

---

**Styrelse/Nämnd: Teknik- och fritidsnämnden**

| <b>§</b> | <b>Ärenden:</b>                                                                          | <b>Dnr</b>   | <b>Sida</b> |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------|
| § 135    | Förvaltningschefen informerar                                                            |              | 2           |
| § 136    | Yttrande över Trafikplan för Värnamo kommun                                              | TFN.2024.168 | 3           |
| § 137    | Svar på kommunrevisionens granskning av maskinpark                                       | TFN.2025.188 | 4           |
| § 138    | Medborgarinitiativ - Trygghetsboende Åkanten                                             | TFN.2024.448 | 6           |
| § 139    | Anvisning av medel för projekt Riktade energisparprojekt, projektnummer 231126           | TFN.2025.235 | 8           |
| § 140    | Slutredovisning av projekt Bredaryd skola fjärrvärme gymnastiksal, projektnummer 231087  | TFN.2025.241 | 10          |
| § 141    | Slutredovisning av projekt Belysning Rörstorpskolan hus A, B och C, projektnummer 231123 | TFN.2025.245 | 12          |
| § 142    | Slutredovisning tre nya förskolor, projektnummer 234005, 234009 och 234012               | TFN.2025.257 | 13          |
| § 143    | Ansökan om medel för hyreskostnader för idrottshallen Norhedshallen                      | TFN.2025.240 | 15          |
| § 144    | Stiftelsen Solgården ansvarsfrihet för 2024 och driftsbidrag för 2025                    | TFN.2025.255 | 16          |
| § 145    | Slutredovisning av projekt Passersystem grindar, projektnummer 220035                    | TFN.2025.259 | 18          |
| § 146    | Utredningsuppdrag lösning för skyfallshantering i stadsdelen Östermalm kring Malmövägen  | TFN.2025.234 | 19          |
| § 147    | Medborgarinitiativ - Säkrare cykelväg för skolbarn                                       | TFN.2024.438 | 21          |
| § 148    | Information om justering av område för parkeringsavgifter                                | TFN.2024.83  | 23          |
| § 149    | Information om lokalförsörjning för daglig verksamhet i funktionshinderomsorgen          | TFN.2025.191 | 24          |
| § 150    | Meddelanden                                                                              |              | 25          |
| § 151    | Övrig information från förvaltningen                                                     |              | 26          |
| § 152    | Övriga frågor                                                                            |              | 28          |

Teknik- och fritidsnämnden

2025-06-11

|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |
|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| <b>Plats och tid:</b>              | Sammanträdesrum Gillet, kl 09:30-11:50, 12:45-14:05                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |
| <b>Beslutande:</b>                 | Gottlieb Granberg (M) ordförande<br>Per Karlander (M)<br>Stig Claesson (KD)<br>Si Di Ruan (C)<br>Håkan Andersson (L)<br>Bo Svedberg (S)<br>Britt-Marie Sellén Nilsson (S)<br>Behnam Sharo (S) <i>ej § 145 pga frånvaro</i><br>Kurt Nordin (SD)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |
| <b>Övriga närvarande:</b>          | Jesper du Rietz, förvaltningschef<br>Antti Vähäkari, avdelningschef VA §§ 135-141, 145-152<br>Stefan Åberg Malmer, avdelningschef fastighet § 143<br>Martin Eriksson, avdelningschef gata och park<br>Henrik Lönngren, avdelningschef teknik och projekt §§ 135-143, 151<br>Johan Arvidsson, avdelningschef fritid §§ 135-144, 151<br>Helena Nyberg, kvalitets- och utvecklingsansvarig<br>Terese Svensson, trafikingenjör §§ 135-136, 143, 146-148<br>Linus Enochson, projektör §§ 135-136, 143, 146-148<br>Gustav Eek, VVS-ingenjör §§ 136-142<br>Per Nordin, Elingenjör §§ 137-141<br>Gustav Lydén, projektledare §§ 138-142<br>Lovisa Svensson Brasch, lokalstrateg §§ 146-149<br>Maria Grimstål, nämndsekreterare |  |  |
| <b>Utses att justera:</b>          | Bo Svedberg (S)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |
| <b>Justeringens plats och tid:</b> | Digital justering 2025-06-17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |

**Paragrafer:**  
**135-152**

---

**ANSLAG/BEVIS**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

|                                             |                                  |                                          |            |
|---------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------|------------|
| <b>Nämnd/utskott:</b>                       | Teknik- och fritidsnämnden       |                                          |            |
| <b>Sammanträdesdatum:</b>                   | 2025-06-11                       | <b>Paragrafer:</b>                       |            |
| <b>Datum för anslags<br/>uppsättande:</b>   | 2025-06-18                       | <b>Datum för anslags<br/>nedtagande:</b> | 2025-07-11 |
| <b>Förvaringsplats för<br/>protokollet:</b> | Teknik- och fritidsförvaltningen |                                          |            |

§ 135 Dnr:

## Förvaltningschefen informerar

### Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar  
**att** godkänna informationen.

### Ärendebeskrivning

#### *Partneringprojekten*

Förvaltningen har nyligen haft ett möte med Byggdialog angående partneringprojekten (Park arena, Nya Trälleborgsskolan samt Västhorjaskolan), som börjar bli färdiga. Det kan konstateras att helheten är mycket bra. Teknik- och fritidsnämnden kommer vid slutredovisning beskriva det utförligt.

