till att hålla vatten i naturen under lång tid, buffra vatten vid höga flöden/skyfall, en ökad biologisk mångfald samt rening av inkommande vatten från främst fosfor och kväve.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Skräddarebo våtmark, 220038 samt

att underskottet på 45 553 kronor regleras mot skogsdriften.

Beslut skickas till:

§ 125 Dnr: TFN.2023.242

Slutredovisning av projekt Stomsjö våtmark, projektnummer 220032

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning
av projekt Stomsjö våtmark, 220032 samt

att underskottet på 260 789 kronor regleras mot skogsdriften.

Ärendebeskrivning

Projektet Stomsjö våtmark är färdigställt och ska redovisas till teknik- och fritidsnämnden. Projektet omfattar att skapa en 50 000 m² stor våtmark där det historiskt har varit en mossodling som nu är så sank att det saknas förutsättningar att fortsätta. Det aktuella området, som ligger söder om återvinningscentralen i Stomsjö, har legat i träda i många år.

I aktuellt projekt var krav för bidrag från Länsstyrelsen att kommunen betalade 10 % av investeringen (84 000 kronor). Kommunens insats, det vill säga den nerlagda tiden i projektet av projektledaren finansieras genom skogsverksamheten i driftredovisningen, som i ekonomiredovisningen nedan är underskottet.

Beställare av projektet

Teknik- och fritidsförvaltningen

Historik, tider och information

Projektstart år 20190401

Projektslut 20210920

Viktiga händelser under projektets gång:

Ansökan om bidrag till Länsstyrelsen 20181129

Beviljat bidrag 90 % av budgeterad kostnad 20191009

Byggstart februari 2020.

Konstruktionsarbetena klara april.

Vi börjar fylla med vatten juli, våtmarken fylld i oktober.

Godkänd slutredovisning av länsstyrelsen 20210920.

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Bidrag från Länsstyrelsen 2019	567 000 kr
Bidrag från Länsstyrelsen 2021	<u>189 000 kr</u>
Total intäkt	756 000 kr

Kostnader 2019	1 000 kr
Kostnader 2020	1 011 365 kr

Forts.

TFN § 125 (forts.)

Kostnader 2021	120 943 kr
Rättelse av kostnader 2020 gjorda 2023	<u>-116 519 kr</u>
Totalkostnader	1 016 789 kr

Underskott på projektet 260 789 kr

Sammanfattning

Projektet genomfördes helt i egen regi tillsammans med ramleverantören Värnamo Ljungby lastbilscentral. Projektet kunde samköras med ett projekt i Bredaryd där vatten- och avloppsledningar byttes ut. Projektet kunde använda sig av överskottsmassor i Bredarydsprojektet. På så sätt kunde det som sågs som avfall i ett projekt komma till användning i detta projekt. De leriga massorna var utmärkta att skapa dammvallar med. Detta medförde i sin tur att de massorna inte behövde schaktas fram ur våtmarken. Ytan på våtmarken 50 000 m², är den hittills största inom Värnamo kommuns arbete med att skapa våtmarker. Kostnaden blev 20 kr/m², vilket är en rimlig kostnad när det skapas en våtmark genom dämning och inte schaktning. I arbetet ingick Värnamo fågelklubb som kom med goda förslag på anpassningar av våtmarken och utformning av fågelskådningsplats. De år som våtmarken nu har varit operativ kan det konstateras att den har fungerat mycket väl. Den påtagliga nyttan vid sidan om en ökad biologisk mångfald är dess goda förmåga att utjämna höga flöden. Genom sin storlek kan den buffra enorma mängder vatten som sedan sakta lämnar våtmarken över lång tid. Våtmarken har utgjort en viktig del i förutsättningarna för att skapa rekreationsområdet "Värnaro" som sträcker sig från Stomsjö gård till Helmershusplatån.

Anledningen till att projektet har blivit dyrare än förväntat är att en av vattenregleringarna gick sönder i ett sent skede på grund av att massorna rörde sig och anordningen fick monteras om. En annan fördyrning var att den observationspunkt som byggdes vid vattnet blev dyrare på grund av att den ekonomibyggnad som den är inrymd i behövde omfattande förstärkas för att vara säker.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Stomsjö våtmark, 220032 samt

att underskottet på 260 789 kronor regleras mot skogsdriften.

