

Styrelse/Nämnd: Tekniska utskottet**Dag, tid:** 2021-12-07, kl. 09:30-12:05, 13:00-15:35**Plats:** Sammanträdesrum Gillet**Övrigt:** Deltagande även via Netpublicator video meet

Ärenden:	Dnr:	§:
Beslutsärenden		
1 Val av justerare		
Redovisning av delegationsbeslut		
2 Delegationsbeslut november-december 2021	TU.2021.391	208
Beredningsärenden		
3 Anvisning av medel från Oförutsedda fastighetsinvesteringar, projekt 231005	TU.2021.404	209
4 Lanna Golfklubb ansökan om extra bidrag	TU.2021.399	210
5 Strategi för friluftsliv i Värnamo kommun	TU.2021.400	211
6 Utredning av eventuell ny fotbollsarena för elitfotboll	TU.2021.362	212
7 Gång- och cykelled Värnamo-Bredaryd	TU.2021.335	213
Informationsärenden		
8 Dannäs SK prövning om rätt till föreningsbidrag	TU.2021.44	214
9 Kärda IF - ansökan om föreningsbidrag	TU.2021.329	215
10 Granskningshandlingar för detaljplan för del av fastigheten Västhorja 12:5 i Värnamo stad	TU.2021.389	216
11 Fördelning av medel till ledningsförnyelse för vatten och avlopp 2021	TU.2021.406	217
12 Allsvensk fotboll i Värnamo - statusuppdatering Finnvedsvallen	TU.2021.362	218
13 Information från förvaltningschefen		219
14 Övrig information från förvaltningen		220
15 Övrigt		221
16 Information från VA-avdelningen om verksamheten		

Tekniska utskottet

2021-12-07

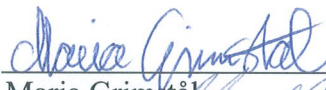
Plats och tid: Sammanträdesrum Gillet, kl 09:30 – 12:05, 13:00-15:35

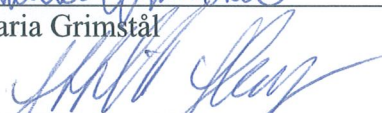
Beslutande: Gottlieb Granberg (M)
Håkan Johansson (KD)
Azra Muranovic (S)
Gabrielle Davidsson (C)
Bo Svedberg (S)

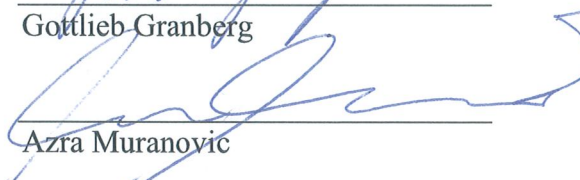
Övriga närvarande: Jesper du Rietz, förvaltningschef
Antti Vähäkari, VA-chef
Johan Arvidsson, fritidschef
Stefan Åberg, fastighetschef
Samuel Skog, biträdande fastighetschef § 209
Linus Enochson, projektör § 216
Hanna Häljestig, kommunikatör § 212
Johan Virdung, driftchef §§ 217, 220, 221
Ulf Nilsson, driftchef §§ 220, 221
Kjell Fransson, biträdande kommunchef § 212
Henrik Storm, planeringsarkitekt samhällsbyggnadsförvaltningen § 212
Helena Nyberg, kvalitets- och utvecklingsledare
Maria Grimstål, nämndsekreterare

Utses att justera: Azra Muranovic (S)

Justeringens plats och tid: Tekniska förvaltningen 2021-12-13

Sekreterare: 
Maria Grimstål

Ordförande: 
Gottlieb Granberg

Justerare: 
Azra Muranovic

Paragrafer:
208-221**ANSLAG/BEVIS****Nämnd/utskott:**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Tekniska utskottet

Sammanträdesdatum:

2021-12-07

Paragrafer: 208-221**Datum för anslags
uppsättande:**

2021-12-14

**Datum för anslags
nedtagande:** 2022-01-04**Förvaringsplats för
protokollet:
Underskrift:**

Tekniska förvaltningen



Maria Grimstål

§ 208 Dnr: TU.2021.391

Delegationsbeslut november-december 2021

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna redovisning av fattade delegationsbeslut.