#### *Trafikplanen*

Värnamo Nyheter har en ledare som behandlar föreslagen trafikplan. Den är värd att läsa.

#### *Budgetförslagen inför 2026*

I avvaktan på beslut om budget för 2026 ser förvaltningen över bland annat projekt som kan bli aktuella att genomföra.

Ett sådant är möjligheten att rusta Finnvedsvallen för att fungera som elitarena för lång tid framöver. Dialog förs med fotbollsförbundet.

En annan fråga är om simhallen ska renoveras eller om det ska byggas en ny och var den i så fall ska placeras. Det är en tidskrävande process.

Ytterligare ett projekt är placering av eventuell ny friidrottsarena, vilket kräver utredning. När det gäller de tillfälliga lösningarna med friidrottsgrenar på grusplanen vid Finnvedsvallen har kommunstyrelsen beslutat att bevilja medel. Förhoppningsvis ska ytan stå klar i september.

Förvaltningen kommer återkomma efter sommaren med vilka utredningar som ny budget kräver och vad som krävs för att genomföra detta omfattande utredningsarbete, både avseende kapacitet och finansiering.

Beslut skickas till:

§ 136 Dnr: TFN.2024.168

## Yttrande över Trafikplan för Värnamo kommun

### Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

**att** godkänna informationen samt

**att** för samhällsbyggnadsnämnden påtala att då uppdraget att ta fram trafikplanen delas mellan samhällsbyggnadsnämnden och teknik- och fritidsnämnden önskar teknik- och fritidsnämnden ta del av trafikplanen efter remissberedning och att få möjlighet att yttra sig om den reviderade trafikplanen inför beslut i samhällsbyggnadsnämnden om att anta planen och lämna den till kommunstyrelsen.

### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade den 25 april 2024 att ge samhällsbyggnadsnämnden tillsammans med teknik- och fritidsnämnden i uppdrag att ta fram en trafikplan.

Förslag är framtaget och samhällsbyggnadsnämnden beslutade 21 maj 2025 att skicka ut förslaget till Trafikplan för Värnamo kommun på remiss till bland annat kommunens nämnder och partigrupper. Svarstiden är senast 30 juni 2025.

Teknik- och fritidsförvaltningen och teknik- och fritidsnämndens presidie har varit delaktig i att ta fram planen och synpunkter har framförts och beaktats under arbetets gång. Remiss går ut till politiska partier som har möjlighet att yttra sig. Förslaget är därför att godkänna informationen och inte lämna något eget yttrande från teknik- och fritidsnämnden.

### Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

**att** godkänna informationen.

Beslut skickas till:  
Samhällsbyggnadsnämnden

§ 137 Dnr: TFN.2025.188

## Svar på kommunrevisionens granskning av maskinpark

### Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

**att** se teknik- och fritidsförvaltningens svar till

kommunrevisionen som sitt eget,

**att** lämna svaret till kommunstyrelsen för vidarebefordran till

kommunrevisorerna samt

**att** ge teknik- och fritidsförvaltningen i uppdrag att ta fram ett

förslag till riktlinje för hantering av maskiner och fordon

över 3,5 ton.

### Ärendebeskrivning

Revisionsbolaget EY har på uppdrag av de förtroendevalda revisorerna granskat teknik- och fritidsnämndens inköp och förvaltning av maskiner. Granskningen genomfördes under hösten 2024, men själva rapporten har inte kommit teknik- och fritidsförvaltningen till handa förrän i april 2025.

Granskningen omfattar teknik- och fritidsnämndens interna kontroll avseende inköp och förvaltning av maskiner och arbetsfordon. Den sammanfattande bedömningen är att nämnden i stort har tillsett en tillräcklig intern kontroll inom detta område. Granskningen visar att det finns en tydlig organisation och ansvarsfördelning för inköpsprocessen samt att budgetansvar hanteras på ett strukturerat sätt.

Granskningen identifierar samtidigt utvecklingsområden. Framför allt saknas tillräcklig dokumentation av beräkningsunderlag och avvägningar inför beslut om inköp. Det föreslås även att nämnden beslutar om principer och förhållningssätt kring ägande, leasing och hyra av maskiner och fordon över 3,5 ton, för att skapa tydlighet och förenkla uppföljningen.

Teknik- och fritidsförvaltningen konstaterar att förvaltningen har etablerade rutiner för service, underhåll och ansvarsfördelning, vilket bidrar till kostnadseffektivitet och ett väl fungerande förvaltningsarbete. Budgeten för maskiner och fordon följs upp kontinuerligt. Dock framgår det inte av nämndens protokoll under 2023 huruvida inköpsbeslut redovisats för nämnden. För att ytterligare stärka uppföljning och insyn föreslås att nämnden informeras om planerade och genomförda investeringar av större betydelse. Förvaltningen har

Forts.

TFN § 137 (forts.)

tagit fram en ny rutin som från och med 2024 innebär att alla raminvesteringar ska återrapporteras till nämnden. Förvaltningen föreslår även att förslag till riktlinje för hantering av maskiner och fordon över 3,5 ton tas fram.

### **Förslag till beslut**

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

- att** se teknik- och fritidsförvaltningens svar till kommunrevisionen som sitt eget,
- att** lämna svaret till kommunstyrelsen för vidarebefordran till kommunrevisorerna samt
- att** ge teknik- och fritidsförvaltningen i uppdrag att ta fram ett förslag till riktlinje för hantering av maskiner och fordon över 3,5 ton.

