

Styrelse/Nämnd: Samhällsbyggnadsnämnden
Dag, tid: Onsdag 2021-10-27, kl. 08.00
Plats: Fullmäktigesalen, Stadshuset

Ledamöter/ersättare:

Stefan Widerberg (C)	Maria Harrysson (C)
Göran Pettersson (C)	Stefan Källberg (C)
Dieter Wagner (M)	Tomas Elmgren (M)
Emily Göhlin (M)	Per-Olof Sandwall (L)
Ibrahim Candemir (KD)	Anders Björhag (KD)
Bo Svedberg (S)	Majo Besic (S)
Lennart Palm (S)	David Kolström (V)
Zeljko Radetic (MP)	Peter Thorén (MP)
Sven-Evert Bråkenhielm (SD)	Lars Holmström (SD)

Beslutsärenden:**Anteckningar**

1. Val av justerare
2. Anmälan om eventuellt jäv vid sammanträdet
3. Ansökan om marklov för anläggning av beachvolleyplan och beachfotbollsplan, samt parkering, Ljusseveka 2:1, IFK Värnamo, Ljusseveka, 331 34 Värnamo. Dnr BYGG.2021.2616. Tid. beh. 2021-09-29 § 216.
4. Ansökan om av strandskyddsdispens för nybyggnad av fyra stugor, Herrestad 1:136. Dnr BYGG.2021.2647. Tid. beh. 2021-09-29 § 229.
5. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av flerbostadshus, utvändig ändring, samt inredande av ytterligare bostad, Greven 4, Finnvedsbo-städer AB, Box 446, 331 24 Värnamo. Dnr BYGG.2021.2370. Tid. beh. 2021-09-29 § 209.
6. Detaljplan för del av fastigheten Västhorja 12:5 (grundskola i Västhorja) i Värnamo stad. Dnr PLAN.2019.680. Tid. beh. 2021-08-25 § 189, 2021-09-29 § 203.

Beredningsärenden:

7. Ansökan om begäran av utdömande av vite på fastigheten Bossaryd 1:4. Dnr MIL.2018.3499.
8. Föreläggande med vite enligt miljöbalken om att åtgärda brister i flerbostadshus på fastigheten Hästen 9. Dnr HÄLS.2020.2967.

Beredningsärenden:

9. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus samt tilltänkt avstyckning, Nöbböle 7:33. Dnr BYGG.2021.1372.
10. Ansökan om bygglov för ändrad användning från lokal till affärshus, Värnamo 14:12, Ågårds Kraftstationen AB, Rocknevägen 4, 335 73 Hillerstorp. BYGG.2021.2281. Tid. beh. 2021-09-29 § 212.
11. Ansökan om bygglov för nybyggnad av tvåbostadshus med carport, Fylkingen 3. Dnr BYGG.2021.2425.
12. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av komplementbyggnad samt ändrad användning från carport till garage, Liljan 3. Dnr BYGG.2021.2498.
13. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus samt nybyggnad av förråd och staket, Nederled 3:16. Dnr BYGG.2021.2598.
14. Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus med garage, Tännö 1:44. Dnr BYGG.2021.2843.
15. Ansökan om bygglov för ändrad användning, inredande av vind till bostad, Trälleborg 1. Dnr BYGG.2021.3056.
16. Ansökan om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus, samt rivning, Bredaryd 4:51, Svenshult Fastigheter AB, Forumvägen 11, 131 53 Nacka. Dnr BYGG.2021.3144.
17. Ansökan om bygglov för nybyggnad av industri, logistikbyggnad med kontors- och personalutrymmen, Västhorja 12:1, Boman Express Logistics AB, Box 122, 331 21 Värnamo. Dnr BYGG.2021.3160.
18. Tillsyn gällande olovlig ändring av byggnad från industri/lager till bostad, Lanna 1:22, J.N Strategic Investment Design AB, Matrosvägen 18, 907 42 Umeå. Dnr BYGG.2021.672.
19. Anmälan om ändring av nuvarande serveringstillstånd, Vindruvan 4, Bowlhouse Eventcenter i Värnamo AB, Storgatsbacken 16, 331 37 Värnamo. Dnr SERV.2021.3009.
20. Medborgarinitiativ, "Värnamos The high line" Dnr PLAN.2021.2607.

Ärenden direkt till nämnd:

21. Redovisning av delegationsbeslut.
22. Meddelanden

23. Information och övriga ärenden anmälda av nämndens ledamöter.
24. Information från förvaltningen.
25. Ändrad organisatorisk tillhörighet för Trygghetsservice. Dnr BRAND.2021.3507.
26. Information om jävsregler.
27. Uppföljning av revisionsrapport – Granskning av hantering och nyttjande av fordon. Dnr ALL.2020.2762.
28. Information om detaljplan för del av fastigheten Rörstorp 6:3 med flera, del av Skogsfällen i Värnamo stad. Dnr PLAN.2021.2897.
29. Information om utredning inför planbesked, del av Hörle 3:1 (Fryele kvarn). Dnr PLAN.2021.2235.
30. Information om arbetet med inventering av enskilda avlopp i kommunen.
31. Information om verksamheten på fastigheten Bor 3:127, Ule Miljö AB.
32. Diskussion kring nämndsmål.

Stefan Widerberg
Ordförande

Christin Granberg
Sekreterare