Ärendebeskrivning

1. Förvaltningschef

Personalärenden 74/2021

Upphandling av material,
varor och tjänster 6/2021

2. VA-chef

Upphandling av material, 38-40/2021
varor och tjänster

3. Gata/park-chef

Upphandling av material 41,43,44,46,54-62/2021
varor och tjänster

4. Fastighetschef

Upphandling av material, 76/2021
varor och tjänster

5. Biträdande fastighetschef

Upphandling av material, 187,198/2021
varor och tjänster

6. Fritidschef

Upphandling av material, 47-52/2021
varor och tjänster

Handläggare av föreningsbidrag

Föreningsbidrag barn och unga 1-65/2021

Föreningsbidrag funktionsrätts-
pensionärs och samhällsnyttiga föreningar 1-24/2021

7. Ordförande

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet

att godkänna redovisning av fattade delegationsbeslut.

Beslut skickas till:

Upphandlingsnämnden

§ 209 Dnr: TU.2021.404

Anvisning av medel från Oförutsedda fastighetsinvesteringar, projekt 231005

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

- att** anvisa 180 000 kronor från projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till projekt Inomhusmiljö Trälleborgsskolan 235045,
- att** anvisa 100 000 kronor från projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till projekt Utomhusmiljö helhetslösning Östboskolan 231052,
- att** anvisa 1 miljon kronor från projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till projekt Rydaholms räddningstjänst renovering 231076,
- att** anvisa 500 000 kronor från projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till projekt Åtg stärka upp bassäng 220046 samt
- att** anvisa 1 miljon kronor från projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till projekt Fryele förskola ny infiltration 231078.

Ärendebeskrivning

Från Investeringsprojekt 231005 Oförutsedda fastighetsinvesteringar föreslås att följande anvisningar av medel utförs.

Ytterligare medel till 235045 Inomhusmiljö Trälleborgsskolan

Med anledning av de nya beslut som är fattade har abonnemang av luftrenare förlängts. Därav behöver ytterligare medel anvisas dit.

Tekniska förvaltningen föreslår därför att medel om 180 000 kronor anvisas från Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till Inomhusmiljö Trälleborgsskolan 235045.

Medel till Utomhusmiljö Expoområdet 231052

Vid parkeringar på Expoområdets baksida störs grannar av ljuskäglor från bilar som kör på parkeringen. För att avskärma detta behöver cirka en meter höga staket sättas upp. Ekonomi för detta finns inte i projektet varför det behöver tillföras medel för det.

Tekniska förvaltningen föreslår därför att medel om 110 000 kronor anvisas från Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till Utomhusmiljö Helhetslösning Östboskolan 231052.

Forts.

TU § 209 (forts.)

Medel till Rydaholms Räddningstjänst Renovering 231076

Rydaholms räddningstjänst är i behov av renovering.

Tekniska förvaltningen föreslår därför att medel om 1 miljon kronor anvisas från Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till Rydaholms Räddningstjänst renovering 231076.

Medel till Åtg stärka upp bassäng 220046

I samband med att arbeten på bassängen utförs kommer underhållsarbeten utföras i tak ovanför bassäng.

Tekniska förvaltningen föreslår därför att medel om 500 000 kronor anvisas från Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till Åtg stärka upp bassäng 220046.

Medel till Fryele förskola ny infiltration 231078

Tekniska förvaltningen har fått ett föreläggande gällande avloppsinfiltrationen som Fryele förskola är ansluten till.

Infiltrationen ligger på kommunens mark. Till den här infiltrationen är även pastoratet ansluten, kyrkan och församlingshemmet, samt två privatpersoner. Infiltrationen är utdömd på grund av att bädden är för liten i förhållande till de anslutna fastigheterna.