Beslut skickas till:  
Kommunstyrelsen

§ 138 Dnr: TFN.2024.448

## Medborgarinitiativ - Trygghetsboende Åkanten

### Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

**att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att avslå medborgarinitiativet.

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 17 december 2024 att ge teknik- och fritidsnämnden i uppdrag att i samråd med omsorgsnämnden och barn- och utbildningsnämnden yttra sig över medborgarinitiativet Trygghetsboende Åkanten. Yttrandet ska ha inkommit till kommunstyrelsen senast 10 mars 2025. Teknik- och fritidsnämnden har begärt längre svarstid.

Medborgarinitiativet har fått 226 röster.

Medborgarinitiativtagaren skriver följande: ”Enehagsskolan, som förmodligen är Värnamos äldsta skola, ligger vackert och centralt vid ån. Intill skolan finns restaurang Åkanten, som nu används som en anpassad gymnasieskola. Dessa lokaler och den omgivande miljön skulle vara utmärkta för att etablera Värnamo tätorts första trygghetsboende i samverkan med den anpassade gymnasieskolan. Ett trygghetsboende erbjuder boende med utökad service, social gemenskap, möjlighet att delta i gemensamma måltider och tillgång till samhällsservice. Platsen och lokalerna uppfyller väl de kriterier som ställs för trygghetsboenden. De nackdelar som uppstår för barnen vid Enehagsskolan kan istället bli fördelar för de äldre. Istället för att genomföra det föreslagna utredningsalternativet att lägga ner landsbygdsskolor, föreslås att barnen i Värnamo omplaceras till de nya, skolorna och att ett trygghetsboende etableras på ett av Värnamos bästa lägen. Det finns inga tydliga fördelar med att barnen i Värnamo ska gå i skolor i centrala delar där trafiken är som tätast. En sådan omfördelning skulle minska trafikbelastningen i centrala Värnamo och ge barnen en bättre skolmiljö. Förhoppningen är att förslaget gynnar alla:

- Fryele och Nydala samt Gällaryd får behålla sina nav och attraktivitet.
- Trygghetsboende på en central och vacker plats.
- Förbättrad trafiksituation i centrala Värnamo.
- Budget i balans genom att minska antalet skolor i kommunen.”

Teknik- och fritidsförvaltningen har i samråd med barn- och utbildningsförvaltningen konstaterat att Enehagsskolan kommer

Forts.

TFN § 138 (forts.)

utgöra en byggnad för skolverksamhet fortsatt över tid som en av de centralt belägna skolorna.

Omsorgsförvaltningen har haft ett uppdrag från kommunstyrelsen med att revidera riktlinjer som finns gällande trygghetsboende i Värnamo kommun, men inget uppdrag eller planer på att bedriva trygghetsboende i kommunal regi.

### **Förslag till beslut**

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

**att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att avslå medborgarinitiativet.

Beslut skickas till:  
Kommunstyrelsen

§ 139 Dnr: TFN.2025.235

### **Anvisning av medel för projekt Riktade energisparprojekt, projektnummer 231126**

#### **Beslut**

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anvisa 4 miljoner kronor ur 2025 års investeringsbudget till Riktade Energisparprojekt, projektnummer 231126 samt
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att fatta startbeslut för projekt Riktade energisparprojekt, projektnummer 231126.

#### **Ärendebeskrivning**

Teknik- och fritidsförvaltningen har genom raminvesteringsprojektet Riktade energibesparingsprojekt möjlighet att jobba med olika åtgärder gällande energieffektivisering i kommunens fastigheter enligt projektblad KF273. Fokus ligger framförallt på installationer i fastigheterna såsom utbyte ventilationsaggregat och byte belysning till smart belysning samt LED-armaturer. Fokus ligger även på att åtgärderna ska löna sig på kort tid samt hög energibesparing.

Inför varje nytt verksamhetsår kommer ett antal projekt att redovisas för teknik- och fritidsnämnden. Projekten kommer fortsätta handla om åtgärder enligt ovanstående med fokus på energisparåtgärder. Varje enskilt projekt kommer innebära olika kostnader beroende på åtgärderna som ska utföras.

Förvaltningen återrapporterar bedömda avvikelser till nämnden i linje med kommunens riktlinje för investeringar före, under och efter respektive projekts genomförande.

Investeringsprojektet är nytt för 2025 och i investeringsbudgeten nedan finns anvisade medel fördelat enligt följande:

|         |                   |
|---------|-------------------|
| 2025    | 4 000 000 kronor  |
| 2026    | 2 000 000 kronor  |
| 2027    | 2 000 000 kronor  |
| 2028    | 3 000 000 kronor  |
| Framtid | 9 000 000 kronor  |
| Totalt  | 20 000 000 kronor |

Forts.

TFN § 139 (forts.)

Fördelning av 2025 års medel enligt nedan:

|                                                                     |              |
|---------------------------------------------------------------------|--------------|
| Hånger förskola ventilation och värme<br>projektnr 231133           | 500 000 kr   |
| Räddningstjänsten byte av belysning<br>projektnr 231128             | 500 000 kr   |
| Mossleskolan byte av belysning<br>projektnr 231124                  | 500 000 kr   |
| Bredaryd skola byte ventilation<br>projektnr 231134                 | 500 000 kr   |
| Exposkolan byte ventilation och belysning<br>hus H projektnr 231130 | 2 000 000 kr |

Summa av fördelade medel uppgår till 4 miljoner kronor. Medel till raminvesteringsprojektet Riktade energisparprojekt finns hos kommunfullmäktige och behöver anvisas för att sedan kunna fördelas till de olika underprojekten. Kommunfullmäktige behöver också fatta ett startbeslut för projektet.

### Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anvisa 4 miljoner kronor ur 2025 års investeringsbudget till Riktade Energisparprojekt, projektnummer 231126 samt
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att fatta startbeslut för projekt Riktade energisparprojekt, projektnummer 231126.

Beslut skickas till:  
Kommunstyrelsen

§ 140 Dnr: TFN.2025.241

### **Slutredovisning av projekt Bredaryd skola fjärrvärme gymnastiksal, projektnummer 231087**

#### **Beslut**

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

**att** godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Bredaryd skola fjärrvärme gymnastiksal, projektnummer 231087 samt

**att** underskottet på 219 562 kronor regleras mot projekt Övergripande årliga anslag fastighetsavdelningen, projektnummer 231000.

#### **Ärendebeskrivning**

Projektet Bredaryd skola fjärrvärme gymnastiksal är färdigställt och ska redovisas till teknik- och fritidsnämnden. Projektet omfattar förändring av uppvärmningssystem. Innan projektet initierades betjänades Bredaryds skolas gymnastikbyggnad av en kulvert från Bredaryds skola. Fjärrvärmeväxlaren på Bredaryds skola betjänade även Jannelunds förskola och Bredaryds gamla skola. I samband med att Jannelunds förskola revs för att göra plats för Rönnbackens förskola fick förskolan och gymnastikbyggnaden egen fjärrvärme.

#### **Ekonomi**

|                                |                   |
|--------------------------------|-------------------|
| Total budget                   | 1 000 000 kr      |
| Totalkostnader                 | 1 219 562 kr      |
| <b>Underskott på projektet</b> | <b>219 562 kr</b> |

#### **Sammanfattning**

När fjärrvärmecentralen var besiktigad beslutades det att en värmepump skulle installeras på Bredaryds gamla skola och därigenom kunna koppla bort gamla skolan från fjärrvärmeväxlaren på Bredaryds skola.

Fördelarna med att installera värmepump på gamla skolan är att fjärrvärmeväxlaren på skolan nu enbart betjänar skolan vilket innebär att driftpersonalen nu kunnat sänka framledningstemperaturen från konstant 70 °C till att följa en utomhusberoende kurva. Detta har medfört stor energibesparing. En annan fördel med projektet är att Bredaryds gamla skola nu är oberoende av någon annan byggnad och det kan förenkla en framtida försäljning.

Underskottet i projektet beror på att omfattningen ändrades för att uppnå totalt sett högre rationalitet samt uppkomna ändrings- och tilläggsarbeten.

Forts.

TFN § 140 (forts.)

**Förslag till beslut**

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

**att** godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Bredaryd skola fjärrvärme gymnastiksal, projektnummer 231087 samt

**att** underskottet på 219 562 kronor regleras mot projekt Övergripande årliga anslag fastighetsavdelningen, projektnummer 231000.

Beslut skickas till:

§ 141 Dnr: TFN.2025.245

**Slutredovisning av projekt Belysning  
Rörstorpsskolan hus A, B och C, projektnummer  
231123**

**Beslut**

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

- att** godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Belysning Rörstorpsskolan hus A, B och C, projektnummer 231123 samt
- att** överskottet på 24 817 kronor regleras mot projekt Övergripande årliga anslag fastighetsavdelningen, projektnummer 231000.

**Ärendebeskrivning**

Projektet belysning Rörstorpsskolan hus A, B och C är färdigställt och ska redovisas till teknik- och fritidsnämnden. Projektet omfattar demontering av befintliga belysningsarmaturer och styrning. Installation av ny belysning samt styrning som är anpassad efter dagens regler, standarder och anvisningar.

**Ekonomi**

|                               |                  |
|-------------------------------|------------------|
| Totalbudget                   | 650 000 kr       |
| Totalkostnader                | 625 183 kr       |
| <b>Överskott på projektet</b> | <b>24 817 kr</b> |

**Sammanfattning**

Lokalerna har fått ny belysning i form av infällda armaturer som kan ljusregleras efter behov. Armaturer känner av närvaro och släcks när det inte är någon närvaro i rummet. Detta medför en energibesparing på cirka 70 % av elen till belysningen. Färgtemperaturen har bytts för att elever ska bli mer vakna och fokuserade under lektionerna. Rummen har även fått mera rymd då alla pendlade installationer har plockats bort.

**Förslag till beslut**

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

- att** godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Belysning Rörstorpsskolan hus A, B och C, projektnummer 231123 samt
- att** överskottet på 24 817 kronor regleras mot projekt Övergripande årliga anslag fastighetsavdelningen, projektnummer 231000.

Beslut skickas till:

§ 142 Dnr: TFN.2025.257

### **Slutredovisning tre nya förskolor, projektnummer 234005, 234009 och 234012**

#### **Beslut**

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Ny förskola Jannelund, projektnummer 0124\_234005, Ny förskola Värnamo öster Magnusgatan, projektnummer 0145\_234009 och Ny förskola Ekenhaga Värnamo nr 3, projektnummer 0146\_234012 samt
- att** överskottet på 196 005 kronor regleras i 2025 års bokslut.

