

Styrelse/Nämnd: Samhällsbyggnadsnämnden
Dag, tid: Onsdag 2021-05-26, kl. 08.00
Plats: Kommunfullmäktigesalen, Stadshuset

Ledamöter/ersättare:

Stefan Widerberg (C)	Maria Harrysson (C)
Göran Pettersson (C)	Stefan Källberg (C)
Dieter Wagner (M)	Tomas Elmgren (M)
Emily Göhlin (M)	Per-Olof Sandwall (L)
Ibrahim Candemir (KD)	Anders Björhag (KD)
Bo Svedberg (S)	Majo Besic (S)
Lennart Palm (S)	David Kolström (V)
Zeljko Radetic (MP)	Peter Thorén (MP)
Sven-Evert Bråkenhielm (SD)	Lars Holmström (SD)

Beslutsärenden:	§
Extra ärende.	123
1. Val av justerare	124
2. Anmälan om eventuellt jäv vid sammanträdet	125
3. Plan för trafik. Dnr TRAFIK.2014.0140. Tid. beh. 2021-04-28 § 89.	126
4. Avslutande av planuppdrag, detaljplan över Apladalens entré, omfattande i huvudsak kvarteret Bäckén 5 samt Värnamo 14:73–14:75. Dnr PLAN.2015.1287. Tid. beh. 2021-03-24 § 51 och 2021-04-28 § 83.	127
5. Detaljplan för del av Nöbböle 7:2 (Nöbböle ängar). Dnr PLAN.2020.2320.	128
6. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage, samt avstyckning, Värnamo-Torp 4:12. BYGG.2021.0027. Tid. beh. 2021-04-28 § 100.	129
7. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, Eleven 4. Dnr BYGG.2021.153. Tid. beh. 2021-04-28 § 101.	130
8. Ansökan om tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av skolpaviljong, miljöhus, anläggande av parkeringsplatser samt uppförande av vall, Bredaryd 6:7, Tekniska förvaltningen, Flanaden 5B, 331 83 Värnamo. Dnr BYGG.2021.681. Tid. beh. 2021-04-28 § 102.	131
9. Ansökan om rivningslov för rivning av befintligt garage samt bygglov för nybyggnad av carport med förråd, Hämplingen 7. Dnr BYGG.2021.186. Tid. beh. 2021-04-28 § 107.	132

Beredningsärenden:

- | | |
|---|------------|
| 10. Ansökan om bygglov för nybyggnad av förskola, miljöhus, förråd, vindskydd, anläggande av parkering samt rivning, Bredaryd 1:208, Värnamo kommun, Tekniska förvaltningen, Flanaden 5B, 331 83 Värnamo. Dnr BYGG.2021.1119. | 133 |
| 11. Ansökan om bygglov för ändrad användning från kontor till daglig verksamhet inom LSS, Bagaren 4, Fredsgatan 25 AB, Fredsgatan 25, 331 52 Värnamo. Dnr BYGG.2021.1017. | 134 |
| 12. Ansökan om strandskyddsdispens, Ljusseveka 2:23, BSV arkitekter och ingenjörer AB, Järnvägsgatan 3, 331 37 Värnamo. Dnr BYGG.2021.384. | 135 |
| 13. Ansökan om bygglov för nybyggnad av tvåbostadshus med carport och två förråd, Fylkingen 3. Dnr BYGG.2021.0089. | 136 |
| 14. Ansökan om bygglov för nybyggnad av industriradhus, Graniten 6, Egen lokal i Sverige AB, Forsgränd 2, 611 34 Nyköping. Dnr BYGG.2021.532. | 137 |
| 15. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med uterum, Bor 1:231. Dnr BYGG.2021.739. | 138 |
| 16. Olovligt utförd åtgärd, Blomman 14, Tekniska förvaltningen, Flanaden 5B, 331 83 Värnamo. Dnr BYGG.2021.1406. | 139 |
| 17. Tillsynsärende gällande ovårdad fastighet, Triangeln 4. Dnr BYGG.2019.1157. | 140 |
| 18. Tillsynsärende gällande ovårdad fastighet, Hjortsjö 2:34. Dnr BYGG.2019.0981. | 141 |
| 19. Detaljplan för fastigheten Kalkstenen 3. Dnr PLAN.2020.3465. | 142 |

Ärenden direkt till nämnd:

- | | |
|---|------------|
| 20. Redovisning av delegationsbeslut. | 143 |
| 21. Meddelanden | 144 |
| 22. Information och övriga ärenden anmälda av nämndens ledamöter. | 145 |
| 23. Information från förvaltningen. | 146 |
| 24. Samarbetsavtal FGKHYVV (Jönköping, Kronoberg, Blekinge län, samt Hultsfred, Ydre, Vimmerby och Västervik kommuner) avseende övergripande ledning av kommunal räddningstjänst. Dnr BRAND.2021.653. | 147 |
| 25. Information om Ule Miljö AB, Bor 3:127. | 148 |

Extra ärenden

1. Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus med garage, samt rivning av befintligt fritidshus, Tånnö 4:8. Dnr BYGG.2021.975. **149**

Stefan Widerberg
Ordförande

Christin Granberg
Sekreterare