Tekniska förvaltningen föreslår därför att medel om 1 miljon kronor anvisas från Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till Fryele förskola ny infiltration 231078.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet

- att** anvisa 180 000 kronor från projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till projekt Inomhusmiljö Trälleborgsskolan 235045,
- att** anvisa 100 000 kronor från projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till projekt Utomhusmiljö helhetslösning Östboskolan 231052,
- att** anvisa 1 miljon kronor från projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till projekt Rydaholms räddningstjänst renovering 231076,
- att** anvisa 500 000 kronor från projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till projekt Åtg stärka upp bassäng 220046 samt
- att** anvisa 1 miljon kronor från projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till projekt Fryele förskola ny infiltration 231078.

Beslut skickas till:

§ 210 Dnr: TU.2021.399

Lanna Golfklubb ansökan om extra bidrag

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att avslå Lanna Golfklubbs ansökan om extra bidrag till reparation av dike på golfbanan.

Ärendebeskrivning

Lanna Golfklubb ansöker om bidrag för reparation av ett dike på golfbanan. Kostnaden för reparationen är enligt ansökan 125 000 kronor varav föreningen ansöker om 50 000 kronor. Offerten är något svårtolkad då det är några kostnader som är manuellt tillförda. Föreningen har sökt bidrag hos Norhedsstiftelsen, men de har ännu inte fått besked om bidrag därifrån.

Föreningen uppger i sin ansökan att diket anlades 1990. Diket anlades genom golfbanan för att dagvatten samt vatten från reningsverket i Lanna skulle kunna rinna ut i en kanal väster om golfbanan. År 2005 valde föreningen att stärka upp diket med träplank som nu är i dåligt skick och riskerar att rasa igen och därmed täppa till diket. Föreningen uppger att det skulle innebära att golfbanan skulle svämma över. Föreningen har konstaterat att diket behöver kulverteras genom att lägga en vägtrumma genom golfbanan som de sedan kan fylla igen och så gräs över.

Fritidsavdelningen konstaterar att Lanna Golfklubb har erhållit extra bidrag för två projekt i våras gällande viltstängsel och bevattningssystem om 24 000 kronor. Föreningen har verksamhet för barn och unga, verksamheten är dock inte så stor. Föreningen erhåller ett årligt anläggningsbidrag om 78 510 kronor vilket ska gå till underhåll av golfbanan.

Fritidsavdelningen anser därför att det inte är rimligt att bevilja föreningen bidrag för anläggningen av diket. Fritidsavdelningen föreslår därför att föreningen inte ska beviljas extra bidrag till anläggning av diket.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att avslå Lanna Golfklubbs ansökan om extra bidrag till reparation av dike på golfbanan.

Beslut skickas till:

Lanna Golfklubb

§ 211 Dnr: TU.2021.400

Strategi för friluftsliv i Värnamo kommun

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att överlämna ärendet till sammanträde i januari.

Ärendebeskrivning

Fritidsavdelningen har, på uppdrag av tekniska utskottet, under en tid arbetat med att ta fram ett dokument som beskriver tekniska förvaltningens ambitioner och arbete med utveckling och förvaltning av friluftslivet i Värnamo kommun.

Arbetet har delfinansierats genom LONA-bidrag (lokala naturvårdssatsningen) från Naturvårdsverket.

All information om bakgrund, syfte och mål med strategin för friluftslivet finns i bifogat dokument, där det också finns en beskrivning av hur tekniska förvaltningen avser att gå till väga för att uppnå detta.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att överlämna ärendet till sammanträde i januari.

Beslut skickas till:

Justerare



§ 212 Dnr: TU.2021.362

Utredning av eventuell ny fotbollsarena för elitfotboll

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att överlämna ärendet till kommande sammanträde.

Ärendebeskrivning

IFK Värnamo har vunnit serien Superettan 2021 i fotboll och tagit steget upp till Sveriges högsta serie, Allsvenskan.