#### **Ärendebeskrivning**

Projekten Ny förskola Jannelund (numera Rönnbackens förskola), ny förskola Värnamo öster Magnusgatan (numera Skogens förskola) och ny förskola Ekenhaga Värnamo nr 3 är färdigställda och ska redovisas till teknik- och fritidsnämnden. Samtliga tre förskolor rymmer sex avdelningar och erbjuder plats för 120 barn vardera. Varje förskola är utrustad med ett tillagningskök. Två av förskolorna är belägna i centralorten Värnamo och en i Bredaryd.

Förskolorna färdigställdes och invigdes enligt följande datum: Rönnbackens förskola den 20 november 2023, Skogens förskola den 18 januari 2024 och Förskolan Ekenhaga den 20 mars 2024. Detta var helt enligt tidsplanen.

#### **Ekonomi**

Projekt Ny förskola Jannelund med projektnummer 0124\_234005 har gjort ett underskott på 434 194 kronor (inkluderar evakuering).

Projekt Ny förskola Värnamo öster med projektnummer 0145\_234009 har gjort ett överskott på 2 816 497 kronor.

Projekt Ny förskola Ekenhaga Värnamo nr 3 med projektnummer 0146\_234012 har gjort ett underskott på 2 186 298 kronor.

Totalt överskott på projekten är 196 005 kronor.

#### **Sammanfattning**

Projekten har genomförts med hög effektivitet och präglats av en nära och konstruktiv samverkan mellan beställare och

Forts.

TFN § 142 (forts.)

entreprenör. Samarbetet har kännetecknats av god kommunikation, tydliga mål och ett gemensamt engagemang för att säkerställa projektens framgång. Samtliga involverade parter har visat stor professionalism och noggrannhet i sina insatser, vilket har varit avgörande för projektens positiva utveckling.

Produktionsfasen har löpt smidigt och följt den ursprungligt uppsatta tidsramen, trots projektens komplexitet och omfattning. Detta har möjliggjort att alla verksamheter kunnat flytta in enligt planerat, vilket i sin tur har bidragit till en trygg och stabil övergång till de nya lokalerna. Genom noggrann planering och ett gott samarbete har projekten levererat hög kvalitet inom utsatt tid och budget, vilket stärker förutsättningarna för kommunens fortsatta arbete med att erbjuda trygga och ändamålsenliga miljöer för barn och personal.

Som en positiv bieffekt efterlämnades i Bredaryd, när evakueringslösningen avvecklades, iordninggjorda ytor och paviljonger. Detta löste ett problem för Bredaryd-Lanna IK, som var i stort behov av en ny klubblokal och som därigenom fick en grund för den.

### Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

**att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Ny förskola Jannelund, projektnummer 0124\_234005, Ny förskola Värnamo öster Magnusgatan, projektnummer 0145\_234009 och Ny förskola Ekenhaga Värnamo nr 3, projektnummer 0146\_234012 samt

**att** överskottet på 196 005 kronor regleras i 2025 års bokslut.

Beslut skickas till:  
Kommunstyrelsen

§ 143 Dnr: TFN.2025.240

## **Ansökan om medel för hyreskostnader för idrottshallen Norhedshallen**

### **Beslut**

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

**att** hos kommunstyrelsen söka budgetkompensation för utökade hyreskostnader för Norhedshallen från 1 juli 2025 med 234 228 kronor per månad, baserat på årlig hyreskompensation på 2 810 730 kronor per år.

### **Ärendebeskrivning**

Teknik- och fritidsförvaltningen har på uppdrag uppfört en ny idrottshall med tillhörande trupphall, Norhedshallen.

Norhedshallen är uppförd till Västhorjaskolan och Värnamo gymnastikklubb för att möjliggöra idrott på skoltid samt utöka möjligheten till föreningsaktiviteter på kvällstid. Norhedshallen tas i bruk juli 2025. Teknik- och fritidsförvaltningen förhyr Norhedshallen av förvaltningens fastighetsavdelning.

Förvaltningen hyr i sin tur ut sporthallen till skolan på dagtid under vardagar och till föreningar på kvällar och helger, medan trupphallen hyrs ut årsvis till Värnamo gymnastikklubb.

Differensen mellan förvaltningens hyreskostnad och intäkter behöver kompenseras.

Differensen uppgår till 2 810 730 kronor per år, vilket motsvarar 234 228 kronor per månad. Norhedshallen tas i bruk 1 juli varför teknik- och fritidsförvaltningen söker hyreskompensation från 1 juli 2025.

Barn- och utbildningsförvaltningen behöver bli kompenserade för sin ökade hyreskostnad, det vill säga 2 049 390 kronor per år vilket ger 170 783 kronor per månad från 1 juli. Det ärendet skrivs fram av barn- och utbildningsförvaltningen.

### **Förslag till beslut**

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

**att** hos kommunstyrelsen söka budgetkompensation för utökade hyreskostnader för Norhedshallen från 1 juli 2025 med 234 228 kronor per månad, baserat på årlig hyreskompensation på 2 810 730 kronor per år.