Beslut skickas till:

§ 126 Dnr: TFN.2024.197

**Slutredovisning av projekt Belysning Finngatan
konstgräsplan, projektnummer 212013**

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning
av projekt belysning Finngatan konstgräsplan,
projektnummer 212013 samt

att överskottet på 100 263 kronor regleras mot projekt GC-
vägar för fördelning, projektnummer 211001.

Ärendebeskrivning

Projektet belysning Finngatan till Ljusseveka konstgräsplan startades upp efter önskan från medborgare. Sträckan mellan Ljusseveka konstgräsplan och Finngatan har upplevts som otrygg och saknade tidigare belysning. För att få till en bra sammanhängande belysning hela vägen mot Prostsjövägen byttes även fem äldre belysningsarmaturer ut mot moderna led-armaturer.

Medel till projekt har anvisats från projekt GC-vägar för fördelning, projektnummer 211001, där det återstår 3 095 062 kronor (aktuellt projekt inräknat). Samtliga medel är intecknade för investeringar.

Beställare av projektet

Teknik- och fritidsförvaltningen

Entreprenadform

Utbyggnaden utfördes av Värnamo Energi AB

Historik, tider och information

Projektstart år 2023

Projektslut 2023-11-30

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut Tfn § 69, 2023 från projekt Gc-vägar
för fördelning, 211001 250 000 kr

Kostnader 2023 149 737 kr

Överskott på projektet 100 263 kr

Forts.

TFN § 126 (forts.)

Sammanfattning

Projektets genomförande löpte enligt planering. Slutresultatet blev en upplyst gång- och cykelled som ökar känslan av trygghet hos de som använder den.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

- att** godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt belysning Finngatan konstgräsplan, projektnummer 212013 samt
- att** överskottet på 100 263 kronor regleras mot projekt GC-vägar för fördelning, projektnummer 211001.

Beslut skickas till:

§ 127 Dnr: TFN.2024.196

Slutredovisning av projekt Relining Bragegatan, projektnummer 304102

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Relining Bragegatan, projektnummer 304102 samt

att projektkostnaderna på 341 285 kronor regleras mot projekt Ledningsförnyelse, projektnummer 304050.

Ärendebeskrivning

Projektet Relining Bragegatan är färdigställt och ska redovisas till teknik- och fritidsnämnden. Projektet är en schaktfri relining av befintligt avloppsledningsnät i Bragegatan. Sträckan som berörs är ungefär 225 meter och projektet initierades för att man upptäckte omfattande frätskador på spillvattenledningarna. Medel för byggnationen lyfts från ramtilldelning Ledningsförnyelse, projektnummer 304050. I projekt Ledningsförnyelse återstår 19 071 107 kronor (aktuellt projekt inräknat).

Beställare av projektet

Teknik- och fritidsförvaltningen

Entreprenadform

Reliningsarbetet löstes av Aarsleff AB via ABT06. ABT06 står för Allmänna bestämmelser för totalentreprenader 2006, som innebär att beställaren beskriver en önskad funktion och entreprenören tar fram handlingar och ansvarar för att rätt funktions finns, även kallat totalentreprenad.

Historik, tider och information

Projektstart år 2023

Projektslut 2024-03-01

Viktiga händelser under projektets gång:

2024-01-17 Aarsleff påbörjar reliningen.

2024-01-18 Aarsleff bekräftar med installationsintyg att arbetet är utfört.

2024-03-01 avlämnades slutbesiktning.

Forts.

TFN § 127 (forts.)

Ekonomi

Kostnader 2023	8 030 kr
Kostnader 2024	<u>333 255 kr</u>
Totalkostnader	341 285 kr

Kostnader på projektet **341 285 kr**

Sammanfattning

Projektet genomfördes enligt framarbetad plan med gott resultat.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Relining Bragegatan, projektnummer 304102 samt

att projektkostnaderna på 341 285 kronor regleras mot projekt Ledningsförnyelse, projektnummer 304050.

Beslut skickas till:

§ 128 Dnr: TFN.2024.204

Slutredovisning av projekt Markanvisningsavtal Forsheda 5:108 Delex, projektnummer 303008

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Markanvisningsavtal Forsheda 5:108 Delex, projektnummer 303008 samt,
- att** underskottet på 37 672 kronor regleras mot 2024 års bokslut.

Ärendebeskrivning

Projektet markanvisningsavtal Forsheda 5:108, Delex är färdigställt och ska redovisas till teknik- och fritidsnämnden. Projektet omfattar ledningsnät och pumpstation för spillvatten.