Arbete med dispenser för spel på Finnvedsvallen under tre år pågår. Dispens från Svensk elitfotboll ges bara i tre år för allsvenskt spel på Finnvedsvallen. Dispensen ges bara vid ett tillfälle och därför är ett beslut om en ny fotbollsarena för elitfotboll nödvändigt senast i februari 2022.

Kommunfullmäktige har gett tekniska utskottet uppdraget att utreda vilka åtgärder som krävs för att långsiktigt kunna genomföra spel på elitnivå (Allsvenskan/Superettan).

Utredning är gjord i samarbete mellan tekniska förvaltningen och samhällsbyggnadsförvaltningen och ligger till grund för beslut i kommunfullmäktige om att bygga en ny fotbollsarena. Lokaliseringsutredningen utgår från Värnamo kommuns FÖP (fördjupad översiktsplan) som ligger inför godkännande. Utredningen påvisar olika möjligheter till lokalisering och budget för en ny fotbollsarena.

Investeringsbudgeten som är framtagen utgår från slutredovisningen av Falkenbergs arena (2015), är indexreglerad och bedömd för att möta 2023 års kostnadsläge med cirka 25%. En post för oförutsedda markförhållande är medtagen i budgeten. Investeringen är kalkylerad till 168 187 000 kronor. Eftersom det är i början av projektet finns flera osäkerheter, varför beslut om medel bör vara högre än nuvarande kalkyl.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta att investera 190 miljoner kronor i en ny fotbollsarena under förutsättning att Värnamo kommun ska bygga och äga arenan,

Forts.

TU § 212 (forts.)

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta om lokalisering av en ny fotbollsarena på Ljusseveka enligt alternativ 6 i lokaliseringsutredningen under förutsättning att processen med geoteknik och detaljplan möjliggör lokaliseringen,
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta om infartsled från Ljussevekaleden in till området såsom ett sidoprojekt, bedömd kostnad 8 miljoner kronor samt
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta om uppförande av ny omklädningsbyggnad för övriga fotbollsplaner vid Ljusseveka, bedömd kostnad 6 miljoner kronor.

Beslut skickas till:

Justerare



§ 213 Dnr: TU.2021.335

Gång- och cykelled Värnamo-Bredaryd

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att överlämna ärendet till sammanträde i januari.

Ärendebeskrivning

En teknisk utredning utfördes våren 2019 med syfte att ge ett övergripande underlag för beslut om åtgärd för anläggande av ny kommunal GC-led (gång- och cykelled) mellan Bredaryd och Värnamo. I augusti 2019 startade Trafikverkets åtgärdsvalsstudie som ska peka ut GC-åtgärder i den regionala transportplanen för Jönköpings län 2018–2029. Här studeras aktuell sträcka Bredaryd-Värnamo. Trafikverkets åtgärdsvalsstudie färdigställdes våren 2020. Trafikverkets finansieringsprincip för GC-vägar bygger på kommunal medfinansiering med upp till 50 %. Den kommunala medfinansieringen har sedan ändrats till 33 %.

Trafikverket har för delen Värnamo-Forsheda översänt avtal om medfinansiering till kommunen för undertecknande. Sträckan Forsheda-Värnamo, mer i detalj Storgatan i Forsheda-Pålslund i Värnamo, är cirka 9,4 kilometer. I avtalet är cirka 2,5 kilometer i statligt huvudmannaskap och cirka 6,9 kilometer i kommunalt huvudmannaskap.

Standard för statlig del: 3 meter bred asfalterad yta med geometrisk utformning enligt VGU (regelverk) utan belysning.
Standard för kommunal del: 3 meter bred asfalterad yta utan belysning.

Finansiering för delen med statligt huvudmannaskap: Staten bekostar 2/3 och kommunen bekostar 1/3. Totalkostnad för den statliga delen uppskattas att ligga i intervallet 21 – 25,5 miljoner kronor och kommunens andel således i intervallet 7 – 8,5 miljoner kronor.