Beslut skickas till:  
Kommunstyrelsen

§ 144 Dnr: TFN.2025.255

## **Stiftelsen Solgården ansvarsfrihet för 2024 och driftsbidrag för 2025**

### **Beslut**

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

**att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att bevilja styrelsen för Stiftelsen Solgården ansvarsfrihet för år 2024 samt

**att** bevilja Stiftelsen Solgården driftsbidrag för 2025 med 165 644 kronor.

### **Ärendebeskrivning**

Teknik- och fritidsförvaltningen har erhållit stiftelsen Solgårdens årsredovisning för 2024. Teknik- och fritidsnämnden har att avge yttrande avseende årsredovisning för stiftelserna. Enligt stiftelseurkunden åligger det kommunfullmäktige att besluta om ansvarsfrihet för styrelsen.

Ändamålet för stiftelsen Solgården är ”att äga, upprusta och förvalta fastigheten Vika 2:1 med därpå befintliga byggnader och bland annat tillhandahålla lokaler för ungdoms- och föreningsverksamhet”.

Stiftelsen Solgården har lämnat en förvaltningsberättelse där det framgår att stiftelsen har utfört yttre och inre underhåll, installerat belysning vid parkeringen, underhållit vägbeläggningen samt genomfört brandskyddsarbete med mera. Enligt förvaltningsberättelsen har uthyrningsverksamheten nu kommit i gång efter pandemin. Utöver privata uthyrningar har kommunen, föreningar och andra organisationer hyrt Solgården för olika aktiviteter. Värnamo kommun har haft dagläger förlagt till Solgården. Svenska kyrkans unga har hyrt in sig flertal kvällar under vår och höst för olika aktiviteter. Bors skolor har hyrt in sig för verksamheten. Övriga aktörer som har hyrt Solgården flertalet gånger är Värnamo brukshundklubb, Lions, Hela människan med flera. Mer sällsynta företeelser har också förekommit, bland annat har länsstyrelsen använt Solgården som utgångspunkt vid besiktning av kringliggande sjöar.

Stiftelsens bokslut granskas av kommunledningsförvaltningen. Årsberättelsen visar att stiftelsens verksamhet har bedrivits enligt ändamålet i stiftelseurkunden. Enligt revisionsberättelsen har styrelseledamöterna inte handlat i strid med stiftelselagen eller stiftelseförfordnandet. Bedömningen är därför att styrelsen för Stiftelsen Solgården skall ges ansvarsfrihet för 2024.

Forts.

TFN § 144 (forts.)

Kommunfullmäktige beslutade den 27 mars 2025 att driftsbidrag till stiftelserna betalas ut efter att stiftelsernas årsredovisning lämnats in till berörd nämnd och nämnden fattat beslut om att bevilja driftsbidrag.

Stiftelsernas driftsbidrag räknas i budgeten upp med 2 % varje år. En höjning av Stiftelsen Solgårdens driftsbidrag från 2024 på 162 396 kronor ger ett driftsbidrag för 2025 på 165 644 kronor.

### Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att bevilja styrelsen för Stiftelsen Solgården ansvarsfrihet för år 2024 samt
- att** bevilja Stiftelsen Solgården driftsbidrag för 2025 med 165 644 kronor.

Beslut skickas till:  
Kommunstyrelsen  
Stiftelsen Solgården

§ 145 Dnr: TFN.2025.259

### **Slutredovisning av projekt Passersystem grindar, projektnummer 220035**

#### **Beslut**

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

**att** godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Passagesystem grindar, projektnummer 220035 samt

**att** underskottet på 32 223 kronor regleras mot 2025 år bokslut.

#### **Ärendebeskrivning**

Projektet Passagesystem grindar är färdigställt och ska redovisas till teknik- och fritidsnämnden. Projektet omfattar utbyte av passagesystem i simhallen.

#### **Ekonomi**

Budget 400 000 kr

Kostnader 432 223 kr

**Underskott på projektet 32 223 kr**

#### **Sammanfattning**

Projektet har dragit ut på tiden. Anledningen till detta är att det från början fanns en strävan efter att reparera grindarna, men när reservdelar inte längre fanns att tillgå handlades passagesystem med nya grindar upp. De tidigare tre grindarna, varav en tillgänglighetsanpassad har bytts ut till två grindar. Båda de nya grindarna är tillgänglighetsanpassade för bättre tillgänglighet. Visst problem av stabilitet av grindarna samt inställningarna i mjukvaran uppstod, därav underskottet på projektet.

#### **Förslag till beslut**

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

**att** godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Passagesystem grindar, projektnummer 220035 samt

**att** underskottet på 32 223 kronor regleras mot 2025 år bokslut.

Beslut skickas till:

§ 146 Dnr: TFN.2025.234

## Utredningsuppdrag lösning för skyfallshantering i stadsdelen Östermalm kring Malmövägen

### Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

**att** lämna frågan om finansiering av aktuell utredning till kommunstyrelsen.

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har den 20 maj 2025 gett teknik- och fritidsnämnden i uppdrag att utreda lösning för skyfallshantering i stadsdelen Östermalm kring Malmövägen, samt att inom ramen för uppdraget utreda annat alternativ än skyfallsdike i nuvarande naturområde med ÖstermalmsgatanTFN.2025.234.

Under samrådet för detaljplan för del av Värnamo 14:66 och 14:45 i Värnamo lämnade teknik- och fritidsnämnden ett yttrande. I yttrandet reserverade sig teknik- och fritidsnämnden för fortsatt process med framtagande av ny detaljplan tills dess att behovet av ytor för ett stort skyfallsdike i stadsdelen Östermalm är utrett.