Beställare av projektet

Teknik- och fritidsförvaltningen

Entreprenadform

I byggbranschen används två olika standardavtal:

- AB04 står för Allmänna bestämmelser 2004, som innebär att beställaren tar fram handlingar, ritningar, beskrivningar och även ansvarar för funktion och lösning, även kallat färdig handling.
- ABT06 står för Allmänna bestämmelser för totalentreprenader 2006, som innebär att beställaren beskriver en önskad funktion och entreprenören tar fram handlingar och ansvarar för att rätt funktions finns, även kallat totalentreprenad.

Det aktuella projektet har haft entreprenadformen AB04.

Historik, tider och information

Projektstart år (2018-01-01)

Projektslut 2022-09-01

Viktiga händelser under projektets gång:

Delex AB expanderade sin verksamhet. Detta innebar att ledningar behövde byggas om för dagvatten, spillvatten och vatten i allmän platsmark. En pumpstation byggdes också, då den gamla pumpstationen stod i vägen för Delex expansion. Slutbesiktning gjordes under hösten 2022.

Forts.

TFN § 128 (forts.)

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut Kf § 210, 2018	2 600 000 kr
Beslut Kf § 187, 2020	-2 000 000 kr
Beslut 2021 Kf § 189, 2020	2 000 000 kr
Beslut Kf § 54, 2022	<u>3 900 000 kr</u>
Total budget	6 500 000 kr

Kostnader 2019	355 131 kr
Kostnader 2020	225 375 kr
Kostnader 2021	3 532 066 kr
Kostnader 2022	2 327 255 kr
Kostnader 2023	<u>97 845 kr</u>
Totalkostnader	6 537 672 kr

Underskott på projektet 37 672 kr

Sammanfattning

Projektets genomförande har fungerat bra. En robust dagvattenhantering har skapats och en ny pumpstation har ersatt den gamla på en ny plats. Dagvattenledningarna var en utmaning då vissa delar hamnade i berg och ganska djupt. Slutresultatet har blivit bra.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Markanvisningsavtal Forsheda 5:108 Delex, projektnummer 303008 samt,
- att** underskottet på 37 672 kronor regleras mot 2024 års bokslut.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 129 Dnr:

Meddelanden

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar
att lägga meddelanden till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Protokoll från tillgänglighetsrådet 15 maj 2024

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta
att lägga meddelanden till handlingarna.

Beslut skickas till:

§ 130 Dnr:

Övrig information från förvaltningen

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Planeringsarkitekt från samhällsbyggnadsförvaltningen är inbjuden för att informera om arbetet med att ta fram en ny detaljplan för ny fotbollsarena. Arbetet med att göra en miljökonsekvensbeskrivning har påbörjats.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta
att godkänna informationen.

Beslut skickas till:

§ 131 Dnr:

Övriga frågor

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

1. **att** godkänna informationen samt
2. **att** ge teknik- och fritidsförvaltningen i uppdrag att återkomma till teknik- och fritidsnämnden i frågan.

Ärendebeskrivning

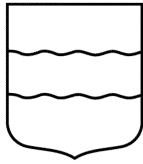
1. Bo Svedberg (S) undrar vad som händer med de frilagda ytorna som uppstår när baracker har tagits bort från Folkets parks område.

Teknik- och fritidsförvaltningen uppger att när Trälleborgsskolan är färdig ska eleverna som nu går i modulsolan flytta in dit, samtidigt kommer elever som ska gå i Västhorjaskolan tillfälligt ha sin undervisning i modulsolan. Det betyder att det blir många barn som behöver samsas om skolgårdens yta. Den uppgrusade ytan kommer vara en bollplan som utgör en del av den provisoriska skolgården. Detta har kommunicerats till styrelsen för Stiftelsen Folkets park.

2. Kurt Nordin (SD) undrar vad som händer om kommunen blir lagförd för skadan på fornminnet i Västhorja, som uppstod vid anläggandet av discgolfbana.

Teknik- och fritidsförvaltningen har dialog med Länsstyrelsen och återkommer med mer information när sådan finns.

Beslut skickas till:



VÄRNAMO KOMMUN

Det här dokumentet är elektroniskt undertecknat av nedan parter.

Signed by: BO SVEDBERG

Date: 2024-06-17 12:30:59

BankID refno: 8c7d8f95-07eb-47ee-a0aa-ccc45fa99aa6



Bo Svedberg

Signed by: GOTTLIEB GRANBERG

Date: 2024-06-17 09:01:43

BankID refno: 03195ac1-42f6-484c-b7b4-f3c7d1145787



Gottlieb Granberg