Kommunen åtar sig i avtalet att bekosta upprustning och asfaltering av befintlig serviceväg och komplettera saknade länkar, bland annat ny bro över Storån. Kostnaden för detta omfattas inte av avtalet, men uppskattas till att ligga på cirka 9 miljoner kronor. Bron över Storån är upphandlad och beräknas vara färdigställd i juni 2022. Kommunen har i investeringsbudget avsatt 8 miljoner kronor för GC-led Värnamo-Bredaryd.

Forts.



TU § 213 (forts.)

Driftkostnaden för de 6,9 kilometer av sträckan som kommunen är huvudman för bedöms till 172 500 kronor per år inklusive vinterväghållning (25 kr per meter).

Trafikverket bedömer att en möjlig byggstart för den statliga delen är 2026/2027. En möjlig etappindelning är att kommunen färdigställer delen Påslund-Kärda, cirka 4,2 kilometer med grusslitlager 2022.

Sammanfattningsvis är 8 miljoner kronor beslutade av kommunen för cykelled mellan Värnamo-Bredaryd med ambitionsnivå grusväg, det vill säga enklare utformning än Trafikverket avser.

Avtalsförslaget som Trafikverket föreslår innebär högre standard det vill säga asfaltering med mera men är avsevärt dyrare än vad kommunen avsett tidigare, totalt cirka 16–17,5 miljoner kronor för kommunen. Dessutom avser avtalsförslaget enbart sträckan Värnamo-Forsgheda och då utan trafiklösning för passage av väg 27 vid Värnamo.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att godkänna undertecknande av avtal TRV 2021/96267,
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att höja investeringsanslaget från 8 till 17,5 miljoner kronor till budgetberedningen 2022,
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att utöka tekniska utskottets driftbudgetram med 172 500 kronor från och med 2023 samt
- att** besluta om att färdigställa delen Påslund-Kärda, cirka 4,2 kilometer med grusslitlager 2022.

Beslut skickas till:

Justerare



§ 214 Dnr: TU.2021.44

Dannäs SK prövning om rätt till föreningsbidrag

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att bevilja Dannäs SK anläggningsbidrag för 2021 med 3 400 kronor till underhåll av fotbollsplan.

Ärendebeskrivning

Dannäs SK har under de senaste åren inte uppfyllt kriterierna för att erhålla föreningsbidrag då de inte har haft någon barn- och ungdomsverksamhet. Under flera års tid har föreningen medgivits undantag från grundläggande bestämmelserna då riktlinjerna anger att föreningar som verkar på en mindre ort med begränsat utbud av fritidsaktiviteter kan medges undantag och erhålla föreningsbidrag ändå. 2019 fick handläggare i uppdrag att föra en diskussion med föreningen om att tekniska utskottet ville se att föreningen kom igång med någon form av aktiviteter för barn och unga för att föreningsbidrag skulle fortsätta beviljas. Då föreningen inte heller 2020 hade någon verksamhet för vare sig barn, unga eller vuxna beslutade tekniska utskottet att föreningen skulle beviljas ett reducerat anläggningsbidrag för att kunna underhålla sin fotbollsplan och sin klubbstuga. Summan som beviljades var 19 065 kronor.

Dannäs SK ansökte om föreningsbidrag även för 2021 och kunde inte heller då presentera någon verksamhet för barn och unga och inte heller för vuxna. Handläggare sökte kontakt med föreningen både via mejl och telefon och ombad föreningen att inkomma med en plan för utveckling av barn- och ungdomsverksamhet för att detta skulle kunna presenteras för tekniska utskottet. Någon sådan inkom inte. Ärendet lyftes till tekniska utskottet 17 augusti 2021, som då beslutade att uppmana Dannäs SK att senast 1 oktober inkomma med plan för utveckling av föreningens barn- och ungdomsverksamhet för att föreningen ska erhålla föreningsbidrag för 2021.