För att kunna fortsätta framtagandet av ny detaljplan behöver samhällsbyggnadsförvaltningen få klarhet i frågan om planförslagets planområde kan tas i anspråk för ny bebyggelse eller om den måste reserveras för framtida skyfallshantering. Teknik- och fritidsförvaltningen har sedan tidigare gjort omfattande utredningar kopplat till dagvatten- och skyfallshantering för nytt arenaområde samt området kring kvarteret Kärnan (Hemmahallen) i Värnamo stad. Vid stora skyfall har kvarteren kring Kärnan vid ett flertal tillfällen drabbats av översvämningar. Bästa alternativet bedömdes vara att anlägga ett skyfallsdike som går rakt igenom järnvägsvallen (Trafikverkets) med en kulvert. Detta motsätter sig Trafikverket då deras anläggning är känslig. För att undvika kulvert under Trafikverkets anläggning föreslår utredningen istället att mest lämpliga lösning är att lägga ett stort skyfallsdike i nuvarande naturområde parallellt med Östermalmsgatan, rakt över planerat område för ny detaljplan och vidare in i Apladalen.

Teknik och fritidsförvaltningen har, sedan detaljplanen var aktuell för samråd, tittat på andra alternativ för att hantera och leda skyfall för stora delar av sydöstra Värnamo stad och kommer behöva göra mer omfattande utredningar och simuleringar för att avgöra om dessa alternativ är gångbara. Eftersom genomförda utredningar visar att det finns en

Forts.

TFN § 146 (forts.)

fungerande lösning (det vill säga dike genom grönområdet vid Östermalm och vidare under Tännövägen i västlig riktning) uppstår en principiell fråga om finansiering av ny utredning, samt finansiering av kostnader för fördyringar i investering och drift. Detta då behovet av den har uppstått på grund av upprättande av en ny detaljplan syftande till exploatering.

Kostnad för ny utredning estimeras till 50 000 kronor.

### Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

**att** lämna frågan om finansiering av aktuell utredning till kommunstyrelsen.

Beslut skickas till:  
Kommunstyrelsen

§ 147 Dnr: TFN.2024.438

## Medborgarinitiativ - Säkrare cykelväg för skolbarn

### Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar  
**att** anse medborgarinitiativet besvarat.

### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktiges ordförande har överlämnat medborgarinitiativet Säkrare cykelväg för skolbarn till teknik- och fritidsnämnden för handläggning och beslut.

Initiativtagaren önskar en säker gång- och cykelpassage över Fredsgatan vid korsningen med Grevevägen, så att skolbarn får en säker väg till skolan.

Medborgarinitiativet har varit aktivt för omröstning under hösten 2024. Förslaget gillades av 122 röstande.

### Teknik- och fritidsförvaltningens hantering av medborgarinitiativet

Norr om platsen ligger Trälleborgsskolan och längre söderut Mossleskolan, vilket gör gång- och cykelpassagen som initiativtagaren nämner till en viktig skolväg.

Under 2024 mättes antalet cyklister på gång- och cykelbanan längs Grevevägen. Resultatet visade ett högt antal cyklister och att maxtimmen under eftermiddagen är tidig, redan vid klockan 14:00. Det bekräftar att här cyklar en stor andel skolbarn.

I samband med byggnation av ny gång- och cykelbana längs Grevevägen byggdes passager på korsande gator om, men projektet sträckte sig bara upp till strax innan Fredsgatans anslutning.

Förvaltningen jobbar löpande med att förbättra för de oskyddade trafikanterna och skapa säkra skolvägar. En förbättring av den här passagen ligger som förslag i planeringen av nästa års projekt. Projektet föreslås ta vid där projektet för ny gång- och cykelväg längs Grevegatan tog slut och tanken är att fortsätta förbättra gång- och cykelvägen vidare norrut genom gångtunneln under Halmstadsvägen och vidare upp mot Folkets park.

Forts.

TFN § 147 (forts.)

**Förslag till beslut**

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

**att** anse medborgarinitiativet besvarat.

Beslut skickas till:  
Kontaktcenter

§ 148 Dnr: TFN.2024.83

## Information om justering av område för parkeringsavgifter

### Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

**att** godkänna informationen samt

**att** lämna informationen till kommunstyrelsen.

### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade den 28 november 2024 §157, att anta ny taxa för parkeringsavgifter och därmed skapa ett verktyg för att reglera parkeringssituationen i kommunen.

Teknik- och fritidsförvaltningen har påbörjat arbetet med införandet och har i samband med detta undersökt gällande nyttjanderättsavtal inom området samt den skattemässig påverkan av införandet.

Införandet av ny taxa kan påverka förmånsbeskattningen för de arbetstagare som har en reserverad parkeringsplats i anslutning till sitt jobb i centrum. Eftersom detta konstaterande inte var med i det underlag som kommunfullmäktiges beslut om ny taxa grundade sig på har teknik- och fritidsförvaltningen tillsammans med samhällsbyggnadsförvaltningen valt att reducera antalet avgiftsbelagda parkeringar för att säkerställa att förmånsbeskattningen inte påverkas. Reduceringen har skett på de ytor där förvaltningarna bedömer att beläggningen i dagsläget är som lägst.

Revidering av områden för parkeringsavgifter beslutas av förvaltningschef för samhällsbyggnadsförvaltningen i samråd med förvaltningschef för teknik- och fritidsförvaltningen. Detta innebär att inget nytt politiskt beslut behöver fattas för den föreslagna justeringen av området.

Sex månader efter införandet ska en utvärdering ske av den nya taxans effekt på trafiksituationen och den kommer vara en viktig del av införandet för att säkerställa grunduppdragets syfte.

### Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

**att** godkänna informationen samt

**att** lämna informationen till kommunstyrelsen.

Beslut skickas till:

Kommunstyrelsen

§ 149 Dnr: TFN.2025.191

### **Information om lokalförsörjning för daglig verksamhet i funktionshinderomsorgen**

#### **Beslut**

Teknik- och fritidsnämnden beslutar  
**att** godkänna informationen.

#### **Ärendebeskrivning**

Teknik och fritidsförvaltningen vill informera teknik- och fritidsnämnden om pågående omflyttningar inom daglig verksamhet för funktionshinderomsorgen.

I externt hyrda lokaler på Silkesvägen 21 i Värnamo finns för närvarande fyra olika dagliga verksamheter. Verksamheterna kommer att flytta in i ändamålsenliga och egenägda lokaler. Prelimärt datum för flytt till nya lokaler är januari 2026.

#### **Förslag till beslut**

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta  
**att** godkänna informationen.

Beslut skickas till:

§ 150 Dnr:

## Meddelanden

### Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar  
**att** lägga meddelanden till handlingarna.

### Ärendebeskrivning

- Protokoll från pensionärsrådet 14 maj 2025 med tillhörande bilagor
- Protokoll från tillgänglighetsrådet 14 maj 2025

### Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta  
**att** lägga meddelanden till handlingarna.

Beslut skickas till:

§ 151 Dnr:

## Övrig information från förvaltningen

### Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar  
**att** godkänna informationen.

### Ärendebeskrivning

#### *Projekt utemiljö i Bredaryd*

Inför utformandet av utemiljö i Bredaryd har invånarna i samhället fått möjlighet att besvara en enkät. Förvaltningen har också besökt skola och haft dialoger med föreningar, däribland samhällsföreningen. Slutligt förslag presenterades i april 2025. Till skillnad från utemiljö i Bor och Forsheda har önskemålen i Bredaryd handlat om att bland annat förbättra infrastruktur och innehåll på befintliga fritidsarenor, bland annat Annebergsbadet och parken Lunnabuske.

Annebergsbadet kommer bland annat få ett område för fotboll och beachvolleyboll, grillplats, tillgänglighetsramp och vindskydd. Det ska skapas säker cykelväg mellan Bredaryd samhälle och Annebergsbadet. Det mesta är färdigställt.

Parken Lunnabuske kommer bland annat förses med ny ingång med information om parken, linbana, grillplats, pumtrackbana för cykel samt utescen.

Ytterligare åtgärder är att vandringsleder runt Havsjön ska förbättras och det ska skapas en anslutning mellan Annebergsbadet och Helig sjö.

#### *Beläggningsgrad i idrottsanläggningarna i tätort*

När det gäller utomhusidrott har tätorten cirka 75 % beläggningsgrad.

När det gäller sporthallar i tätorten är beläggningsgraden 89 %. Däremot finns det gott om lediga tider i mindre hallar och i kransorterna.

För ishallen Axelent arena är beläggningsgraden 97 %. Däremot finns det gott om lediga tider i Talavidshallen i Rydaholm.

Forts.

TFN § 151 (forts.)

***Information om simhallen***

Personalen i simhallen har uppmärksammat att det rör sig många personer i simhallens foajé. Misstänkt narkotika har hittats på toaletter. Problemet är inte nytt och simhallens personal kontaktar polis vid misstanke om drogmissbruk eller vid behov av stöd för att avvisa personer. Samtliga misstankar och händelser inrapporteras också till kommunens brottsförebyggande råd.

Polisen har ökad närvaro i och runt simhallen. Det finns upparbetad kontakt med Securitas. Lås och larm ses över för att om möjligt hålla fler dörrar stängda. Kamerabevakning har också diskuterats.

Teknik- och fritidsförvaltningen återkommer längre fram med mer information om hur situationen utvecklas.

**Förslag till beslut**

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta  
**att** godkänna informationen.

Beslut skickas till:

§ 152 Dnr:

## Övriga frågor

### Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

**att** ge teknik- och fritidsförvaltningen i uppdrag att återkomma med svar på frågan.

### Ärendebeskrivning

#### *Vråenvägen i Värnamo*

Stig Claesson (KD) lyfter frågan om möjligheten att göra Vråenvägen till huvudled. Det är en bred väg och för närvarande är det svårt för en del trafikanter att veta att det är högerregeln som gäller vid vissa korsningar.

Teknik- och fritidsförvaltningen tar med frågan till trafikgruppen och återkommer i frågan.

Beslut skickas till:



Det här dokumentet är elektroniskt undertecknat av nedan parter.

Signed by: GOTTLIEB ANDERS FREDRIK GRANBERG  
Date: 2025-06-16 20:47:49  
BankID refno: 01977a11-9617-7589-ac19-a22c8e8e880f



Gottlieb Granberg

Signed by: BO LENNART SVEDBERG  
Date: 2025-06-16 14:12:59  
BankID refno: 019778a7-f2d2-777b-9d66-8d4653774ff5



Bo Svedberg