Dannäs SK inkom med ett svar den 28 september 2021 där föreningen uppgav att de har haft ett extra styrelsemöte för att diskutera om och hur verksamheten kan bedrivas. Föreningen har kommit fram till att det inte finns några möjligheter att bedriva någon verksamhet, varken för unga eller äldre personer. Föreningen önskar få bidrag till driftkostnad för att hålla efter anläggningen och klippa gräset så att det inte växer igen. Dannäs

Forts.

TU § 214 (forts.)

SK har en förhoppning om att kunna återuppta någon form av verksamhet i framtiden.

Riktlinjerna innehåller anläggningsbidrag som är utformade efter typ av anläggning och storlek på anläggning. Således finns inga riktlinjer för fritidsavdelningen att förhålla sig till i aktuella fallet, utöver att riktlinjerna medger att tekniska utskottet kan besluta om undantag från grundläggande bestämmelserna för att en förening ska erhålla föreningsbidrag. Fritidsavdelningen vill informera tekniska utskottet om föreningens svar på uppmaningen om att inkomma med en plan för framtida barn- och ungdomsverksamhet och föreningens önskemål om att erhålla en mindre summa för att kunna underhålla gräset på fotbollsplanen.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet
att godkänna informationen.

Beslut skickas till:
Dannäs SK

Justerare



§ 215 Dnr: TU.2021.329

Kärda IF - ansökan om föreningsbidrag

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att göra avsteg från gällande riktlinjer genom att bevilja Kärda IF reducerat föreningsbidrag för 2021 med 75 % av ordinarie föreningsbidrag, 93 000 kronor.

Ärendebeskrivning

Föreningen Kärda IF har inkommit med en sen bidragsansökan. I fritidsavdelningens riktlinjer står det att ansökan ska lämnas till fritidsservice, tekniska förvaltningen med sista dag 28 februari. Föreningar som inkommer med sin ansökan mellan 1 mars och 15 mars erhåller 50 % av ordinarie bidrag. Ansökan som inkommer efter 15 mars ska inte behandlas. Det är det datum då ansökan har inkommit till tekniska förvaltningen och stämpels in som räknas som giltigt ansökningsdatum. Ansökan via mejl uppmuntras. Innan sista ansökningsdag går påminnelser ut till alla bidragsberättigade föreningar om att sista dag för ansökan är 28 februari. Undantag av dessa bestämmelser kan göras av synnerliga skäl (av anledningar som legat utanför föreningens kontroll) och då efter särskild prövning av tekniska utskottet. Föreningen har angett i sin förklaring att ordförande varit bortrest, vilket inte kan räknas som en anledning som legat utanför föreningens kontroll.

För att en förening ska vara bidragsberättigad ska den ha minst 10 medlemmar i åldern 7–20 år och ha minst 75 deltagartillfällen per år. Kärda IF har i sin ansökan angett att de har 43 bidragsberättigade medlemmar och 1 088 deltagartillfällen. Föreningens underlag skulle berättiga till ett föreningsbidrag på 124 000 kronor om ansökan hade inkommit i rätt tid. Kärda IF:s bidragsansökan inkom 5 mars. Enligt riktlinjerna ska föreningsbidrag då endast beviljas med halva normbeloppen, vilket ger ett föreningsbidrag om 62 000 kronor. Fritidsavdelningen har att följa riktlinjerna i sin handläggning av föreningsbidrag. I vissa fall medger riktlinjerna att undantag görs efter särskild prövning av tekniska utskottet.

Fritidsavdelningen gör inte bedömningen att synnerliga skäl (anledningar som legat utanför föreningens kontroll) är tillämpligt. Att ordföranden är bortrest räknas inte som en sådan anledning till skillnad från om ordföranden till exempel hade blivit plötsligt sjuk. Fritidsavdelningen ser dock att i just det här

Forts.

TU § 215 (forts.)

fallet handlar det om ganska stora summor som föreningen går miste om när riktlinjerna följs och vill därför informera tekniska utskottet, ifall det är så att tekniska utskottet bedömer att det finns anledning att frånga riktlinjerna och bevilja ett högre föreningsbidrag än vad riktlinjerna anger.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta
att godkänna informationen.

Beslut skickas till:
Kärda IF

Justerare



§ 216 Dnr: TU.2021.389

Granskningshandlingar för detaljplan för del av fastigheten Västhorja 12:5 i Värnamo stad

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

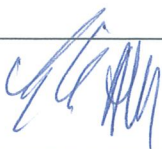
Ett förslag till detaljplan för en ny grundskola i Värnamo stads västra upptagningsområde med plats för ungefär 500 elever är utställd på granskning mellan 22 november och 19 december 2021. För att tekniska utskottet ska hinna läsa in sig på materialet och känna sig trygg med planförslaget, har tekniska förvaltningen ställt frågan, och fått godkännande av samhällsbyggnadsförvaltningen, om förlängd svarstid för granskningsutlåtande till 21 december (planerat ursprungligt datum för tekniska utskottets sammanträde, som nu är flyttat till 13 december). Ärendet presenteras för tekniska utskottet även den 13 december.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta
att godkänna informationen.

Beslut skickas till:

Justerare



§ 217 Dnr: TU.2021.406

Fördelning av medel till ledningsförnyelse för vatten och avlopp 2021

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

I Värnamo är återanskaffningsvärdet för VA-ledningsnätet (vatten och avlopp) cirka 3,5 miljarder kronor. Över hälften av ledningsnätet är mer än 50 år gammalt och utav dessa är cirka 20 % mer än 70 år gamla. Ålder, material och utförande av byggnation är tre exempel på faktorer som påverkar hur lång livslängden är på en ledning.

Idag bygger Värnamo kommun ett VA-ledningsnät som ska hålla i minst 100 år vilket betyder att ledningen ska bytas ut om ungefär 100 år. Ledningsförnyelse är det arbete som görs för att hålla igång VA-ledningsnätet och för att det inte ska bli driftsstopp för VA-abonenterna i Värnamo kommun. Huvudledningsnätet i Värnamo kommun är totalt 896 000 meter ledning fördelat på vatten-, spillvatten- och dagvattenledningsnät. Ska kommunen jobba mot en förnyelsetakt på 100 år är det nödvändigt att byta 8–9 kilometer ledning per år, eller cirka 3 kilometer ledningsgrav med vatten, spillvatten och dagvatten. Vid en förnyelsetakt på 150 år är det nödvändigt att byta 6 kilometer ledning per år, eller cirka 2 kilometer ledningsgrav med vatten, spillvatten och dagvatten.

Under 2021 har det bytts ut cirka 1,1 kilometer vattenledning, cirka 700 meter dagvattenledning och cirka 800 meter spillvattenledning i kommunen. Det motsvarar ett snitt på förnyelsetakten om 355 år på alla tre ledningsslagen, vilket innebär att Värnamo kommun har en för låg förnyelsetakt i dagsläget. Om investeringsplanen följs med att öka fördelningen av medel de kommande åren så kommer ledningsförnyelsen hamna på 150-200 års takt.

Den 23 februari 2021 §51, beslutade tekniska utskottet att lyfta årets budgetmedel (15 miljoner kronor) till ledningsförnyelse, projekt 304050.

Forts.

TU § 217 (forts.)

Dessa medel ska nu fördelas enligt följande:

VA-sanering Rönnegårdsvägen, projekt 304055	3,25 mkr
VA-sanering Ångloksvägen Bor, projekt 304072	4,8 mkr
VA-sanering Stallagårdsv Rydaholm, projekt 304074	5,0 mkr
VA-sanering Floragatan Värnamo, projekt 304081	0,9 mkr
VA-sanering Norrelundsv Rydaholm, projekt 304075	0,25 mkr
Infodring ny vattenledning Forsheda, projekt 304080	0,729 mkr

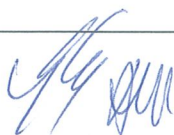
Summan av fördelade medel uppgår till 14,929 miljoner kronor.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta
att godkänna informationen.

Beslut skickas till:

Justerare



§ 218 Dnr: TU.2021.362

Allsvensk fotboll i Värnamo - statusuppdatering Finnvedsvallen

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Finnvedsvallen genomgår en anpassning för att IFK Värnamo ska få dispens att spela allsvensk fotboll säsongen 2022. Det är möjligt att få dispens från arenakraven en gång och den gäller i tre år.

Svensk elitfotboll har genomfört en förbesiktning och konstaterat att Finnvedsvallen brister på en del punkter utifrån den 58 punkter långa kravlistan Svensk elitfotboll har beslutat. Förbesiktningen utfördes den 25 november.

Dispens ska sökas av IFK Värnamo för samtliga punkter som inte är uppfyllda och flertalet punkter kräver åtgärder. Åtgärderna måste vara utförda innan slutbesiktningen som sker i mitten av mars 2022.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta
att godkänna informationen.

Beslut skickas till:

§ 219 Dnr:

Information från förvaltningschefen

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Västhorja skola – elevplatser

Ett möte för att diskutera elevantal i planerade Västhorja skola har hållits med förvaltningscheferna för barn- och utbildningsförvaltningen, tekniska förvaltningen och samhällsbyggnadsförvaltningen. Från politiskt håll var ordförande för tekniska utskottet samt ordförande för kommunstyrelsen med. Mötet resulterade i ett ställningstagande som innebär att Västhorja skola kommer byggas med utrymme för 500 elever i de gemensamma utrymmena såsom matsal, entré och så vidare, medan klassrummen byggs för ett elevantal på 350 elever. Möjligheten finns att utöka skolans klassrum för ytterligare 150 elever i framtiden. Detta ger flexibilitet för långsiktig, nödvändig kapacitet för att möta ett ökat elevantal i Värnamo väster om järnvägen.

Beslut skickas till:



§ 220 Dnr:

Övrig information från förvaltningen

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Fastighetschefen informerar om:

- Uppföljning av överlåtelse av byggnad på fastigheten Gummarp 2:11 Torskinge. Överlåtelsen av byggnaden är helt slutförd nu.

VA-chefen informerar:

- Principdiskussion om anläggningsavgift för stora fastigheter. I vissa fall när en fastighet har en extremt stor yta blir VA-taxan väldigt hög. Enligt "Taxa för Värnamo kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggningar" kan kommunen enligt 10 § i vissa fall komma överens med fastighetsägaren om avgiftens storlek istället för att beräkna den utifrån yta. VA-avdelningen ser möjlighet till ett par olika lösningar, som kommer att presenteras för tekniska utskottet framöver i ett ärende.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta
att godkänna informationen

Beslut skickas till:

Justerare



§ 221 Dnr:

Övrigt

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

1. Årets föreningspris ska utses av fritidsavdelningens fritidsservice, fritidschefen och tekniska utskottets presidie. Förslaget är att Värnamo Frisksportklubb ska erhålla 2021 års föreningspris. Presidiet och fritidsservice är överens om att följa förslaget.
2. Bo Svedberg (S) har blivit kontaktad av ett par fastighetsägare i Hamra som har synpunkter på beslutet om att anlägga kommunalt avlopp i Hamra. Fastighetsägarna vill ha möjlighet till kommunalt vatten och Bo undrar hr mycket det skulle kosta att dra ut även kommunalt vatten till Hamra. VA-chefen påtalar att en utredning har gjorts av konsultbolag 2007 eller 2008, som visade att det inte är en samhällsekonomiskt klok satsning att dra kommunalt vatten till Hamra. Investeringen blir dyr och driftkostnaderna blir stora och drabbar VA-kollektivet. VA-chefen ser till att utredningen blir distribuerad till politikerna i tekniska utskottet tillsammans med en sammanfattning av de ekonomiska konsekvenserna.

Beslut skickas till:

Justerare

